

Протокол № 2459-2016-С/1
Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по вскрытию поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

г. Салават

23 июня 2016 г.

Предмет конкурса: Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Городской округ г.Салават, ул. Гагарина, д.13

Состав комиссии, в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 2113 от 02.06.2016 г.

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1	Муравьев Виталий Иванович	Первый заместитель главы Администрации городского округа город Салават РБ
2	Каюмов Р.М.	Зам. начальника УГХ Администрации городского округа город Салават РБ
3	Михайлова А.В.	Главный специалист отдела муниципального контроля администрации ГО г. Салават РБ
4	Данилова Т.В.	Представитель собственников дома
5	Кретова Е.Н.	Представитель собственников дома
6	Бабина Елена Александровна	Ведущий специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»
7	Демешко Анна Владиславовна	Ведущий специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»

Присутствовали: Муравьев В.И., Каюмов Р.М., Михайлова А.В., Данилова Т.В., Кретова Е.Н., Бабина Е.А., Демешко А.В.

Отсутствовали: нет

Кворум для принятия решения Комиссией имеется.

Принято решение избрать:

- **Председатель Конкурсной комиссии:** Муравьев В.И.

- **Секретарь Конкурсной комиссии:** Бабина Е.А.

Дата и время начала процедуры вскрытия конвертов: 23 июня 2016 г., с 10-30 ч.

Место проведения: ГО город Салават, ул. Ленина, 2 (малый зал).

ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

1. На конкурс поступило 2 заявки в запечатанных конвертах.

Каждый из полученных конвертов на момент его вскрытия опечатан, целостность не нарушена. В конвертах обнаружены заявки следующих Участников конкурса:

№, п/п	Наименование Участника, город, ИНН	Процент уступки, %	Начальная (максимальная) цена
1	ООО «Строительно-транспортная организация» ИНН 0266025451 г.Салават	1	2 556 800,00
2	ООО «ДарадСтрой» ИНН 0268043907 г.Стерлитамак	0,1	

РЕШИЛИ:








1. Утвердить протокол заседания Конкурсной комиссии по вскрытию поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

«За» 7/семи членов Конкурсной комиссии.

«Против» нет членов Конкурсной комиссии.

«Воздержалось» нет членов Конкурсной комиссии.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель:		Муравьев В.И.
Члены комиссии:		Каюмов Р.М.
		Михайлова А.В.
		Данилова Т.В.
		Кретьова Е.Н.
		Демешко А.В.
Секретарь комиссии:		Бабина Е.А.

Протокол № 2459-2016-С/2
Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по оценке и сопоставлению заявок и выбору Победителя конкурса.

г. Салават

30 июня 2016 г.

Предмет конкурса: Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Городской округ г.Салават, ул. Гагарина, д.13

Состав комиссии, в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 2113 от 02.06.2016 г.

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1	Муравьев В.И.	Первый заместитель главы Администрации городского округа город Салават РБ
2	Каюмов Р.М.	Зам. начальника УГХ Администрации городского округа город Салават РБ
3	Михайлова А.В.	Главный специалист отдела муниципального контроля администрации ГО г. Салават РБ
4	Данилова Т.В.	Представитель собственников дома
5	Кретова Е.Н.	Представитель собственников дома
6	Бабина Е.А.	Ведущий специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»
7	Демешко А.В.	Ведущий специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»

Присутствовали: Каюмов Р.М., Михайлова А.В., Данилова Т.В., Кретова Е.Н., Бабина Е.А., Демешко А.В.

Отсутствовали: Муравьев В.И.

Кворум для принятия решения Комиссией имеется.

ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

1. О признании заявок соответствующими условиям конкурса (о допуске).

Заявки ООО «Строительно-транспортная организация» ИНН 0266025451, ООО «ДарадСтрой» ИНН 0268043907 признаются соответствующими условиям конкурса. Предлагается допустить данные заявки к дальнейшему участию в конкурсе (приложение №1).

2. Об одобрении отчёта об оценке заявок.

Члены Конкурсной комиссии изучили поступившие заявки. Результаты оценки и сопоставления сведены в отчёт об оценке (приложение № 2). Конкурсной комиссии предлагается одобрить Отчёт об оценке заявок.

3. О ранжировании заявок.

В соответствии с критериями и порядком оценки и сопоставления заявок предлагается ранжировать заявки следующим образом:

1. ООО «Строительно-транспортная организация» ИНН 0266025451 – 100 баллов;
2. ООО «ДарадСтрой» ИНН 0268043907 – 60 баллов.

4. Об определении Победителя конкурса.




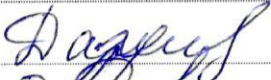



На основании ранжирования заявок предлагается признать Победителем конкурса ООО «Строительно-транспортная организация» ИНН 0266025451 занявшего первое место.

РЕШИЛИ:

1. Признать заявки ООО «Строительно-транспортная организация» ИНН 0266025451, ООО «ДарадСтрой» ИНН 0268043907 соответствующими условиям конкурса и допустить к участию в конкурсе.
2. Принять к сведению и одобрить отчет об оценке заявок (приложение №2).
3. Утвердить ранжирование заявок.
4. Признать Победителем конкурса ООО «Строительно-транспортная организация» ИНН 0266025451.

