

## Протокол № 2217-2016-С/1

### Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по вскрытию поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

г. Уфа

26 апреля 2016 г.

**Предмет конкурса:** Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
*Городской округ город Уфа, ул. Магистральная, д.20*

**Состав комиссии,** в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 1584 от 04.04.2016 г.

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1	Абдуллин Раил Амирович	Начальник отдела коммунального хозяйства и благоустройства Администрации Демского района ГО г.Уфа
2	Артеменко Константин Николаевич	Начальник отдела муниципального жилищного контроля УОЖГ Администрации ГО г. Уфа РБ
3	Рассказова Н.П.	Представитель собственников МКД
4	Карпенко С.М.	Представитель собственников МКД
5	Черепанова Алия Амировна	Главный специалист организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»
6	Рафикова Гульназ Мухаматзиевна	Ведущий специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»

**Присутствовали:** Абдуллин Р.А., Артеменко К.Н., Рассказова Н.П., Карпенко С.М., Черепанова А.А., Рафикова Г.М.

**Отсутствовали:** нет

**Кворум для принятия решения Комиссией имеется.**

**Принято решение избрать:**

- **Председатель Конкурсной комиссии:** Рассказова Н.П.

- **Секретарь Конкурсной комиссии:** Рафикова Г.М.

Дата и время начала процедуры вскрытия конвертов: 26 апреля 2016 г., с 10-00 ч.

Место проведения: городской округ г. Уфа, ул. Бессонова, д. 2а, 3 этаж, каб. 327.

### ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

1. На конкурсе поступило 4 заявки в запечатанных конвертах.

Каждый из полученных конвертов на момент его вскрытия опечатан, целостность не нарушена. В конвертах обнаружены заявки следующих Участников конкурса:

№, п/п	Наименование Участника, город, ИНН	Процент уступки, %	Начальная (максимальная) цена
1	ООО «СМУ-8», г.Уфа, ИНН 0275079703	0,1	2 810 000,00
2	ООО «СК ПромЖилСтрой», г.Уфа, ИНН 0274142399	0,1	
3	ООО «ФаворитСтройУрал», г.Уфа, ИНН 0276160160	2,5	
4	ООО «СтройРегион», г.Октябрьский, ИНН 0265000042	1	

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить протокол заседания Конкурсной комиссии по вскрытию поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

«За» 6 (Шесть) членов Конкурсной комиссии.

«Против» нет членов Конкурсной комиссии.

«Воздержалось» нет членов Конкурсной комиссии.

**ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:**

Председатель:		Расказова Н.И.
Члены комиссии:		Артеменко К.Н.
		Абдуллин Р.А.
		Карпенко С.М.
		Черепанова А.А.
Секретарь комиссии:		Рафикова Г.М.

**Протокол № 2217-2016-С/2**  
**Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по оценке и сопоставлению заявок и выбору Победителя конкурса.**

г. Уфа

«05» мая 2016 г.

**Предмет конкурса:** Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
*Городской округ город Уфа, ул. Магистральная, д.20*

**Состав комиссии,** в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 1584 от 04.04.2016 г.

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1	Абдуллин Раил Амирович	Начальник отдела коммунального хозяйства и благоустройства Администрации Демского района ГО г.Уфа
2	Артеменко Константин Николаевич	Начальник отдела муниципального жилищного контроля УОЖГ Администрации ГО г. Уфа РБ
3	Рассказова Н.П.	Представитель собственников МКД
4	Карпенко С.М.	Представитель собственников МКД
5	Черепанова Алия Амировна	Главный специалист организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»
6	Рафикова Гульназ Мухаматзиевна	Ведущий специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»

**Присутствовали:** Абдуллин Р.А., Артеменко К.Н., Рассказова Н.П, Карпенко С.М., Черепанова А.А., Рафикова Г.М.

**Отсутствовали:** нет

**Кворум для принятия решения Комиссией имеется.**

**ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:**

**1. О признании заявок соответствующими условиям конкурса (о допуске)**

Заявки ООО «СМУ-8», г.Уфа, ИНН 0275079703, ООО «СК ПромЖилСтрой», г.Уфа, ИНН 0274142399 признаются соответствующими условиям конкурса. Предлагается допустить данные заявки к дальнейшему участию в конкурсе (приложение №1).

