

Протокол № 581-2015-С/1

Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по вскрытию поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

г. Мелеуз.

06 мая 2015 г.

**Предмет конкурса:** Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: *Муниципальный район Мелеузовский район, д. Корнеевка, ул. Ямилева, д. 1*

**Состав комиссии,** в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 523 от 26 февраля 2015 г.

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1	Галиев А. М.	Начальник отдела ЖКХ Администрации МР Мелеузовский район РБ
2	Асыров Д.Ж.	Инспектор муниципального жилищного контроля Администрации Мелеузовский район РБ
3	Багаутдинов К.С.	Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»
4	Зайнуллин Р. Р.	Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»
5	Ишикаева Т.А.	Представитель собственников МКД
6	Пурусова А.А.	Представитель собственников МКД

**Присутствовали:** Галиев А. М., Гайсин Р.Н, Асыров Д.Ж., Багаутдинов К.С., Зайнуллин Р.Р., Ишикаева Т.А.

**Отсутствовали:** Пурусова А.А.

**Кворум для принятия решения Комиссией имеется.**

**Принято решение избрать Председателем Конкурсной комиссии** Галиева А.М.

Дата и время начала процедуры вскрытия конвертов: 06.05.2015 г., 10:00 ч.  
Место проведения: МР Мелеузовский район, г.Мелеуз, ул.Ленина, 3

**ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:**

1. На конкурс поступило 3 заявки в запечатанных конвертах.  
Каждый из полученных конвертов на момент его вскрытия опечатан, целостность не нарушена. В конвертах обнаружены заявки следующих Участников конкурса:

№ п/п	Наименование Участника, город, ИНН	Процент уступки, %	Начальная (максимальная) цена
1	ООО «СК Единство», г.Салават, ИНН 0266033526	0	1 524 487,00
2	ИП Герасимов А.А., г.Мелеуз, ИНН 026305213984	0,1	
3	ООО «Капремстрой», г.Магнитогорск, ИНН 7456014683	5,1	



**РЕШИЛИ:**

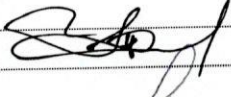
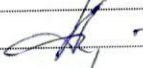

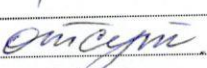


1. Утвердить протокол заседания Конкурсной комиссии по вскрытию поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

«За» 5 (пять) членов Конкурсной комиссии.

«Против» нет членов Конкурсной комиссии.

«Воздержалось» нет членов Конкурсной комиссии.

**ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:**

Председатель:		Галиев А. М.
Члены комиссии:		Асыров Д.Ж.
		Ишикаева Т.А.
		Пурусова А.А.
		Зайнуллин Р.Р.
	Секретарь комиссии:	



**Протокол № 581-2015-С / 2**  
**Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по оценке и сопоставлению заявок и выбору Победителя конкурса.**

15 мая 2015 г.

г. Мелеуз.

**Предмет конкурса:** Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
*Муниципальный район Мелеузовский район, д. Корнеевка, ул. Ямилева, д. 1*

**Состав комиссии,** в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 523 от 26 февраля 2015 г.

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1	Галиев А. М.	Начальник отдела ЖКХ Администрации МР Мелеузовский район РБ
2	Асыров Д.Ж.	Инспектор муниципального жилищного контроля Администрации Мелеузовский район РБ
3	Ишикаева Т.А.	Представитель собственников МКД
4	Пурусова А.А.	Представитель собственников МКД
5	Багаутдинов К.С.	Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»
6	Зайнуллин Р. Р.	Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»

**Присутствовали:** Галиев А. М., Гайсин Р.Н, Асыров Д.Ж., Ишикаева Т.А., Багаутдинов К.С., Зайнуллин Р.Р.

**Отсутствовали:** Пурусова А.А.

**Кворум для принятия решения Комиссией имеется.**

**ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:**

- О признании заявок соответствующими условиям конкурса (о допуске)**  
Заявки ООО «СК Единство» (ИНН 0266033526) и ООО «Капремстрой» (ИНН 7456014683), ИП Герасимов А.А. (ИНН 026305213984) признаются соответствующими условиям конкурса. Предлагается допустить данные заявки к дальнейшему участию в конкурсе (приложение №1).
- Об одобрении отчета об оценке заявок**  
Члены Конкурсной комиссии изучили поступившие заявки. Результаты оценки и сопоставления сведены в отчет об оценке (приложение №2).  
Конкурсной комиссии предлагается одобрить Отчет об оценке заявок.
- О ранжировании заявок**  
В соответствии с критериями и порядком оценки и сопоставления заявок предлагается ранжировать заявки следующим образом:
  - ООО «СК Единство» (ИНН 0266033526) - 95 баллов;
  - ИП Герасимов А.А. (ИНН 026305213984) – 85 баллов;
  - ООО «Капремстрой» (ИНН 7456014683) – 55 баллов.



## РЕШИЛИ:

1. Признать заявки ООО «СК Единство» (ИНН 0266033526) и ООО «Капремстрой» (ИНН 7456014683), ИП Герасимов А.А. (ИНН 026305213984) соответствующими условиям конкурса и допустить к участию в конкурсе.



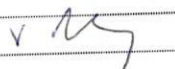
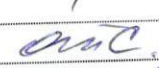


2. Принять к сведению и одобрить отчёт об оценке заявок (приложение №2).

