

Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по вскрытию



Предмет конкурса: Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Городской округ город Уфа, ул. Транспортная, д.48

Состав комиссии, в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 1581 от 04.04.2016 г.

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1	Галимова Алия Карамовна	Ведущий специалист управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства Администрации Калининского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан
2	Артеменко Константин Николаевич	Начальник отдела муниципального жилищного контроля УОЖГ Администрации ГО г. Уфа РБ
3	Стружинская Надежда Владимировна	Представитель собственников МКД
4	Черепанова Алия Амировна	Главный специалист организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»
5	Рафикова Гульназ Мухаматзиевна	Ведущий специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»

Присутствовали: Галимова А.К., Артеменко К.Н., Черепанова А.А., Рафикова Г.М.

Отсутствовали: Стружинская Н.В.

Кворум для принятия решения Комиссией имеется.

Принято решение избрать:

- **Председатель Конкурсной комиссии:** Галимова А.К.

- **Секретарь Конкурсной комиссии:** Рафикова Г.М.

Дата и время начала процедуры вскрытия конвертов: 26 апреля 2016 г., с 10-00 ч.

Место проведения: городской округ г. Уфа, ул. Бессонова, д. 2а, 3 этаж, каб. 327.

ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

1. На конкурс поступило 3 заявки в запечатанных конвертах.

Каждый из полученных конвертов на момент его вскрытия опечатан, целостность не нарушена. В конвертах обнаружены заявки следующих Участников конкурса:

№, п/п	Наименование Участника, город, ИНН	Процент уступки, %	Начальная (максимальная) цена
1	ООО «Пром-Строй», г.Уфа, ИНН 0273058017	0,5	2 210 000,00
2	ООО «ФаворитСтройУрал», г.Уфа, ИНН 0276160160	2,5	
3	ООО «ПолиТех», г.Уфа, ИНН 0277089961	0,5	

РЕШИЛИ:





1. Утвердить протокол заседания Конкурсной комиссии по вскрытию поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

«За» 4 (четыре) членов Конкурсной комиссии.

«Против» нет членов Конкурсной комиссии.

«Воздержалось» нет членов Конкурсной комиссии.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель:		Галимова А.К.
Члены комиссии:		Артеменко К.Н.
	отсутств.	Стружинская Н.В.
		Черепанова А.А.
Секретарь комиссии:		Рафикова Г.М.

Протокол № 2224-2016-С/2
Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по оценке и сопоставлению заявок и выбору Победителя конкурса.

г. Уфа

«05» мая 2016 г.

Предмет конкурса: Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Городской округ город Уфа, ул. Транспортная, д.48

Состав комиссии, в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 1581 от 04.04.2016 г.

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1	Галимова Алия Карамовна	Ведущий специалист управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства Администрации Калининского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан
2	Артеменко Константин Николаевич	Начальник отдела муниципального жилищного контроля УОЖГ Администрации ГО г. Уфа РБ
3	Стружинская Надежда Владимировна	Представитель собственников МКД
4	Черепанова Алия Амировна	Главный специалист организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»
5	Рафикова Гульназ Мухаматзиевна	Ведущий специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»

Присутствовали: Галимова А.К., Артеменко К.Н., Черепанова А.А., Рафикова Г.М.

Отсутствовали: Стружинская Н.В.

Кворум для принятия решения Комиссией имеется.

ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

1. О признании заявок соответствующими условиям конкурса (о допуске)

Заявки ООО «Пром-Строй», г.Уфа, ИНН 0273058017 и ООО «ПолиТех», г.Уфа, ИНН 0277089961 признаются соответствующими условиям конкурса. Предлагается допустить данные заявки к дальнейшему участию в конкурсе (приложение №1).

2. О признании заявок не соответствующими условиям конкурса.