**2. О признании заявок не соответствующими условиям конкурса.**

Заявки ООО «ФаворитСтройУрал», г.Уфа, ИНН 0276160160, ООО «СтройРегион», г.Октябрьский, ИНН 0265000042 признаются несоответствующими условиям конкурса (приложение №1). Предлагается отказать в допуске данных заявок к дальнейшему участию в конкурсе по следующим причинам:

- Заявка ООО «ФаворитСтройУрал», г.Уфа, ИНН 0276160160 отклоняется за непредоставление оригинала справки об отсутствии задолженности у подрядной организации по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды;

- Заявка ООО «СтройРегион», г.Октябрьский, ИНН 0265000042 отклоняется за непредоставление оригинала справки об отсутствии задолженности у подрядной организации по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, а так же за отсутствие бухгалтерского баланса подрядной организации за последний календарный год, с отметкой налогового органа;

В соответствии с п. 11 Порядка привлечения некоммерческой организацией Фонд "Региональный оператор Республики Башкортостан", органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями на конкурсной основе подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Республики Башкортостан № 626 от 26 декабря 2013 г., предоставление участником конкурса неполного комплекта документов, либо документов, оформленных ненадлежащим образом является основанием для отклонения участия в конкурсе.

### 3. Об одобрении отчета об оценке заявок

Члены Конкурсной комиссии изучили поступившие заявки. Результаты оценки и сопоставления сведены в отчет об оценке (приложение №1).

Конкурсной комиссии предлагается одобрить Отчет об оценке заявок.

### 4. О ранжировании заявок

В соответствии с критериями и порядком оценки и сопоставления заявок предлагается ранжировать заявки следующим образом:

1. ООО «СМУ-8», г.Уфа, ИНН 0275079703 - 100 баллов;
2. ООО «СК ПромЖилСтрой», г.Уфа, ИНН 0274142399 – 85 баллов.

### 5. Об определении Победителя конкурса

На основании ранжирования заявок, предлагается признать Победителем конкурса ООО «СМУ-8», г.Уфа, ИНН 0275079703, занявшего первое место.

## РЕШИЛИ:

1. Признать заявки ООО «СМУ-8», г.Уфа, ИНН 0275079703, ООО «СК ПромЖилСтрой», г.Уфа, ИНН 0274142399 соответствующими условиям конкурса и допустить к участию в конкурсе.

2. Признать заявки ООО «ФаворитСтройУрал», г.Уфа, ИНН 0276160160, ООО «СтройРегион», г.Октябрьский, ИНН 0265000042 несоответствующими условиям конкурса и отказать в допуске данных заявок к дальнейшему участию в конкурсе.

3. Принять к сведению и одобрить отчет об оценке заявок (приложение №1).

4. Утвердить ранжирование заявок.

5. Признать Победителем конкурса ООО «СМУ-8», г.Уфа, ИНН 0275079703. Заключить договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту систем водоснабжения, водоотведения многоквартирного дома, расположенного по адресу: *Городской округ город Уфа, ул. Магистральная, д.20* на следующих условиях:

- Процент уступки: 0,1 % от НМЦ – 2 810 000,00 рублей;
- Срок гарантии: 60 месяцев;
- Срок выполнения работ: согласно утвержденному Заказчиком Графику производства работ;

- Условия платежа: Оплата производится Заказчиком после приемки законченного ремонтом Объекта (результата Работ) в течение 180 (Сто восемьдесят) календарных дней с момента получения Заказчиком нижеуказанных документов, которые оформлены и подписаны в порядке, установленном действующим законодательством:

- Акты о приемке выполненных работ (Унифицированная форма N КС-2),
- Справки о стоимости выполненных работ и затрат (Унифицированная форма N КС-3),
- Акт приемки законченного капитальным ремонтом объекта приемочной комиссией,
- Исполнительная документация,

- Счет-фактура.

**ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:**

Председатель:		Рассказова Н.П
Члены комиссии:		Артеменко К.Н.
		Абдуллин Р.А.
		Карпенко С.М.
		Черепанова А.А.
Секретарь комиссии:		Рафикова Г.М.