3. Утвердить ранжирование заявок.

4. Признать Победителем конкурса ООО «СК Единство» (ИНН 0266033526). Заключить договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту *крыши* многоквартирного дома, расположенного по адресу: *Муниципальный район Мелеузовский район, д. Корнеевка, ул. Ямилева, д. 1* с ООО «СК Единство» (ИНН 0266033526) на следующих условиях:

- Процент уступки: *0 % от НМЦ – 1 524 487,00 рублей;*
- Срок гарантии: 3 года;
- Срок выполнения работ: 5 месяцев с момента заключения договора;
- Условия платежа: Оплата производится Заказчиком после приемки законченного ремонтом Объекта (результата Работ) в течение 180 (Сто восемьдесят) календарных дней с момента получения Заказчиком нижеуказанных документов, которые оформлены и подписаны в порядке установленном действующим законодательством РФ и РБ:
  - Акты о приемке выполненных работ (Унифицированная форма N КС-2),
  - Справки о стоимости выполненных работ и затрат (Унифицированная форма N КС-3),
  - Акт приемки законченного капитальным ремонтом объекта приемочной комиссией,
  - Счет-фактура.

## ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель:		Галиев А. М.
Члены комиссии:		Асыров Д.Ж.
		Ишикаева Т.А.
		Пурусова А.А.
		Зайнуллин Р.Р.
Секретарь комиссии:		Багаутдинов К.С.



Отчет о соответствии Участников условиям конкурса

№ п/п	Наименование	Участник 1	Участник 2	Участник 3
	Полное наименование участника	ИП Герасимов А.А. +	ООО «СК Единство» +	ООО «Капремстрой» +
1.	Опись документов (Форма №1)	+	+	+
2.	Заявка на участие в конкурсе	-	+	+
3.	Копия Устава подрядной организации, заверенная надлежащим образом	+	+	+
4.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о государственной регистрации подрядной организации в качестве юридического лица	+	+	+
5.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о постановке подрядной организации на учет в налоговом органе	+	+	+
6.	Анкета подрядной организации	+	+	+
7.	Надлежащим образом заверенные копии свидетельств подрядной организации о допуске на выполнение работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	+	+	+
8.	Заверенная надлежащим образом копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее трех месяцев со дня размещения извещения о проведении Конкурса	+	+	+
9.	Справка об отсутствии задолженности у подрядной организации по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, выданная не ранее одного месяца со дня размещения извещения о проведении Конкурса, выданная налоговым органом	+	+	+
10.	Сведения о наличии у подрядной организации производственной технической базы с приложением подтверждающих документов	+3	+11	Нет подтв. док-ов +3
11.	Копии рекомендательных писем, отзывов о выполнении подрядной организацией аналогичных работ за последние 2 года (при наличии)	+	+	+
12.	Копия бухгалтерского баланса подрядной организации за последний календарный год, с отметкой налогового органа	+7	+14	+2
13.	Сведения о квалификации персонала	+	+	+
14.	Сведения о наличии у подрядной организации опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	+	+	+
15.	Декларация о соответствии основным требованиям	+	+	+
16.	Копии документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени подрядной организации (надлежаще оформленная доверенность либо приказ или решение о назначении или избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо (руководитель) обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности)	+	+	+
17.	Согласие учредителей, руководителя подрядной организации на обработку персональных данных	+	+	+
18.	Информационное письмо о наличии финансовых и материальных ресурсов	+	+	+
19.	Информационное письмо о возможности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	+	+	+
20.	Наличие электронной копии	допуск	допуск	допуск
	Допуск/ недопуск			



## Оценка подрядных организаций для проведения капитального ремонта многоквартирного дома

№	Критерии отбора	Максимальный балл	Критерий оценки	ИП Герасимов А.А.	ООО "СК Единство"	ООО "Капремстрой"
1.	Процент уступки от начальной максимально допустимой цены договора подряда, указанной в извещении о проведении конкурса	5	не указан – 0 баллов, свыше 0 до 20 процентов – 5 баллов.	5	0	5
2.	Наличие положительных отзывов о работе подрядной организации по выполнению аналогичных работ за последние два года	20	не предоставлено – 0 баллов от 1 до 3 шт. – 10 баллов от 4 и более – 20 баллов	10	20	10
3.	Наличие в штате подрядной организации квалифицированного инженерного и инженерно-технического персонала	20	до 3 чел – 5 баллов от 4 до 6 чел – 10 баллов от 7 чел и более – 20 баллов	20	20	5
4	Наличие собственной производственной технической базы, в том числе находящейся в аренде или в пользовании по иным основаниям, установленным законодательством	20	отсутствует – 0 баллов имеется – 20 баллов	20	20	0
5.	Наличие опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	15	На сумму: от 1 млн. руб. до 5 млн. руб. – 5 баллов свыше 5 млн. руб. до 15 млн. руб. – 10 баллов свыше 15 млн. руб. – 15 баллов	10	15	15
6.	Наличие финансовых и материальных ресурсов	10	Отсутствуют – 0 баллов Имеются – 10 баллов	10	10	10
7.	Возможность выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	10	С привлечением субподрядных организаций – 0 баллов Без привлечения субподрядных организаций – 10 баллов	10	10	10
	ВСЕГО	100		85	95	55