

Протокол № 586-2015-С/1

**Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по вскрытию
поступивших конвертов (заявок) на конкурс.**

г. Мелеуз.

06 мая 2015 г.

Предмет конкурса: Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Муниципальный район Мелеузовский район, с. Нугуш, ул. Южная, д. 8

Состав комиссии, в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 528 от 26 февраля 2015 г.

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1	Галиев А. М.	Начальник отдела ЖКХ Администрации МР Мелеузовский район РБ
2	Асыров Д.Ж.	Инспектор муниципального жилищного контроля Администрации Мелеузовский район РБ
3	Багаутдинов К.С.	Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»
4	Зайнуллин Р. Р.	Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»
5	Пурина Л.З.	Представитель собственников МКД
6	Пестов А.В.	Представитель собственников МКД

Присутствовали: Галиев А. М., Асыров Д.Ж., Багаутдинов К.С., Зайнуллин Р.Р., Пурина Л.З.,
Отсутствовали: Пестов А.В.

Кворум для принятия решения Комиссией имеется.

Принято решение избрать Председателем Конкурсной комиссии Галиева А.М.

Дата и время начала процедуры вскрытия конвертов: 06.05.2015 г., 10:00 ч.
Место проведения: МР Мелеузовский район, г.Мелеуз, ул.Ленина, 3

ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

1. На конкурс поступило 4 заявки в запечатанных конвертах.

Каждый из полученных конвертов на момент его вскрытия опечатан, целостность не нарушена. В конвертах обнаружены заявки следующих Участников конкурса:

№ п/п	Наименование Участника, город, ИНН	Процент уступки, %	Начальная (максимальная) цена
1	ООО «ГАЗРЕМСТРОЙ», г.Москва	0,2	1 955 717,00
2	ООО «Гидрострой» с.Мраково, ИНН 0232008137	0	
3	ООО «Куюргазинское РСУ», с. Ермолаево, ИНН 0233004889	1	
4	ООО «Капремстрой», г.Магнитогорск, ИНН 7456014683	5,1	

РЕШИЛИ:



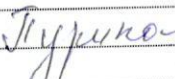
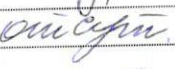


1. Утвердить протокол заседания Конкурсной комиссии по вскрытию поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

«За» 5 (пять) членов Конкурсной комиссии.

«Против» нет членов Конкурсной комиссии.

«Воздержалось» нет членов Конкурсной комиссии.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель:		Галиев А. М.
Члены комиссии:		Асыров Д.Ж.
		Пурина Л.З.
		Пестов А.В.
		Зайнуллин Р.Р.
Секретарь комиссии:		Багаутдинов К.С.

Протокол № 586-2015-С/2

Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по оценке и сопоставлению заявок и выбору Победителя конкурса.

г. Мелеуз

«15» мая 2015 г.

Предмет конкурса: Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту *крыши* в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Муниципальный район Мелеузовский район, с. Нугуш, ул. Южная, д. 8

Состав комиссии, в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 528 от 26 февраля 2015 г.

ФИО	Должность
Галиев А. М.	Начальник отдела ЖКХ Администрации МР Мелеузовский район РБ
Асыров Д.Ж.	Инспектор муниципального жилищного контроля Администрации Мелеузовский район РБ
Багаутдинов К.С.	Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»
Зайнуллин Р. Р.	Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»
Пурина Л.З.	Представитель собственников МКД
Пестов А.В.	Представитель собственников МКД

Присутствовали: Галиев А. М., Асыров Д.Ж., Багаутдинов К.С., Зайнуллин Р.Р., Пурина Л.З.
Отсутствовали: Пестов А.В.

Кворум для принятия решения Комиссией имеется.

ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

- 1. О признании заявок соответствующими условиям конкурса (о допуске)**
Заявки ООО «Гидрострой» с.Мраково, (ИНН 0232008137), ООО «Кююргазинское РСУ», с. Ермолаево, (ИНН 0233004889) и ООО «Капремстрой», г.Магнитогорск, (ИНН 7456014683) признаются соответствующими условиям конкурса. Предлагается допустить данные заявки к дальнейшему участию в конкурсе (приложение №1).
- 2. О признании заявок несоответствующих условиям конкурса (отказ в допуске)**
Заявка ООО «ГАЗРЕМСТРОЙ», г.Москва, (ИНН 7721714950) признается несоответствующей условиям конкурса. Предлагается отказать в допуске данной заявке к дальнейшему участию в конкурсе (обоснование - приложение №1).
- Заявка ООО «ГАЗРЕМСТРОЙ», г.Москва, (ИНН 7721714950) отклоняется за отсутствие оригинала справки об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды
- 3. Об одобрении отчёта об оценке заявок**
Члены Конкурсной комиссии изучили поступившие заявки. Результаты оценки и сопоставления сведены в отчёт об оценке (приложение №2).
Конкурсной комиссии предлагается одобрить Отчёт об оценке заявок.
- 4. О ранжировании заявок**
В соответствии с критериями и порядком оценки и сопоставления заявок предлагается ранжировать заявки следующим образом:

1. ООО «Гидрострой» с.Мраково, (ИНН 0232008137) - 85 баллов,
2. ООО «Куюргазинское РСУ», с. Ермолаево, (ИНН 0233004889) - 75 баллов.
3. ООО «Капремстрой», г.Магнитогорск, (ИНН 7456014683) – 55 баллов.

РЕШИЛИ:


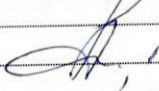
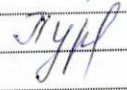


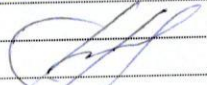
1. Признать заявки ООО «Гидрострой» с.Мраково, (ИНН0232008137), ООО «Куюргазинское РСУ», с. Ермолаево, (ИНН0233004889) и ООО «Капремстрой», г.Магнитогорск, (ИНН7456014683) соответствующими условиям конкурса и допустить к участию в конкурсе.
2. Признать заявку ООО «ГАЗРЕМСТРОЙ», г.Москва, (ИНН7721714950) несоответствующей условиям конкурса и отказать в допуске данных заявок к участию в конкурсе.
3. Принять к сведению и одобрить отчет об оценке заявок (приложение №2).
4. Утвердить ранжирование заявок.
5. Признать Победителем конкурса **ООО «Гидрострой» с.Мраково, (ИНН 0232008137)**.
Заклучить договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту *крыши* многоквартирного дома, расположенного по адресу: *Муниципальный район Мелеузовский район, с. Нугуш, ул. Южная, д. 8* с **ООО «Гидрострой» с.Мраково, (ИНН 0232008137)** на следующих условиях:

- Процент уступки: *0 % от НМЦ – 1 955 717,00 рублей;*
- Срок гарантии: 3 года;
- Срок выполнения работ: 5 месяцев с момента заключения договора;
- Условия платежа: Оплата производится Заказчиком после приемки законченного ремонтом

Объекта (результата Работ) в течение 180 (ста восьмидесяти) календарных дней с момента получения Заказчиком нижеуказанных документов, которые оформлены и подписаны в порядке установленном действующим законодательством РФ и РБ:

- Акты о приемке выполненных работ (Унифицированная форма N КС-2),
- Справки о стоимости выполненных работ и затрат (Унифицированная форма N КС-3),
- Акт приемки законченного капитальным ремонтом объекта приемочной комиссией,
- Счет-фактура.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель:		Галиев А. М.
Члены комиссии:		Асыров Д.Ж.
		Пурина Л.З.
		Пестов А.В.
		Зайнуллин Р.Р.
Секретарь комиссии:		Багаутдинов К.С.

