

Протокол № 987-2015-С/1

Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по вскрытию поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

г. Кумертау.

08 июля 2015 г.

Предмет конкурса: Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Городской округ город Кумертау, ул. Машиностроителей, д.7, корп. В

Состав комиссии, в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 282 от 25 февраля 2015 г.

№ п/п	ФИО	Должность
1	Федоров Владимир Юрьевич	Начальник отдела городского хозяйства администрации ГО г. Кумертау РБ
2	Исковских Вероника Юрьевна	Главный муниципальный жилищный инспектор службы муниципального жилищного контроля администрации ГО г. Кумертау РБ
3	Макарова Надежда Андреевна	Представитель собственников МКД
4	Седова Ольга Александровна	Представитель собственников МКД
5	Зайнуллин Ринат Равилевич	Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»

Присутствовали: Федоров В.Ю., Макарова Н.А., Зайнуллин Р.Р.

Отсутствовали: Исковских В.Ю., Седова О.А.

Кворум для принятия решения Комиссией имеется.

Принято решение избрать Председателем Конкурсной комиссии Федорова В.Ю.

Дата и время начала процедуры вскрытия конвертов: 08.07.2015 г., 11:30 ч.

Место проведения: ГО г. Кумертау, ул. К. Маркса, 24 а, каб. 207

ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

1. На конкурс поступило 2 заявки в запечатанных конвертах.

Каждый из полученных конвертов на момент его вскрытия опечатан, целостность не нарушена. В конвертах обнаружены заявки следующих Участников конкурса:

№ п/п	Наименование Участника, город, ИНН	Процент уступки, %	Начальная (максимальная) цена
1	ООО «СУ-1» (ИНН 7446038332) г.Магнитогорск	1	1 185 000,00
2	ООО «УК РЭУ – 11» (ИНН 0262014611) г.Кумертау	3	

РЕШИЛИ:


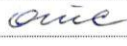



1. Утвердить протокол заседания Конкурсной комиссии по вскрытию поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

«За» 4 (четыре) членов Конкурсной комиссии.

«Против» нет членов Конкурсной комиссии.

«Воздержалось» нет членов Конкурсной комиссии.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель:		Федоров В.Ю.
Члены комиссии:		Исковских В.Ю.
		Макарова Н.А.
		Седова О.А.
Секретарь комиссии:		Зайнуллин Р.Р.

Протокол № 987-2015-С/2

Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по оценке и сопоставлению заявок и выбору Победителя конкурса.

г. Кумертау

16 июля 2015 г.

Предмет конкурса: Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Городской округ город Кумертау, г.Кумертау, ул. Машиностроителей, д.7, корп. В

Состав комиссии, в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 282 от 25 февраля 2015 г.

№ п/п	ФИО	Должность
1	Федоров Владимир Юрьевич	Начальник отдела городского хозяйства администрации ГО г. Кумертау РБ
2	Исковских Вероника Юрьевна	Главный муниципальный жилищный инспектор службы муниципального жилищного контроля администрации ГО г. Кумертау РБ
3	Макарова Надежда Андреевна	Представитель собственников МКД
4	Седова Ольга Александровна	Представитель собственников МКД
5	Зайнуллин Ринат Равилевич	Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»

Присутствовали: Федоров В.Ю., Макарова Н.А., Седова О.А., Зайнуллин Р.Р.

Отсутствовали: Исковских В.Ю.

Кворум для принятия решения Комиссией имеется.

ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

1. О признании заявок соответствующими условиям конкурса (о допуске)

Заявка ООО «Управляющая компания РЭУ №11» признается соответствующей условиям конкурса. Предлагается допустить данную заявку к дальнейшему участию в конкурсе (приложение №1).

2. О признании заявок несоответствующих условиям конкурса (отказ в допуске)

Заявка ООО «СУ-1» (ИНН 7446038332) признается несоответствующей условиям конкурса, отклоняется за предоставление бухгалтерского баланса подрядной организации за последний календарный год без отметки налогового органа.

В соответствии с п. 11 Порядка привлечения некоммерческой организацией Фонд "Региональный оператор Республики Башкортостан", органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями на конкурсной основе подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Республики Башкортостан № 626 от 26 декабря 2013 г., предоставление участником конкурса неполного комплекта документов, либо документов, оформленных ненадлежащим образом является основанием для отклонения участия в конкурсе.