**Отчет о соответствии Участников условиям конкурса**

№	Наименование	ООО «СМУ-8», г.Уфа, ИНН 0275079703	ООО «СК ПромЖилСтрой» г.Уфа, ИНН 0274142399	ООО «ФаворитСтройУрал» г.Уфа, ИНН 0276160160	ООО «СтройРегион», г.Октябрьский, ИНН 0265000042
	Полное наименование участника				
1.	Опись документов (Форма №1)	+	+	+	+
2.	Заявка на участие в конкурсе	+	+	+	+
3.	Копия Устава подрядной организации, заверенная надлежащим образом	+	+	+	+
4.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о государственной регистрации подрядной организации в качестве юридического лица	+	+	+	+
5.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о постановке подрядной организации на учет в налоговом органе	+	+	+	+
6.	Анкета подрядной организации	+	+	+	+
7.	Надлежащим образом заверенные копии свидетельств подрядной организации о допуске на выполнение работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	+	+	+	+
8.	Заверенная надлежащим образом копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее трех месяцев со дня размещения извещения о проведении Конкурса	+	+	+	+
9.	Справка (оригинал код по КНД 1120101) об отсутствии задолженности у подрядной организации по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, выданная не ранее одного месяца со дня размещения извещения о проведении Конкурса, выданная налоговым органом	+	+	-----	-----
10.	Сведения о наличии у подрядной организации производственной технической базы с приложением подтверждающих документов	+	+	+	+
11.	Копии рекомендательных писем, отзывов о выполнении подрядной организацией аналогичных работ за последние 2 года (при наличии)	+	+	+	+
12.	Копия бухгалтерского баланса подрядной организации за последний календарный год с отметкой налогового органа	+	+	+	-----
13.	Сведения о квалификации персонала	+	+	+	+
14.	Сведения о наличии у подрядной организации опыта выполнения	+	+	+	+

	аналогичных работ за последние два года				
15	Декларация о соответствии основным требованиям	+	+	+	+
16	Копии документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени подрядной организации (надлежаще оформленная доверенность либо приказ или решение о назначении или избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо (руководитель) обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности)	+	+	+	+
17	Согласие учредителей, руководителя подрядной организации на обработку персональных данных	+	+	+	+
18	Информационное письмо о наличии финансовых и материальных ресурсов	+	+	+	+
19	Информационное письмо о возможности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	+	+	+	+
20	Наличие электронной копии	+	+	+	+
	Допуск/ не допуск	допуск	допуск	недопуск	<del>недопуск</del>

Оценка подрядных организаций для проведения капитального ремонта многоквартирного дома

№	Критерии отбора	Максимальный балл	Критерий оценки	ООО «СМУ-8», г.Уфа, ИНН 0275079703	ООО «СК ПромЖилСтрой», г.Уфа, ИНН 0274142399
1.	Процент уступки от начальной максимальной допустимой цены договора подряда, указанной в извещении о проведении конкурса	5	не указан – 0 баллов, свыше 0 до 20 процентов – 5 баллов.	5	5
2.	Наличие положительных отзывов о работе подрядной организации по выполнению аналогичных работ за последние два года	20	не предоставлено – 0 баллов от 1 до 3 шт. – 10 баллов от 4 и более – 20 баллов	20	10
3.	Наличие в штате подрядной организации квалифицированного инженерного и инженерно-технического персонала	20	до 3 чел – 5 баллов от 4 до 6 чел – 10 баллов от 7 чел и более – 20 баллов	20	20
4.	Наличие собственной производственной технической базы, в том числе находящейся в аренде или в пользовании по иным основаниям, установленным законодательством	20	отсутствует – 0 баллов имеется – 20 баллов	20	20
5.	Наличие опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	15	На сумму: от 1 млн. руб. до 5 млн. руб. – 5 баллов свыше 5 млн. руб. до 15 млн. руб. – 10 баллов свыше 15 млн. руб. – 15 баллов	15	10
6.	Наличие финансовых и материальных ресурсов	10	Отсутствуют – 0 баллов Имеются – 10 баллов	10	10
7.	Возможность выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	10	С привлечением субподрядных организаций – 0 баллов Без привлечения субподрядных организаций – 10 баллов	10	10
	ВСЕГО	100		100	85