Отчёт о соответствии Участников условиям конкурса

№ п/п	Наименование	Участник 1	Участник 2	Участник 3	Участник 4
	Полное наименование участника	ООО «ГАЗРЕМСТРОЙ»	ООО «Гидрострой»	ООО «Куургазинское РСУ»	ООО «Капремстрой»
1.	Опись документов (Форма №1)	+	+	+	+
2.	Заявка на участие в конкурсе	+	+	+	+
3.	Копия Устава подрядной организации, заверенная надлежащим образом	+	+	+	+
4.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о государственной регистрации подрядной организации в качестве юридического лица	+	+	+	+
5.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о постановке подрядной организации на учет в налоговом органе	+	+	+	+
6.	Анкета подрядной организации	+	+	+	+
7.	Належащим образом заверенные копии свидетельств подрядной организации о допуске на выполнение работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	- нет печати	+	+	+
8.	Заверенная надлежащим образом копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее трех месяцев со дня размещения извещения о проведении Конкурса	+	+	+	+
9.	Справка об отсутствии задолженности у подрядной организации по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, выданная не ранее одного месяца со дня размещения извещения о проведении Конкурса, выданная налоговым	- не оригинал	+	+	+

органом						
10.	Сведения о наличии у подрядной организации производственной технической базы с приложением подтверждающих документов	+ нет подтверждающих документов	+	+	+	+ нет подтв док
11.	Копии рекомендательных писем, отзывов о выполнении подрядной организацией аналогичных работ за последние 2 года (при наличии)	+3	+7	+3		+2
12.	Копия бухгалтерского баланса подрядной организации за последний календарный год, с отметкой налогового органа	+	+	+		+
13.	Сведения о квалификации персонала	+0	+5	+3		+2
14.	Сведения о наличии у подрядной организации опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	+	+	+		+
15.	Декларация о соответствии основным требованиям	+	+	+		+
16.	Копии документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени подрядной организации (надлежаще оформленная доверенность либо приказ или решение о назначении или избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо (руководитель) обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности)	+	+	+		+
17.	Согласие учредителей, руководителя подрядной организации на обработку персональных данных	+	+	+		+
18.	Информационное письмо о наличии финансовых и материальных ресурсов	+	+	+		+
19.	Информационное письмо о возможности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	+	+	+		+
20.	Наличие электронной копии	+	+	+		+
	Допуск/ не допуск	Недопуск	Допуск	Допуск		Допуск

Оценка подрядных организаций для проведения капитального ремонта многоквартирного дома							
№	Критерий отбора	Максимальный балл	Критерий оценки	ООО «Гидрострой»	ООО «Кургазинское РСУ»	ООО «Капремстрой»	
1.	Процент уступки от начальной максимально допустимой цены договора подряда, указанной в извещении о проведении конкурса	5	не указан – 0 баллов, свыше 0 до 20 процентов – 5 баллов.	0	5	5	
2.	Наличие положительных отзывов о работе подрядной организации по выполнению аналогичных работ за последние два года	15	не представлено – 0 баллов от 1 до 3 шт. – 10 баллов от 4 и более – 20 баллов	20	10	10	
3.	Наличие в штате подрядной организации квалифицированного инженерного и инженерно-технического персонала	20	до 3 чел – 5 баллов от 4 до 6 чел – 10 баллов от 7 чел и более – 20 баллов	10	5	5	
4	Наличие собственной производственной технической базы, в том числе находящейся в аренде или в пользовании по иным основаниям, установленным законодательством	15	отсутствует – 0 баллов имеется – 20 баллов	20	20	0	
5.	Наличие опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	25	На сумму: от 1 млн. руб. до 5 млн. руб. – 5 баллов свыше 5 млн. руб. до 15 млн. руб. – 10 баллов свыше 15 млн. руб. – 15 баллов	15	15	15	
6.	Наличие финансовых и материальных ресурсов	10	Отсутствуют – 0 баллов Имеются – 10 баллов	10	10	10	
7.	Возможность выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	10	С привлечением субподрядных организаций – 0 баллов Без привлечения субподрядных организаций – 10 баллов	10	10	10	
	ВСЕГО	100		85	75	55	