Предлагается отказать в допуске данной заявки к дальнейшему участию в конкурсе (обоснование - приложение №1).

3. О признании конкурса несостоявшимся

В соответствии с п.12 Порядка привлечения некоммерческой организацией Фонд «Региональный оператор Республики Башкортостан» на конкурсной основе подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства РБ от 26.12.2013г. № 626, в случае, если к конкурсу допущена только одна заявка, конкурс признается несостоявшимся и договор заключается с участником конкурса, подавшим эту заявку.






РЕШИЛИ:

1. Признать заявку ООО «Управляющая компания РЭУ №11» соответствующей условиям конкурса и допустить к участию в конкурсе.
2. Признать заявку ООО «СУ№1» несоответствующей условиям конкурса и отказать в допуске данной заявки к участию в конкурсе.
3. Объявить конкурс несостоявшимся.
4. Признать Победителем конкурса ООО «Управляющая компания РЭУ № 11».

Заключить договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: *Городской округ город Кумертау, г.Кумертау, ул. Машиностроителей, д.7, корп.В* с ООО «Управляющая компания РЭУ № 11» на следующих условиях:

- Процент уступки: 3 % от НМЦ – 1 185 000,00 рублей;
- Срок гарантии: 3 года;
- Срок выполнения работ: 2 месяца с момента заключения договора;
- Условия платежа: Оплата производится Заказчиком после приемки законченного ремонта Объекта (результата Работ) в течение 180 (сто восемьдесят) календарных дней с момента получения Заказчиком нижеуказанных документов, которые оформлены и подписаны в порядке установленном действующим законодательством РФ и РБ:
- Акты о приемке выполненных работ (Унифицированная форма N КС-2),
- Справки о стоимости выполненных работ и затрат (Унифицированная форма N КС-3),
- Акт приемки законченного капитальным ремонтом объекта приемочной комиссией,
- Счет-фактура.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель:		Федоров В.Ю.
Члены комиссии:		Исковских В.Ю.
		Макарова Н.А.
		Седова О.А.
Секретарь комиссии:		Зайнуллин Р.Р.

Отчёт о соответствии Участников условиям конкурса

№ п/п	Наименование	Участник 1	Участник 2
	Полное наименование участника	ООО «СУ №1»	ООО «Управляющая компания РЭУ №11»
1.	Опись документов (Форма №1)	+	+
2.	Заявка на участие в конкурсе	+	+
3.	Копия Устава подрядной организации, заверенная надлежащим образом	+	+
4.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о государственной регистрации подрядной организации в качестве юридического лица	+	+
5.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о постановке подрядной организации на учет в налоговом органе	+	+
6.	Анкета подрядной организации	+	+
7.	Належащим образом заверенные копии свидетельств подрядной организации о допуске на выполнение работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	+	+
8.	Заверенная надлежащим образом копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее трех месяцев со дня размещения извещения о проведении Конкурса	+	+
9.	Справка об отсутствии задолженности у подрядной организации по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, выданная не ранее одного месяца со дня размещения извещения о проведении Конкурса, выданная налоговым органом	+	+
10.	Сведения о наличии у подрядной организации производственной технической базы с приложением подтверждающих документов	+	+
11.	Копии рекомендательных писем, отзывов о выполнении подрядной организацией аналогичных работ за последние 2 года (при наличии)	+	+
12.	Копия бухгалтерского баланса подрядной организации за последний календарный год, с отметкой налогового органа	-- нет отметки налог. органа	+
13.	Сведения о квалификации персонала	+	+
14.	Сведения о наличии у подрядной организации опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	+	+
15.	Декларация о соответствии основным требованиям	+	+
16.	Копии документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени подрядной организации (надлежаще оформленная доверенность либо приказ или решение о назначении или избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо (руководитель) обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности)	+	+
17.	Согласие учредителей, руководителя подрядной организации на обработку персональных данных	+	+
18.	Информационное письмо о наличии финансовых и материальных ресурсов	+	+
19.	Информационное письмо о возможности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	+	+
20.	Наличие электронной копии	--	+
	Допуск/ не допуск	недопуск	допуск