

Протокол № 579-2015-С/1

**Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по вскрытию
поступивших конвертов (заявок) на конкурс.**

г. Мелеуз.

06 мая 2015 г.

Предмет конкурса: Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Муниципальный район Мелеузовский район, д. Корнеевка, ул. Гагарина, д. 10

Состав комиссии, в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 521 от 26 февраля 2015 г.

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1	Галиев А. М.	Начальник отдела ЖКХ Администрации МР Мелеузовский район РБ
2	Асыров Д.Ж.	Инспектор муниципального жилищного контроля Администрации Мелеузовский район РБ
3	Багаутдинов К.С.	Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»
4	Зайнуллин Р. Р.	Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»
5	Семенов Н.Ю.	Представитель собственников МКД
6	Утяева Л.З.	Представитель собственников МКД

Присутствовали: Галиев А. М., Асыров Д.Ж., Багаутдинов К.С., Зайнуллин Р.Р., Семенов Н.Ю.

Отсутствовали: Утяева Л.З.

Кворум для принятия решения Комиссией имеется.

Принято решение избрать Председателем Конкурсной комиссии Галиева А.М.

Дата и время начала процедуры вскрытия конвертов: 06.05.2015 г., 10:00 ч.
Место проведения: МР Мелеузовский район, г.Мелеуз, ул.Ленина, 3

ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

1. На конкурс поступило 4 заявки в запечатанных конвертах.

Каждый из полученных конвертов на момент его вскрытия опечатан, целостность не нарушена. В конвертах обнаружены заявки следующих Участников конкурса:

№ п/п	Наименование Участника, город, ИНН	Процент уступки, %	Начальная (максимальная) цена
1	ООО «СК Единство», г.Салават, ИНН 0266033526	0	1 567 007,00
2	ИП Герасимов А.А. г.Мелеуз, ИНН 02630523984	0,1	
3	ООО «ТЕГИДИЗ», г.Стерлитамак, ИНН 0261021157	6	
4	ООО «Капремстрой», г.Магнитогорск, ИНН 7456014683	5,1	

РЕШИЛИ:

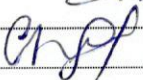
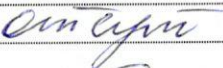
1. Утвердить протокол заседания Конкурсной комиссии по вскрытию поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

«За» 5 (пять) членов Конкурсной комиссии.

«Против» нет членов Конкурсной комиссии.

«Воздержалось» нет членов Конкурсной комиссии.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель:		Галиев А. М.
Члены комиссии:		Асыров Д.Ж.
		Семенов Н.Ю.
		Утяева Л.З.
		Зайнуллин Р.Р.
Секретарь комиссии:		Багаутдинов К.С.

Протокол № 579-2015-С/2

Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по оценке и сопоставлению заявок и выбору Победителя конкурса.

«15» мая 2015 г.

г. Мелеуз

Предмет конкурса: Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту *крыши* в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Муниципальный район Мелеузовский район, д. Корнеевка, ул. Гагарина, д. 10

Состав комиссии, в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 521 от 26 февраля 2015 г.

ФИО	Должность
Галиев А. М.	Начальник отдела ЖКХ Администрации МР Мелеузовский район РБ
Асыров Д.Ж.	Инспектор муниципального жилищного контроля Администрации Мелеузовский район РБ
Багаутдинов К.С.	Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»
Зайнуллин Р. Р.	Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»
Семенов Н.Ю.	Представитель собственников МКД
Утяева Л.З.	Представитель собственников МКД

Присутствовали: Галиев А. М., Асыров Д.Ж., Багаутдинов К.С., Зайнуллин Р.Р., Семенов Н.Ю.
Отсутствовали: Утяева Л.З.

Кворум для принятия решения Комиссией имеется.

ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

- О признании заявок соответствующими условиям конкурса (о допуске)**
Заявки ООО «СК Единство», г.Салават, (ИНН 0266033526), ИП Герасимов А.А. г.Мелеуз, (ИНН 02630523984) и ООО «Капремстрой», г.Магнитогорск, (ИНН 7456014683) признаются соответствующими условиям конкурса. Предлагается допустить данные заявки к дальнейшему участию в конкурсе (приложение №1).
- О признании заявок несоответствующих условиям конкурса (отказ в допуске)**
Заявка ООО «ТЕГИДИЗ», г.Стерлитамак, (ИНН 0261021157) признается несоответствующей условиям конкурса. Предлагается отказать в допуске данной заявке к дальнейшему участию в конкурсе (обоснование - приложение №1).
- Заявка ООО «ТЕГИДИЗ», г.Стерлитамак, (ИНН 0261021157) за отсутствие бухгалтерского баланса с отметкой налогового органа.
- Об одобрении отчёта об оценке заявок**
Члены Конкурсной комиссии изучили поступившие заявки. Результаты оценки и сопоставления сведены в отчёт об оценке (приложение №2).
Конкурсной комиссии предлагается одобрить Отчёт об оценке заявок.
- О ранжировании заявок**
В соответствии с критериями и порядком оценки и сопоставления заявок предлагается ранжировать заявки следующим образом:

1. ООО «СК Единство», г.Салават, (ИНН 0266033526) - 95 баллов,
2. ИП Герасимов А.А. г.Мелеуз, (ИНН 02630523984) - 85 баллов.
3. ООО «Капремстрой», г.Магнитогорск, (ИНН 7456014683) - 55

РЕШИЛИ:

1. Признать заявки ООО «СК Единство», г.Салават, (ИНН0266033526), ИП Герасимов А.А. г.Мелеуз, (ИНН02630523984) и ООО «Капремстрой», г.Магнитогорск, (ИНН7456014683) соответствующими условиям конкурса и допустить к участию в конкурсе.

2. Признать заявку ООО «ТЕГИДИЗ», г.Стерлитамак, (ИНН0261021157) несоответствующей условиям конкурса и отказать в допуске данных заявок к участию в конкурсе.

3. Принять к сведению и одобрить отчет об оценке заявок (приложение №2).

4. Утвердить ранжирование заявок.

5. Признать Победителем конкурса ООО «СК Единство», г.Салават, (ИНН0266033526).
Заключить договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Муниципальный район Мелеузовский район, д. Корнеевка, ул. Гагарина, д. 10 с ООО «СК Единство», г.Салават, (ИНН0266033526) на следующих условиях:

- Процент уступки: 0 % от НМЦ – 1 567 007,00 рублей;

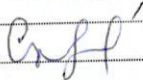
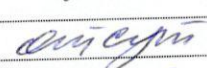
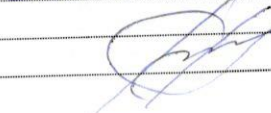
- Срок гарантии: 3 года;

- Срок выполнения работ: 5 месяцев с момента заключения договора;

- Условия платежа: Оплата производится Заказчиком после приемки законченного ремонта Объекта (результата Работ) в течение 180 (ста восьмидесяти) календарных дней с момента получения Заказчиком нижеуказанных документов, которые оформлены и подписаны в порядке установленном действующим законодательством РФ и РБ:

- Акты о приемке выполненных работ (Унифицированная форма N КС-2),
- Справки о стоимости выполненных работ и затрат (Унифицированная форма N КС-3),
- Акт приемки законченного капитальным ремонтом объекта приемочной комиссией,
- Счет-фактура.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель:		Галиев А. М.
Члены комиссии:		Асыров Д.Ж.
		Семенов Н.Ю.
		Утяева Л.З.
		Зайнуллин Р.Р.
Секретарь комиссии:		Багаутдинов К.С.

