

**Протокол № 562-2015-С/1**

**Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по вскрытию  
поступивших конвертов (заявок) на конкурс.**

г. Мелеуз.

06 мая 2015 г.

**Предмет конкурса:** Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
*Муниципальный район Мелеузовский район, г. Мелеуз, ул. Кочеткова, д. 1*

**Состав комиссии,** в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 502 от 26 февраля 2015 г.

№ п/п	ФИО	Должность
1	Галиев А. М.	Начальник отдела ЖКХ Администрации МР Мелеузовский район РБ
2	Гайсин Р.Н	Заместитель главы Администрации ГП г. Мелеуз МР Мелеузовский район РБ
3	Асыров Д.Ж.	Инспектор муниципального жилищного контроля Администрации МР Мелеузовский район РБ
4	Багаутдинов К.С.	Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»
5	Зайнуллин Р. Р.	Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»
6	Попенкова Н.А.	Представитель собственников МКД
7	Зиннатуллин М.М.	Представитель собственников МКД

**Присутствовали:** Галиев А. М., Гайсин Р.Н, Асыров Д.Ж., Багаутдинов К.С., Зайнуллин Р.Р., Попенкова Н.А., Зиннатуллин М.М.

**Отсутствовали:** нет

**Кворум для принятия решения Комиссией имеется.**

**Принято решение избрать Председателем Конкурсной комиссии** Гайсина Р.Н.

Дата и время начала процедуры вскрытия конвертов: 06.05.2015 г., 10:00 ч.  
Место проведения: МР Мелеузовский район, г.Мелеуз, ул.Ленина, 3

**ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:**

1. На конкурс поступило 3 заявки в запечатанных конвертах.

Каждый из полученных конвертов на момент его вскрытия опечатан, целостность не нарушена. В конвертах обнаружены заявки следующих Участников конкурса:

№ п/п	Наименование Участника, город, ИНН	Процент уступки, %	Начальная (максимальная) цена
1	ООО «СК Единство», г.Салават, ИНН0266033526	0	1 114 050,00
2	ИП Иванов В.В., г.Мелеуз, ИНН 026610515371	0	
3	ООО «Нур», г.Мелеуз, ИНН0266019715	1	

**РЕШИЛИ:**








1. Утвердить протокол заседания Конкурсной комиссии по вскрытию поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

«За» 7 (семь) членов Конкурсной комиссии.

«Против» нет членов Конкурсной комиссии.

«Воздержалось» нет членов Конкурсной комиссии.

**ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:**

Председатель:		Гайсин Р.Н.
Члены комиссии:		Галиев А.М.
		Асыров Д.Ж.
		Попенкова Н.А.
		Валиулин Ф.Б.
		Зайнуллин Р.Р.
Секретарь комиссии:		Багаутдинов К.С.

Протокол № 562-2015-С/2

Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по оценке и сопоставлению заявок и выбору Победителя конкурса.

г. Мелеуз

«15» мая 2015г.

**Предмет конкурса:** Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

*Муниципальный район Мелеузовский район, г. Мелеуз, ул. Кочеткова, д. 1*

**Состав комиссии,** в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 502 от 26 февраля 2015 г.

ФИО	Должность
Галиев А. М.	Начальник отдела ЖКХ Администрации МР Мелеузовский район РБ
Гайсин Р.Н	Заместитель главы Администрации ГП г. Мелеуз МР Мелеузовский район РБ
Асыров Д.Ж.	Инспектор муниципального жилищного контроля Администрации МР Мелеузовский район РБ
Багаутдинов К.С.	Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»
Зайнуллин Р. Р.	Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»
Попенкова Н.А.	Представитель собственников МКД
Зиннатуллин М.М.	Представитель собственников МКД

**Присутствовали:** Галиев А. М., Гайсин Р.Н, Асыров Д.Ж., Багаутдинов К.С., Зайнуллин Р.Р.,  
**Отсутствовали:** Попенкова Н.А., Зиннатуллин М.М.

**Кворум для принятия решения Комиссией имеется.**

**ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:**

**1. О признании заявок соответствующими условиям конкурса (о допуске)**

Заявка и ООО «СК Единство», г.Салават, (ИНН 0266033526) признается соответствующей условиям конкурса. Предлагается допустить данную заявку к дальнейшему участию в конкурсе (приложение №1).

**2. О признании заявок несоответствующими условиям конкурса (отказ в допуске)**

Заявка ИП Иванов В.В., г.Мелеуз, (ИНН 026610515371) и ООО «Нур», г.Мелеуз, (ИНН0266019715) признается несоответствующей условиям конкурса. Предлагается отказать в допуске данной заявке к дальнейшему участию в конкурсе (обоснование - приложение №1).

- Заявка ИП Иванов В.В., г.Мелеуз, (ИНН 026610515371) отклоняется за отсутствие бухгалтерского баланса с отметкой налогового органа.

- Заявка ООО «Нур», г.Мелеуз, (ИНН 0266019715) отклоняется за отсутствие копии свидетельства о государственной регистрации в качестве юридического лица.

**3. О признании конкурса несостоявшимся**


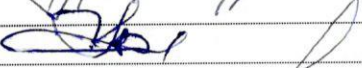





В соответствии с п.12 Порядка привлечения некоммерческой организацией Фонд «Региональный оператор Республики Башкортостан» на конкурсной основе подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства РБ от

26.12.2013г. № 626, в случае, если к конкурсу допущена только одна заявка, конкурс признается несостоявшимся и договор заключается с участником конкурса, подавшим эту заявку.

