

Протокол № 989-2015-С/1

**Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по вскрытию
поступивших конвертов (заявок) на конкурс.**

г. Кумертау.

08 июля 2015 г.

Предмет конкурса: Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Городской округ город Кумертау, ул. Энергетиков, д.29

Состав комиссии, в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ»
№ 288 от 25 февраля 2015 г.

№ п/п	ФИО	Должность
1	Федоров Владимир Юрьевич	Начальник отдела городского хозяйства администрации ГО г. Кумертау РБ
2	Исковских Вероника Юрьевна	Главный муниципальный жилищный инспектор службы муниципального жилищного контроля администрации ГО г. Кумертау РБ
3	Запромётова Надежда Михайловна	Представитель собственников МКД
4	Гилязетдинова Бибинур Хибатовна	Представитель собственников МКД
5	Зайнуллин Ринат Равилевич	Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»

Присутствовали: Федоров В.Ю., Гилязетдинова Б.Х., Запромётова Н.М., Зайнуллин Р.Р.
Отсутствовали: Исковских В.Ю.

Кворум для принятия решения Комиссией имеется.
Принято решение избрать Председателем Конкурсной комиссии Федорова В.Ю.

Дата и время начала процедуры вскрытия конвертов: 08.07.2015 г., 11:30 ч.
Место проведения: ГО г. Кумертау, ул. К. Маркса, 24 а, каб. 207

ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

1. На конкурс поступило 5 заявок в запечатанных конвертах.

Каждый из полученных конвертов на момент его вскрытия опечатан, целостность не нарушена. В конвертах обнаружены заявки следующих Участников конкурса:

№ п/п	Наименование Участника, город, ИНН	Процент уступки, %	Начальная (максимальная) цена
1	ООО «ТехноЦентр» (ИНН 0262018051) г.Кумертау	1	1 980 000,00
2	ИП Иванов В.В. (ИНН 026610515371) г.Мелеуз	0,5	
3	ООО «Авалон» (ИНН 0262006948) г.Кумертау	0	
4	ООО «СУ-1» (ИНН 7446038332) г.Магнитогорск	1	
5	ООО «Азимут» (ИНН 0262018044) г.Кумертау	0	

РЕШИЛИ:

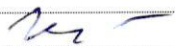
1. Утвердить протокол заседания Конкурсной комиссии по вскрытию поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

«За» 4 (четыре) членов Конкурсной комиссии.

«Против» нет членов Конкурсной комиссии.

«Воздержалось» нет членов Конкурсной комиссии.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель:		Федоров В.Ю.
Члены комиссии:		Исковских В.Ю.
		Гилязетдинова Б.Х.
		Запромётова Н.М.
Секретарь комиссии:		Зайнуллин Р.Р.

Протокол № 989-2015-С/2

Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по оценке и сопоставлению заявок и выбору Победителя конкурса.

г. Кумертау

16 июля 2015 г.

Предмет конкурса: Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Городской округ город Кумертау, ул. Энергетиков, д.29

Состав комиссии, в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 288 от 25 февраля 2015 г.

№ п/п	ФИО	Должность
1	Федоров Владимир Юрьевич	Начальник отдела городского хозяйства администрации ГО г. Кумертау РБ
2	Исковских Вероника Юрьевна	Главный муниципальный жилищный инспектор службы муниципального жилищного контроля администрации ГО г. Кумертау РБ
3	Запромётова Надежда Михайловна	Представитель собственников МКД
4	Гилязетдинова Бибинур Хибатовна	Представитель собственников МКД
5	Зайнуллин Ринат Равилевич	Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»

Присутствовали: Федоров В.Ю., Гилязетдинова Б.Х., Запромётова Н.М., Зайнуллин Р.Р.
Отсутствовали: Исковских В.Ю.

Кворум для принятия решения Комиссией имеется.

ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

1. О признании заявок соответствующими условиям конкурса (о допуске)

Заявки ООО «ТехноЦентр» (ИНН 0262018051), ИП Иванов Вадим Валерьевич (ИНН 026610515371), ООО «Авалон» (ИНН 0262006948) признаются соответствующими условиям конкурса. Предлагается допустить данные заявки к дальнейшему участию в конкурсе (приложение №1).

2. О признании заявок несоответствующих условиям конкурса (отказ в допуске)

Заявки ООО «СУ №1» (ИНН 7446038332), ООО «Азимут» (ИНН 0262018044) признаются несоответствующими условиям конкурса.

