

Протокол № 580-2015-С/1

Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по вскрытию  
поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

г. Мелеуз.

06 мая 2015 г.

**Предмет конкурса:** Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
*Муниципальный район Мелеузовский район, д. Корнеевка, ул. Гагарина, д. 14*

**Состав комиссии,** в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 522 от 26 февраля 2015 г.

| № п/п | Ф.И.О.           | Должность   |
|-------|------------------|---|
| 1     | Галиев А. М.     | Начальник отдела ЖКХ Администрации МР Мелеузовский район РБ                     |
| 2     | Асыров Д.Ж.      | Инспектор муниципального жилищного контроля Администрации Мелеузовский район РБ |
| 3     | Багаутдинов К.С. | Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»                               |
| 4     | Зайнуллин Р. Р.  | Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»                               |
| 5     | Гайсина Д.А.     | Представитель собственников МКД   |
| 6     | Руцкова Л.Г.     | Представитель собственников МКД   |

**Присутствовали:** Галиев А. М., Асыров Д.Ж., Багаутдинов К.С., Зайнуллин Р.Р., Гайсина Д.А.,

**Отсутствовали:** Руцкова Л.Г.

**Кворум для принятия решения Комиссией имеется.**

**Принято решение избрать Председателем Конкурсной комиссии Галиева А.М.**

Дата и время начала процедуры вскрытия конвертов: 06.05.2015 г., 10:00 ч.

Место проведения: МР Мелеузовский район, г.Мелеуз, ул.Ленина, 3

**ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:**

1. На конкурс поступило 6 заявки в запечатанных конвертах.

Каждый из полученных конвертов на момент его вскрытия опечатан, целостность не нарушена. В конвертах обнаружены заявки следующих Участников конкурса:

| № п/п | Наименование Участника, город, ИНН                                  | Процент уступки, % | Начальная (максимальная) цена |
|-------|---|--------------------|-------------------------------|
| 1     | ООО «СК Единство», г.Салават, ИНН 0266033526                        | 0                  | 1 330 000,00                  |
| 2     | ИП Герасимов А.А. г.Мелеуз, ИНН 02630523984                         | 0,1                |                               |
| 3     | ООО «ТЕГИДИЗ», г.Стерлитамак, ИНН 0261021157                        | 6                  |                               |
| 4     | ИП Иванов В.В., г.Мелеуз, ИНН 026610515371                          | 1                  |                               |
| 5     | ООО «Капремстрой», г.Магнитогорск, ИНН 7456014683                   | 5,1                |                               |
| 6     | ООО «Строительно-транспортная компания», г. Салават, ИНН 0277136749 | 1                  |                               |



**РЕШИЛИ:**

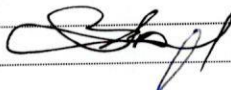

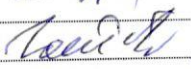



1. Утвердить протокол заседания Конкурсной комиссии по вскрытию поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

«За» 5 (пять) членов Конкурсной комиссии.

«Против» нет членов Конкурсной комиссии.

«Воздержалось» нет членов Конкурсной комиссии.

**ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:**

|                     |  |                  |
|---------------------|--|------------------|
| Председатель:       |   | Галиев А. М.     |
| Члены комиссии:     |   | Асыров Д.Ж.      |
|                     |   | Гайсина Д.А.     |
|                     |   | Руцкова Л.Г.     |
|                     |   | Зайнуллин Р.Р.   |
| Секретарь комиссии: |  | Багаутдинов К.С. |



Протокол № 580-2015-С / 2

Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по оценке и сопоставлению заявок и выбору Победителя конкурса.

г. Мелеуз.

15 мая 2015 г.

**Предмет конкурса:** Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

*Муниципальный район Мелеузовский район, д. Корнеевка, ул. Гагарина, д. 14*

**Состав комиссии,** в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 522 от 26 февраля 2015 г.

| № п/п | Ф.И.О.           | Должность   |
|-------|------------------|---|
| 1     | Галиев А. М.     | Начальник отдела ЖКХ Администрации МР Мелеузовский район РБ                     |
| 2     | Асыров Д.Ж.      | Инспектор муниципального жилищного контроля Администрации Мелеузовский район РБ |
| 3     | Багаутдинов К.С. | Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»                               |
| 4     | Зайнуллин Р. Р.  | Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»                               |
| 5     | Гайсина Д.А.     | Представитель собственников МКД   |
| 6     | Руцкова Л.Г.     | Представитель собственников МКД   |

**Присутствовали:** Галиев А. М., Асыров Д.Ж., Багаутдинов К.С., Зайнуллин Р.Р., Гайсина Д.А.,

**Отсутствовали:** Руцкова Л.Г.

**Кворум для принятия решения Комиссией имеется.**

**ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:**

**1. О признании заявок соответствующими условиям конкурса (о допуске)**

Заявки ИП Герасимов А.А. г.Мелеуз, (ИНН 02630523984), ИП Иванов В.В., г.Мелеуз, (ИНН 026610515371), ООО «Капремстрой», г.Магнитогорск (ИНН 7456014683), ООО «Строительно-транспортная компания», г. Салават (ИНН 0277136749) признаются соответствующими условиям конкурса. Предлагается допустить данные заявки к дальнейшему участию в конкурсе (приложение №1).