Заявка ООО «ФаворитСтройУрал», г.Уфа, ИНН 0276160160 признается несоответствующей условиям конкурса (приложение №1). Предлагается отказать в допуске данной заявке к дальнейшему участию в конкурсе по причине непредоставления справки (оригинал: код по КНД 1120101) об отсутствии задолженности у подрядной организации по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды и отсутствие бухгалтерского баланса подрядной организации за последний календарный год, с отметкой налогового органа;

В соответствии с п. 11 Порядка привлечения некоммерческой организацией Фонд "Региональный оператор Республики Башкортостан", органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями на конкурсной основе подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Республики Башкортостан № 626 от 26 декабря 2013 г., предоставление участником конкурса неполного комплекта документов, либо документов, оформленных ненадлежащим образом является основанием для отклонения участия в конкурсе.

3. Об одобрении отчета об оценке заявок

Члены Конкурсной комиссии изучили поступившие заявки. Результаты оценки и сопоставления сведены в отчет об оценке (приложение №1).

Конкурсной комиссии предлагается одобрить Отчет об оценке заявок.

4. О ранжировании заявок

В соответствии с критериями и порядком оценки и сопоставления заявок предлагается ранжировать заявки следующим образом:

1. ООО «Пром-Строй», г.Уфа, ИНН 0273058017 - 100 баллов;*
2. ООО «ПолиТех», г.Уфа, ИНН 0277089961 – 100 баллов.*

*На основании п. 14 Порядка привлечения некоммерческой организацией Фонд «Региональный оператор Республики Башкортостан» на конкурсной основе подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановления Правительства Республики Башкортостан №626 от 26.12.2013 г., в случае, если несколько заявок набрали одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается заявке, которая поступила ранее других заявок.

5. Об определении Победителя конкурса

На основании ранжирования заявок, предлагается признать Победителем конкурса ООО «Пром-Строй», г.Уфа, ИНН 0273058017, занявшего первое место.

РЕШИЛИ:

1. Признать заявки ООО «Пром-Строй», г.Уфа, ИНН 0273058017 и ООО «ПолиТех», г.Уфа, ИНН 0277089961 соответствующими условиям конкурса и допустить к участию в конкурсе.

2. Признать заявку ООО «ФаворитСтройУрал», г.Уфа, ИНН 0276160160 несоответствующей условиям конкурса и отказать в допуске данной заявке к дальнейшему участию в конкурсе.

3. Принять к сведению и одобрить отчет об оценке заявок (приложение №1).

4. Утвердить ранжирование заявок.

5. Признать Победителем конкурса ООО «Пром-Строй», г.Уфа, ИНН 0273058017. Заключить договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту систем водоснабжения, водоотведения многоквартирного дома, расположенного по адресу: **Городской округ город Уфа, ул. Транспортная, д.48** с ООО «Пром-Строй», г.Уфа, ИНН 0273058017 на следующих условиях:

- Процент уступки: 0,5 % от НМЦ – 2 210 000,00 рублей;

- Срок гарантии: 60 месяцев;

- Срок выполнения работ: согласно утвержденному Заказчиком Графику производства работ;

- Условия платежа: Оплата производится Заказчиком после приемки законченного ремонтом Объекта (результата Работ) в течение 180 (Сто восемьдесят) календарных дней с момента получения Заказчиком нижеуказанных документов, которые оформлены и подписаны в порядке, установленном действующим законодательством:

- Акты о приемке выполненных работ (Унифицированная форма N КС-2),






- Справки о стоимости выполненных работ и затрат (Унифицированная форма N КС-3),

- Акт приемки законченного капитальным ремонтом объекта приемочной комиссией,

- Исполнительная документация,

- Счет-фактура.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель:		Галимова А.К.
Члены комиссии:		Артеменко К.Н.
		Струженникова Н.В.
		Черепанова А.А.
Секретарь комиссии:		Рафикова Г.М.