Заявка ООО «СУ №1» (ИНН 7446038332) отклоняется за предоставление бухгалтерского баланса подрядной организации за последний календарный год без отметки налогового органа.

Заявка ООО «Азимут» (ИНН 0262018044) отклоняется за предоставление бухгалтерского баланса подрядной организации за последний календарный год без отметки налогового органа и наличие задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды.

В соответствии с п. 11 Порядка привлечения некоммерческой организацией Фонд "Региональный оператор Республики Башкортостан", органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями на конкурсной основе подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в

многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Республики Башкортостан № 626 от 26 декабря 2013 г., предоставление участником конкурса неполного комплекта документов, либо документов, оформленных ненадлежащим образом является основанием для отклонения участия в конкурсе.

В соответствии с п. 7 Порядка привлечения некоммерческой организацией Фонд "Региональный оператор Республики Башкортостан", органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями на конкурсной основе подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Республики Башкортостан № 626 от 26 декабря 2013 г. отсутствие у участника конкурса задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год является обязательным требованием к участнику конкурса.

Предлагается отказать в допуске данных заявок к дальнейшему участию в конкурсе (обоснование - приложение №1).

3. Об одобрении отчёта об оценке заявок

Члены Конкурсной комиссии изучили поступившие заявки. Результаты оценки и сопоставления сведены в отчёт об оценке (приложение № 2).

Конкурсной комиссии предлагается одобрить Отчёт об оценке заявок.

4. О ранжировании заявок

В соответствии с критериями и порядком оценки и сопоставления заявок предлагается ранжировать заявки следующим образом:

1. ООО «ТехноЦентр» (ИНН 0262018051) г. Кумертау – 95 баллов*;
2. ООО ИП Иванов Вадим Валерьевич (ИНН 026610515371) г. Мелеуз – 95 баллов;
3. ООО «Авалон» (ИНН 0262006948) г. Кумертау – 10 баллов;

* На основании п. 14 Порядка привлечения некоммерческой организацией Фонд «Региональный оператор Республики Башкортостан» на конкурсной основе подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства Республики Башкортостан № 626 от 26.12.2013 г., в случае, если несколько заявок набрали одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается заявке, которая поступила ранее других заявок.

РЕШИЛИ:

1. Признать заявки ООО «ТехноЦентр» (ИНН 0262018051), ИП Иванов Вадим Валерьевич (ИНН 026610515371), ООО «Авалон» (ИНН 0262006948) соответствующими условиям конкурса и допустить к участию в конкурсе.
2. Признать заявки ООО «СУ №1» (ИНН 7446038332), ООО «Азимут» (ИНН 0262018044) несоответствующими условиям конкурса и отказать в допуске данных заявок к участию в конкурсе.
3. Принять к сведению и одобрить отчёт об оценке заявок (приложение №2).
4. Утвердить ранжирование заявок.
5. Признать Победителем конкурса ООО «ТехноЦентр» (ИНН 0262018051).

Заключить договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: *Городской округ город Кумертау, ул. Энергетиков, д.29* с ООО «ТехноЦентр» (ИНН 0262018051) г. Кумертау на следующих условиях:

- Процент уступки: 1 % от НМЦ – 1 980 000,00 рублей;
- Срок гарантии: 3 года;

- Срок выполнения работ: 2 месяца с момента заключения договора;
- Условия платежа: Оплата производится Заказчиком после приемки законченного ремонтом Объекта (результата Работ) в течение 180 (сто восемьдесят) календарных дней с момента получения Заказчиком нижеуказанных документов, которые оформлены и подписаны в порядке установленном действующим законодательством РФ и РБ:
- Акты о приемке выполненных работ (Унифицированная форма N КС-2),
- Справки о стоимости выполненных работ и затрат (Унифицированная форма N КС-3),
- Акт приемки законченного капитальным ремонтом объекта приемочной комиссией,
- Счет-фактура.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель:		Федоров В.Ю.
Члены комиссии:		Исковских В.Ю.
		Гилязетдинова Б.Х.
		Запромётова Н.М.
Секретарь комиссии:		Зайнуллин Р.Р.