Заключить договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **Городской округ г.Салават, ул. Гагарина, д.13** с Победителем на следующих условиях:

- Процент уступки: **1 %** от НМЦ – 2 556 800 рублей;
- Срок гарантии: **5 лет**;
- Срок выполнения работ: согласно утвержденному заказчиком графику производства работ;
- Условия платежа: оплата производится заказчиком после приемки законченного ремонтом объекта (результата работ) в течение 180 (сто восемьдесят) календарных дней с момента получения Заказчиком нижеуказанных документов, которые оформлены и подписаны в порядке, установленном действующим законодательством РФ и РБ:
- Акты о приемке выполненных работ (Унифицированная форма N КС-2),
- Справки о стоимости выполненных работ и затрат (Унифицированная форма N КС-3),
- Акт приемки законченного капитальным ремонтом объекта приемочной комиссией,
- Счет-фактура,
- Исполнительная документация.

Председатель:		Муравьев В.И.
Члены комиссии:		Каюмов Р.М.
		Михайлова А.В.
		Данилова Т.В.
		Кретова Е.Н.
		Демешко А.В.
Секретарь комиссии:		Бабина Е.А.

Отчёт о соответствии Участников условиям конкурса

№ п/п	Полное наименование участника	ООО «Строительно-транспортная организация»	ООО «ДардСтрой»
1.	Опись документов	+	+
2.	Заявка на участие в конкурсе	+	+
3.	Копия Устава подрядной организации, заверенная надлежащим образом	+	+
4.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о государственной регистрации подрядной организации в качестве юридического лица	+	+
5.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о постановке подрядной организации на учет в налоговом органе	+	+
6.	Анкета подрядной организации	+	+
7.	Надлежащим образом заверенные копии свидетельства подрядной организации о допуске на выполнение работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	+	+
8.	Заверенная надлежащим образом копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее трех месяцев со дня размещения извещения о проведении Конкурса	+	+
9.	Справка об отсутствии задолженности у подрядной организации по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, выданная не ранее одного месяца со дня размещения извещения о проведении Конкурса, выданная налоговым органом	+	+
10.	Сведения о наличии у подрядной организации производственной технической базы с приложением подтверждающих документов	+	+
11.	Копии рекомендательных писем, отзывов о выполнении подрядной организацией аналогичных работ за последние 2 года (при наличии)	+	+
12.	Копия бухгалтерского баланса подрядной организации за последний календарный год, с отметкой налогового органа	+	+
13.	Сведения о квалификации персонала	+	+
14.	Сведения о наличии у подрядной организации опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	+	+
15.	Декларация о соответствии основным требованиям	+	+
16.	Копии документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени подрядной организации (надлежаще оформленная доверенность либо приказ или решение о назначении или избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо (руководитель) обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности)	+	+
17.	Согласие учредителей, руководителей подрядной организации на обработку персональных данных	+	+
18.	Информационное письмо о наличии финансовых и материальных ресурсов	+	+
19.	Информационное письмо о возможности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	+	+
20.	Наличие электронной копии	+	+
	Допуск/ не допуск	допуск	допуск

к протоколу № 2459-2016-С/2 от 30 июня 2016 г.

Сценка подрядных организаций для проведения капитального ремонта многоквартирного дома						
№	Критерии отбора	Максимальный балл	Критерий оценки	ООО «Строительно-транспортная организация»	ООО «ДардСтрой»	
1.	Процент уступки от начальной максимально допустимой цены договора подряда, указанной в извещении о проведении конкурса	5	не указан – 0 баллов, свыше 0 до 20 процентов – 5 баллов.	5	5	
2.	Наличие положительных отзывов о работе подрядной организации по выполнению аналогичных работ за последние два года	20	не предоставлено – 0 баллов от 1 до 3 шт. – 10 баллов от 4 и более – 20 баллов	20	20	
3.	Наличие в штате подрядной организации квалифицированного инженерного и инженерно-технического персонала	20	до 3 чел – 5 баллов от 4 до 6 чел – 10 баллов от 7 чел и более – 20 баллов	20	0	
4	Наличие собственной производственной технической базы, в том числе находящейся в аренде или в пользовании по иным основаниям, установленным законодательством	20	отсутствует – 0 баллов имеется – 20 баллов	20	0	
5.	Наличие опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	15	На сумму: от 1 млн. руб. до 5 млн. руб. – 5 баллов свыше 5 млн. руб. до 15 млн. руб. – 10 баллов свыше 15 млн. руб. – 15 баллов	15	15	
6.	Наличие финансовых и материальных ресурсов	10	Отсутствуют – 0 баллов Имеются – 10 баллов	10	10	
7.	Возможность выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	10	С привлечением субподрядных организаций – 0 баллов Без привлечения субподрядных организаций – 10 баллов	10	10	
	ВСЕГО	100		100	60	