Отчет о соответствии Участников условиям конкурса

№	Наименование	ООО «Пром-Строй», г.Уфа, ИНН 0273058017	ООО «ФаворитСтройУрал» г.Уфа, ИНН 0276160160	ООО «ПолиТех», г.Уфа, ИНН 0277089961
		Полное наименование участника		
1.	Опись документов (Форма №1)	+	+	+
2.	Заявка на участие в конкурсе	+	+	+
3.	Копия Устава подрядной организации, заверенная надлежащим образом	+	+	+
4.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о государственной регистрации подрядной организации в качестве юридического лица	+	+	+
5.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о постановке подрядной организации на учет в налоговом органе	+	+	+
6.	Анкета подрядной организации	+	+	+
7.	Надлежащим образом заверенные копии свидетельств подрядной организации о допуске на выполнение работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	+	+	+
8.	Заверенная надлежащим образом копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее трех месяцев со дня размещения извещения о проведении Конкурса	+	+	+
9.	Справка (оригинал код по КНД 1120101) об отсутствии задолженности у подрядной организации по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, выданная не ранее одного месяца со дня размещения извещения о проведении Конкурса, выданная налоговым органом	+	-----	+
10.	Сведения о наличии у подрядной организации производственной технической базы с приложением подтверждающих документов	+	+	+
11.	Копии рекомендательных писем, отзывов о выполнении подрядной организацией аналогичных работ за последние 2 года (при наличии)	+	+	+
12.	Копия бухгалтерского баланса подрядной организации за последний календарный год с отметкой налогового органа	+	-----	+
13.	Сведения о квалификации персонала	+	+	+
14.	Сведения о наличии у подрядной организации опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	+	+	+
15.	Декларация о соответствии основным требованиям	+	+	+
16.	Копии документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени подрядной организации (надлежаще оформленная доверенность либо приказ или решение о назначении или избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо (руководитель) обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности)	+	+	+
17.	Согласие учредителей, руководителя подрядной организации на обработку персональных данных	+	+	+

18.	Информационное письмо о наличии финансовых и материальных ресурсов	+	+	+
19.	Информационное письмо о возможности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	+	+	+
20.	Наличие электронной копии	+	+	+
	Допуск/ не допуск	допуск	недопуск	допуск

Оценка подрядных организаций для проведения капитального ремонта многоквартирного дома

№	Критерии отбора	Максимальный балл	Критерий оценки	ООО «Пром-Строй», г.Уфа, ИНН 0273058017	ООО «ПолиТех», г.Уфа, ИНН 0277089961
1.	Процент уступки от начальной максимально допустимой цены договора подряда, указанной в извещении о проведении конкурса	5	не указан – 0 баллов, свыше 0 до 20 процентов – 5 баллов.	5	5
2.	Наличие положительных отзывов о работе подрядной организации по выполнению аналогичных работ за последние два года	20	не предоставлено – 0 баллов от 1 до 3 шт. – 10 баллов от 4 и более – 20 баллов	20	20
3.	Наличие в штате подрядной организации квалифицированного инженерного и инженерно-технического персонала	20	до 3 чел – 5 баллов от 4 до 6 чел – 10 баллов от 7 чел и более – 20 баллов	20	20
4	Наличие собственной производственной технической базы, в том числе находящейся в аренде или в пользовании по иным основаниям, установленным законодательством	20	отсутствует – 0 баллов имеется – 20 баллов	20	20
5.	Наличие опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	15	На сумму: от 1 млн. руб. до 5 млн. руб. – 5 баллов свыше 5 млн. руб. до 15 млн. руб. – 10 баллов свыше 15 млн. руб. – 15 баллов	15	15
6.	Наличие финансовых и материальных ресурсов	10	Отсутствуют – 0 баллов Имеются – 10 баллов	10	10
7.	Возможность выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	10	С привлечением субподрядных организаций – 0 баллов Без привлечения субподрядных организаций – 10 баллов	10	10
	ВСЕГО	100		100	100