### РЕШИЛИ:

1. Признать заявку ООО «СК Единство», г.Салават, (ИНН 0266033526) соответствующей условиям конкурса и допустить к участию в конкурсе.
2. Признать заявку ИП Иванов В.В., г.Мелеуз, (ИНН 026610515371) и ООО «Нур», г.Мелеуз, (ИНН 0266019715) несоответствующей условиям конкурса и отказать в допуске данной заявки к участию в конкурсе.
3. Признать конкурс несостоявшимся.
4. Заключить договор с единственным участником конкурса ООО «СК Единство», г.Салават, (ИНН0266033526). Заключить договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту *крыши* многоквартирного дома, расположенного по адресу: *Муниципальный район Мелеузовский район, г. Мелеуз, ул. Кочеткова, д. 1* на следующих условиях:
  - Процент уступки: *0 % от НМЦ – 1 114 050,00 рублей;*
  - Срок гарантии: 3 года;
  - Срок выполнения работ: до 01.11.2015 г. с момента заключения контракта;
  - Условия платежа: Оплата производится Заказчиком после приемки законченного ремонтом Объекта (результата Работ) в течение 180 (ста восьмидесяти) календарных дней с момента получения Заказчиком нижеуказанных документов, которые оформлены и подписаны в порядке установленном настоящим Договором и законодательством РФ и РБ:
    - Акты о приемке выполненных работ (Унифицированная форма N КС-2),
    - Справки о стоимости выполненных работ и затрат (Унифицированная форма N КС-3),
    - Акт приемки законченного капитальным ремонтом объекта приемочной комиссией,
    - Счет-фактура.

### ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель:		Гайсин Р.Н.
Члены комиссии:		Галиев А.М.
		Асыров Д.Ж.
		Попенкова Н.А.
		Валиулин Ф.Б.
		Зайнуллин Р.Р.
Секретарь комиссии:		Багаутдинов К.С.

Отчёт о соответствии Участников условиям конкурса

№ п/п	Наименование	Участник 1	Участник 2	Участник 3
	Полное наименование участника	ООО «СК Единство»	ИП Иванов В.В.	ООО «Нур»
1.	Опись документов (Форма №1)	+	+	+
2.	Заявка на участие в конкурсе	+	+	+
3.	Копия Устава подрядной организации, заверенная надлежащим образом	+	-	+
4.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о государственной регистрации подрядной организации в качестве юридического лица	+	+	-
5.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о постановке подрядной организации на учет в налоговом органе	+	+	+
6.	Анкета подрядной организации	+	+	+
7.	Надлежащим образом заверенные копии свидетельств подрядной организации о допуске на выполнение работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	+	+	+
8.	Заверенная надлежащим образом копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее трех месяцев со дня размещения извещения о проведении Конкурса	+	+	+
9.	Справка об отсутствии задолженности у подрядной организации по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, выданная не ранее одного месяца со дня размещения извещения о проведении Конкурса, выданная налоговым органом	+	+	+
10.	Сведения о наличии у подрядной организации производственной технической базы с приложением подтверждающих документов	+	+	- договор без отметки рег палаты
11.	Копии рекомендательных писем, отзывов о выполнении подрядной организацией аналогичных работ за последние 2 года (при наличии)	+ 11	+ 2	+ 6
12.	Копия бухгалтерского баланса подрядной организации за последний календарный год, с отметкой налогового органа	+	- нет отметки ИФНС	+
13.	Сведения о квалификации персонала	+ 7	+ 2	+ 3
14.	Сведения о наличии у подрядной организации опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	+	+	+
15.	Декларация о соответствии основным требованиям	+	+	+
16.	Копии документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени подрядной организации (надлежаще оформленная доверенность либо приказ или решение о назначении или избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо (руководитель) обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности)	+	+	+
17.	Согласие учредителей, руководителя подрядной организации на обработку персональных данных	+	+	- нет печати
18.	Информационное письмо о наличии финансовых и материальных ресурсов	+	+	-нет печати
19.	Информационное письмо о возможности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	+	+	-нет печати
20.	Наличие электронной копии	+	+	+
	Допуск/ не допуск	допуск	недопуск	недопуск

## Оценка подрядных организаций для проведения капитального ремонта многоквартирного дома

№	Критерии отбора	Максимальный балл	Критерий оценки	ООО «СК Единство»
1.	Процент уступки от начальной максимально допустимой цены договора подряда, указанной в извещении о проведении конкурса	5	не указан – 0 баллов, свыше 0 до 20 процентов – 5 баллов.	0
2.	Наличие положительных отзывов о работе подрядной организации по выполнению аналогичных работ за последние два года	15	не предоставлено – 0 баллов от 1 до 3 шт. – 10 баллов от 4 и более – 20 баллов	20
3.	Наличие в штате подрядной организации квалифицированного инженерного и инженерно-технического персонала	20	до 3 чел – 5 баллов от 4 до 6 чел – 10 баллов от 7 чел и более – 20 баллов	20
4.	Наличие собственной производственной технической базы, в том числе находящейся в аренде или в пользовании по иным основаниям, установленным законодательством	15	отсутствует – 0 баллов имеется – 20 баллов	20
5.	Наличие опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	25	На сумму: от 1 млн. руб. до 5 млн. руб. – 5 баллов свыше 5 млн. руб. до 15 млн. руб. – 10 баллов свыше 15 млн. руб. – 15 баллов	15
6.	Наличие финансовых и материальных ресурсов	10	Отсутствуют – 0 баллов Имеются – 10 баллов	10
7.	Возможность выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	10	С привлечением субподрядных организаций – 0 баллов Без привлечения субподрядных организаций – 10 баллов	10
	ВСЕГО	100		95