Отчёт о соответствии Участников условиям конкурса

№ п/п	Наименование	Участник 1	Участник 2	Участник 3	Участник 4
	Полное наименование участника	ООО «СК Единство»	ООО «Капремстрой»	ИП Герасимов А.А.	ООО «ТЕГИДИЗ»
1.	Опись документов (Форма №1)	+	+	+	+
2.	Заявка на участие в конкурсе	+	+	+	+
3.	Копия Устава подрядной организации, заверенная надлежащим образом	+	+	-	+
4.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о государственной регистрации подрядной организации в качестве юридического лица	+	+	+	+
5.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о постановке подрядной организации на учет в налоговом органе	+	+	+	+
6.	Анкета подрядной организации	+	+	+	+
7.	Належащим образом заверенные копии свидетельств подрядной организации о допуске на выполнение работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	+	+	+	+
8.	Заверенная надлежащим образом копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее трех месяцев со дня размещения извещения о проведении Конкурса	+	+	+	+
9.	Справка об отсутствии задолженности у подрядной организации по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, выданная не ранее одного месяца со дня размещения извещения о проведении Конкурса, выданная налоговым органом	+	+	+	+
10.	Сведения о наличии у подрядной организации производственной технической базы с приложением подтверждающих документов	+	нет подтв док	+	+

11.	Копии рекомендательных писем, отзывов о выполнении подрядной организацией аналогичных работ за последние 2 года (при наличии)	+ 11	+ 2	+ 3	+ 1
12.	Копия бухгалтерского баланса подрядной организации за последний календарный год, с отметкой налоговой органа	+	+	+	+ нет отметки налоговой
13.	Сведения о квалификации персонала	+ 7	+ 2	+ 7	+ 4
14.	Сведения о наличии у подрядной организации опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	+	+	+	+
15.	Декларация о соответствии основным требованиям	+	+	+	+
16.	Копии документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени подрядной организации (надлежаще оформленная доверенность либо приказ или решение о назначении или избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо (руководитель) обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности)	+	+	+	+
17.	Согласие учредителей, руководителя подрядной организации на обработку персональных данных	+	+	+	+ подписывает не директор
18.	Информационное письмо о наличии финансовых и материальных ресурсов	+	+	+	+ подписывает не директор
19.	Информационное письмо о возможности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	+	+	+	+
20.	Наличие электронной копии	Допуск	Допуск	Допуск	Не допуск подписать на всех документах не директора
	Допуск/ не допуск				

Приложение №2

к протоколу № 579 от «15» мая 2015г.

Оценка подрядных организаций для проведения капитального ремонта многоквартирного дома

№	Критерии отбора	Максимальный балл	Критерий оценки	ООО «СК Единство»	ООО «Капремстрой»	ИП Герасимов А.А.
1.	Процент уступки от начальной максимально допустимой цены договора подряда, указанной в извещении о проведении конкурса	5	не указан – 0 баллов, свыше 0 до 20 процентов – 5 баллов.	0	5	5
2.	Наличие положительных отзывов о работе подрядной организации по выполнению аналогичных работ за последние два года	15	не предоставлено – 0 баллов от 1 до 3 шт. – 10 баллов от 4 и более – 20 баллов	20	10	10
3.	Наличие в штате подрядной организации квалифицированного инженерного и инженерно-технического персонала	20	до 3 чел – 5 баллов от 4 до 6 чел – 10 баллов от 7 чел и более – 20 баллов	20	5	20
4	Наличие собственной производственной технической базы, в том числе находящейся в аренде или в пользовании по иным основаниям, установленным законодательством	15	отсутствует – 0 баллов имеется – 20 баллов	20	0	20
5.	Наличие опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	25	На сумму: от 1 млн. руб. до 5 млн. руб. – 5 баллов свыше 5 млн. руб. до 15 млн. руб. – 10 баллов свыше 15 млн. руб. – 15 баллов	15	15	10
6.	Наличие финансовых и материальных ресурсов	10	Отсутствуют – 0 баллов Имеются – 10 баллов	10	10	10
7.	Возможность выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	10	С привлечением субподрядных организаций – 0 баллов Без привлечения субподрядных организаций – 10 баллов	10	10	10
	ВСЕГО	100		95	55	85