Отчёт о соответствии Участников условиям конкурса

№ п/п	Наименование	ООО «ТехноЦентр»	ИП Иванов В.В.	ООО «Авалон»	ООО «СУ №1»	ООО «Азимут»
	Полное наименование участника					
1.	Опись документов (Форма №1)	+	+	+	+	+
2.	Заявка на участие в конкурсе	+ 1%	+ 0,5%	+ 0%	+ 1%	+ 0%
3.	Копия Устава подрядной организации, заверенная надлежащим образом	+	--	+	+	+
4.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о государственной регистрации подрядной организации в качестве юридического лица	+	+	+	+	+
5.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о постановке подрядной организации на учет в налоговом органе	+	+	+	+	+
6.	Анкета подрядной организации	+	+	+	+	+
7.	Належащим образом заверенные копии свидетельств подрядной организации о допуске на выполнение работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	+	+	+	+	--
8.	Заверенная надлежащим образом копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее трех месяцев со дня размещения извещения о проведении Конкурса	+	+	+	+	+
9.	Справка об отсутствии задолженности у подрядной организации по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, выданная не ранее одного месяца со дня размещения извещения о проведении Конкурса, выданная налоговым органом	+	+	+	+	-- долг !!!
10.	Сведения о наличии у подрядной организации производственной технической базы с приложением подтверждающих документов	+	+	--	+	+
11.	Копии рекомендательных писем, отзывов о выполнении подрядной организацией аналогичных работ за последние 2 года (при наличии)	+ 5	+ 4	--	+ 3	+ 4
12.	Копия бухгалтерского баланса подрядной организации за последний календарный год, с отметкой налогового органа	+	+	--	--	--
13.	Сведения о квалификации персонала	+ 7	+ 7	+ 4	+ 7	+ 7

14.	Сведения о наличии у подрядной организации опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	+ 11 093 000 р.	+ 10 752 122,84 р.	+ 0,00 р.	+	+
15.	Декларация о соответствии основным требованиям	+	+	+	+	+
16.	Копии документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени подрядной организации (наделённое оформлением доверенность либо приказ или решение о назначении или избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо (руководитель) обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности)	+	--	+	+	+
17.	Согласие учредителей, руководителя подрядной организации на обработку персональных данных	+	+	+	+	+
18.	Информационное письмо о наличии финансовых и материальных ресурсов	+	+	--	+	--
19.	Информационное письмо о возможности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	+	+	--	+	--
20.	Наличие электронной копии	+	+	+	--	+
	Допуск/ не допуск	допуск	допуск	допуск	недопуск	недопуск

Приложение №2
к протоколу № 988 от 16 июля 2015 г.

Оценка подрядных организаций для проведения капитального ремонта многоквартирного дома						
№	Критерии отбора	Максимальный балл	Критерий оценки	ООО "Техноцентр"	ИП Иванов Вадим Валерьевич	ООО "Авалон"
1.	Процент уступки от начальной максимально допустимой цены договора подряда, указанной в извещении о проведении конкурса	5	не указан – 0 баллов, свыше 0 до 20 процентов – 5 баллов.	5	5	0
2.	Наличие положительных отзывов о работе подрядной организации по выполнению аналогичных работ за последние два года	20	не представлено – 0 баллов от 1 до 3 шт. – 10 баллов от 4 и более – 20 баллов	20	20	0
3.	Наличие в штате подрядной организации квалифицированного инженерного и инженерно-технического персонала	20	до 3 чел – 5 баллов от 4 до 6 чел – 10 баллов от 7 чел и более – 20 баллов	20	20	10
4	Наличие собственной производственной технической базы, в том числе находящейся в аренде или в пользовании по иным основаниям, установленным законодательством	20	отсутствует – 0 баллов имеется – 20 баллов	20	20	0
5.	Наличие опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	15	На сумму: от 1 млн. руб. до 5 млн. руб. – 5 баллов свыше 5 млн. руб. до 15 млн. руб. – 10 баллов свыше 15 млн. руб. – 15 баллов	10	10	0
6.	Наличие финансовых и материальных ресурсов	10	Отсутствуют – 0 баллов Имеются – 10 баллов	10	10	0
7.	Возможность выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	10	С привлечением субподрядных организаций – 0 баллов Без привлечения субподрядных организаций – 10 баллов	10	10	0
	ВСЕГО	100		95	95	10