**2. О признании заявок несоответствующими условиям конкурса (отказ в допуске)**

Заявки ООО «СК Единство», г.Салават (ИНН 0266033526) и ООО «ТЕГИДИЗ», г.Стерлитамак, (ИНН 0261021157) признаются несоответствующими условиям конкурса.

Заявка ООО «СК Единство» отклоняется за непредоставление справки (оригинала), подтверждающей отсутствие задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды;

Заявка ООО «ТЕГИДИЗ» отклоняется за отсутствие бухгалтерского баланса с отметкой налогового органа.

В соответствии с п. 11 Порядка привлечения некоммерческой организацией Фонд "Региональный оператор Республики Башкортостан", органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями на конкурсной основе подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Республики Башкортостан № 626 от 26 декабря 2013 г., предоставление участником конкурса неполного комплекта документов, либо документов, оформленных ненадлежащим образом является основанием для отклонения участия в конкурсе.

Предлагается отказать в допуске данной заявки к дальнейшему участию в конкурсе (обоснование - приложение №1).



### 3. Об одобрении отчета об оценке заявок

Члены Конкурсной комиссии изучили поступившие заявки. Результаты оценки и сопоставления сведены в отчет об оценке (приложение №2).  
Конкурсной комиссии предлагается одобрить Отчет об оценке заявок.

### 4. О ранжировании заявок

В соответствии с критериями и порядком оценки и сопоставления заявок предлагается ранжировать заявки следующим образом:

1. ИП Иванов В.В. (ИНН 026610515371) - 100 баллов;
2. ИП Герасимов А.А. (ИНН 026305213984) – 85 баллов;
3. ООО «Строительно-транспортная компания» (ИНН 0277136749) – 75 баллов;
4. ООО «Капремстрой» (ИНН 7456014683) – 55 баллов.

### РЕШИЛИ:

1. Признать заявки ИП Иванов В.В. (ИНН 026610515371), ИП Герасимов А.А. (ИНН 026305213984), ООО «Строительно-транспортная компания» (ИНН 0277136749), ООО «Капремстрой» (ИНН 7456014683) соответствующими условиям конкурса и допустить к участию в конкурсе.

2. Признать заявку ООО «СК Единство» (ИНН 0266033526), ООО «ТЕГИДИЗ» (ИНН 0261021157) несоответствующей условиям конкурса и отказать в допуске данной заявки к участию в конкурсе.







3. Принять к сведению и одобрить отчет об оценке заявок (приложение №2).

4. Утвердить ранжирование заявок.

5. Признать Победителем конкурса ИП Иванов В.В. (ИНН 026610515371). Заключить договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту *крыши* многоквартирного дома, расположенного по адресу: *Муниципальный район Мелеузовский район, д. Корнеевка, ул. Гагарина, д. 14* с ИП Иванов В.В. (ИНН 026610515371) на следующих условиях:

- Процент уступки: 1 % от НМЦ – 1 330 000,00 рублей;
- Срок гарантии: 3 года;
- Срок выполнения работ: 5 месяцев с момента заключения договора;
- Условия платежа: Оплата производится Заказчиком после приемки законченного ремонтом Объекта (результата Работ) в течение 180 (Сто восемьдесят) календарных дней с момента получения Заказчиком нижеуказанных документов, которые оформлены и подписаны в порядке, установленном действующим законодательством РФ и РБ:
- Акты о приемке выполненных работ (Унифицированная форма N КС-2),
- Справки о стоимости выполненных работ и затрат (Унифицированная форма N КС-3),
- Акт приемки законченного капитальным ремонтом объекта приемочной комиссией,
- Счет-фактура.

### ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

|                     |  |                  |
|---------------------|--|------------------|
| Председатель:       |   | Галиев А. М.     |
| Члены комиссии:     |   | Асыров Д.Ж.      |
|                     |   | Гайсина Д.А.     |
|                     |   | Руцкова Л.Г.     |
|                     |   | Зайнуллин Р.Р.   |
| Секретарь комиссии: |  | Багаутдинов К.С. |



Отчёт о соответствии Участников условиям конкурса

| № п/п | Наименование  | Участник 1        | Участник 2     | Участник 3        | Участник 4        | Участник 5    | Участник 6 |
|-------|---|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|---------------|------------|
|       | Полное наименование участника   | ООО «СК Единство» | ИП Иванов В.В. | ООО «Капремстрой» | ИП Герасимов А.А. | ООО «ТЕГИДИЗ» | ООО «СТК»  |
| 1.    | Опись документов (Форма №1)   | +                 | +              | +                 | +                 | +             | +          |
| 2.    | Заявка на участие в конкурсе  | +                 | +              | +                 | -                 | +             | +          |
| 3.    | Копия Устава подрядной организации, заверенная надлежащим образом   | +                 | -              | +                 | +                 | +             | +          |
| 4.    | Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о государственной регистрации подрядной организации в качестве юридического лица  | +                 | +              | +                 | +                 | +             | +          |
| 5.    | Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о постановке подрядной организации на учет в налоговом органе   | +                 | +              | +                 | +                 | +             | +          |
| 6.    | Анкета подрядной организации  | +                 | +              | +                 | +                 | +             | +          |
| 7.    | Надлежащим образом заверенные копии свидетельств подрядной организации о допуске на выполнение работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | +                 | +              | +                 | +                 | +             | +          |
| 8.    | Заверенная надлежащим образом копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее трех месяцев со дня размещения извещения о проведении Конкурса   | +                 | +              | +                 | +                 | +             | +          |
| 9.    | Справка об отсутствии задолженности у подрядной организации по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, выданная не ранее одного месяца со дня размещения извещения о проведении Конкурса, выданная налоговым органом | ---               | +              | +                 | +                 | +             | +          |
|       | Сведения о наличии у подрядной организации производственной технической базы с приложением подтверждающих документов  | +                 | +              | +                 | +                 | +             | +          |
| 10.   | Копии рекомендательных писем, отзывов о выполнении подрядной организацией аналогичных работ за  | +                 | +              | нет подтв. док-ов | +                 | +             | +          |
| 11.   |   | + 11              | + 4            | + 2               | + 3               | + 1           | + 2        |





Приложение №2  
к протоколу № 580 от «15» мая 2015г.

| Оценка подрядных организаций для проведения капитального ремонта многоквартирного дома |   |                   |  |                |                   |                   |           |
|--|---|-------------------|--|----------------|-------------------|-------------------|-----------|
| №  | Критерии отбора   | Максимальный балл | Критерий оценки  | ИП Иванов В.В. | ООО «Капремстрой» | ИП Герасимов А.А. | ООО «СТК» |
| 1.   | Процент уступки от начальной максимально допустимой цены договора подряда, указанной в извещении о проведении конкурса  | 5                 | не указан – 0 баллов,<br>свыше 0 до 20 процентов – 5 баллов.   | 5              | 5                 | 5                 | 5         |
| 2.   | Наличие положительных отзывов о работе подрядной организации по выполнению аналогичных работ за последние два года  | 15                | не предоставлено – 0 баллов<br>от 1 до 3 шт. – 10 баллов<br>от 4 и более – 20 баллов   | 20             | 10                | 10                | 10        |
| 3.   | Наличие в штате подрядной организации квалифицированного инженерного и инженерно-технического персонала   | 20                | до 3 чел – 5 баллов<br>от 4 до 6 чел – 10 баллов<br>от 7 чел и более – 20 баллов   | 20             | 5                 | 20                | 10        |
| 4  | Наличие собственной производственной технической базы, в том числе находящейся в аренде или в пользовании по иным основаниям, установленным законодательством | 15                | отсутствует – 0 баллов<br>имеется – 20 баллов  | 20             | 0                 | 20                | 20        |
| 5.   | Наличие опыта выполнения аналогичных работ за последние два года  | 25                | На сумму:<br>от 1 млн. руб. до 5 млн. руб. – 5 баллов<br>свыше 5 млн. руб. до 15 млн. руб. – 10 баллов<br>свыше 15 млн. руб. – 15 баллов | 15             | 15                | 10                | 10        |
| 6.   | Наличие финансовых и материальных ресурсов  | 10                | Отсутствуют – 0 баллов<br>Имеются – 10 баллов  | 10             | 10                | 10                | 10        |
| 7.   | Возможность выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций   | 10                | С привлечением субподрядных организаций – 0 баллов<br>Без привлечения субподрядных организаций – 10 баллов                               | 10             | 10                | 10                | 10        |
| ВСЕГО  |   |                   |  | 100            | 55                | 85                | 75        |