

Протокол № 998-2015-РБ/1

**Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по вскрытию
поступивших конвертов (заявок) на конкурс.**

г. Стерлитамак.

13 июля 2015 г.

Предмет конкурса: Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Городской округ город Стерлитамак, ул. Артема, д. 23

Состав комиссии, в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 1187 от 26.02. 2015 г.

№ п/п	ФИО	Должность
1	Даминов Р.Г.	И.о. заместителя главы администрации городского округа город Стерлитамак по вопросам городского хозяйства
2	Краснова С.В.	Ведущий специалист – муниципальный жилищный инспектор отдела муниципального контроля администрации ГО г.Стерлитамак
3	Исанбаев У.У.	Представитель собственников МКД
4	Абдрафиков Ф.Ф.	Представитель собственников МКД
5	Зайнуллин Р.Р.	Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»
6	Черепанова А.А.	Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»

Присутствовали: Краснова С.В., Исанбаев У.У., Абдрафиков Ф.Ф., Зайнуллин Р.Р., Черепанова А.А.

Отсутствовали: Даминов Р.Г.

Кворум для принятия решения Комиссией имеется.

Принято решение избрать Председателем Конкурсной комиссии Даминова Р.Г.

Дата и время начала процедуры вскрытия конвертов: 13.07.2015 г., 10:00 ч.

Место проведения: ГО г.Стерлитамак, ул. Худайбердина, 78

ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

1. На конкурс поступило 2 заявки в запечатанных конвертах.

Каждый из полученных конвертов на момент его вскрытия опечатан, целостность не нарушена. В конвертах обнаружены заявки следующих Участников конкурса:

№ п/п	Наименование Участника, город, ИНН	Процент уступки, %	Начальная (максимальная) цена
1	ООО «УфаЛифт», г.Уфа, ИНН 0276124691	0,05	1 952 529,00
2	ПАО «Карачаровский механический завод», г.Москва, ИНН 7721024057	2,5	

РЕШИЛИ:







1. Утвердить протокол заседания Конкурсной комиссии по вскрытию поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

«За» 5 (пять) членов Конкурсной комиссии.

«Против» нет членов Конкурсной комиссии.

«Воздержалось» нет членов Конкурсной комиссии.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель:		Краснова С.В.
Члены комиссии:		Даминов Р.Г.
		Исанбаев У.У.
		Абдрафиков Ф.Ф.
		Зайнуллин Р.Р.
Секретарь комиссии:		Черепанова А.А.

Протокол № 998-2015-РБ/2

Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по оценке и сопоставлению заявок и выбору Победителя конкурса.

г. Стерлитамак.

20 июля 2015 г.

Предмет конкурса: Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Городской округ город Стерлитамак, ул.Артема, д.23

Состав комиссии, в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 1187 от 26.02. 2015 г.

№ п/п	ФИО	Должность
1	Даминов Р.Г.	И.о. заместителя главы администрации городского округа город Стерлитамак по вопросам городского хозяйства
2	Краснова С.В.	Ведущий специалист – муниципальный жилищный инспектор отдела муниципального контроля администрации ГО г.Стерлитамак
3	Исанбаев У.У.	Представитель собственников МКД
4	Абдрафиков Ф.Ф.	Представитель собственников МКД
5	Зайнуллин Р.Р.	Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»
6	Черепанова А.А.	Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»

Присутствовали: Исанбаев У.У., Абдрафиков Ф.Ф., Зайнуллин Р.Р., Черепанова А.А.

Отсутствовали: Даминов Р.Г., Краснова С.В.

Кворум для принятия решения Комиссией имеется.

ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

1. О признании заявок соответствующими условиям конкурса (о допуске)

Заявки ООО «УфаЛифт», г.Уфа, ИНН 0276124691, ПАО «Карачаровский механический завод», г.Москва, ИНН 7721024057 признаются соответствующими условиям конкурса. Предлагается допустить данные заявки к дальнейшему участию в конкурсе (приложение №1).

2. Об одобрении отчёта об оценке заявок

Члены Конкурсной комиссии изучили поступившие заявки. Результаты оценки и сопоставления сведены в отчёт об оценке (приложение № 2).

Конкурсной комиссии предлагается одобрить Отчёт об оценке заявок.

3. О ранжировании заявок

В соответствии с критериями и порядком оценки и сопоставления заявок предлагается ранжировать заявки следующим образом:

1. ООО «УфаЛифт» (ИНН 0276124691) – 100 баллов;
2. ОАО «Карачаровский механический завод» (ИНН 7721024057) – 90 баллов.

РЕШИЛИ:

1. Признать заявки ООО «УфаЛифт», г.Уфа, ИНН 0276124691, ПАО «Карачаровский механический завод», г.Москва, ИНН 7721024057 соответствующими условиям конкурса и допустить к участию в конкурсе.

2. Принять к сведению и одобрить отчёт об оценке заявок (приложение №2).

3. Утвердить ранжирование заявок.

4. Признать Победителем конкурса ООО «УфаЛифт», г.Уфа, ИНН 0276124691.

Заключить договор подряда на выполнение работ по замене лифтового оборудования многоквартирного дома, расположенного по адресу: *Городской округ город Стерлитамак, ул.Артема, д.23* с ООО «УфаЛифт», г.Уфа, ИНН 0276124691 на следующих условиях:

- Процент уступки: 0,05 % от НМЦ – 1 952 529,00 рублей;

- Срок гарантии: 3 года;

- Срок выполнения работ: 3 месяца с момента заключения договора;

- Условия платежа: Оплата производится Заказчиком после приемки законченного ремонт Объекта (результата Работ) в течение 90 (девяносто) календарных дней с момента получения Заказчиком нижеуказанных документов, которые оформлены и подписаны в порядке установленном действующим законодательством РФ и РБ:







- Акты о приемке выполненных работ (Унифицированная форма N КС-2),

- Справки о стоимости выполненных работ и затрат (Унифицированная форма N КС-3),

- Акт приемки законченного капитальным ремонт объекта приемочной комиссией,

- Счет-фактура.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель:		Краснова С.В.
Члены комиссии:		Даминов Р.Г.
		Исанбаев У.У.
		Абдрафиков Ф.Ф.
		Зайнуллин Р.Р.
Секретарь комиссии:		Черепанова А.А.

Отчёт о соответствии Участников условиям конкурса

№ п/п	Наименование		
	Полное наименование участника	ООО «УфаЛифт», г.Уфа, ИНН 0276124691	ПАО «Карачаровский механический завод», г.Москва, ИНН 7721024057
1.	Опись документов (Форма №1)	+	+
2.	Заявка на участие в конкурсе	+	+
3.	Копия Устава подрядной организации, заверенная надлежащим образом	+	+
4.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о государственной регистрации подрядной организации в качестве юридического лица	+	+
5.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о постановке подрядной организации на учет в налоговом органе	+	+
6.	Анкета подрядной организации	+	+
7.	Надлежащим образом заверенные копии свидетельств подрядной организации о допуске на выполнение работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	+	+
8.	Заверенная надлежащим образом копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее трех месяцев со дня размещения извещения о проведении Конкурса	+	+
9.	Справка об отсутствии задолженности у подрядной организации по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, выданная не ранее одного месяца со дня размещения извещения о проведении Конкурса, выданная налоговым органом	+	+
10.	Сведения о наличии у подрядной организации производственной технической базы с приложением подтверждающих документов	+	+
11.	Копии рекомендательных писем, отзывов о выполнении подрядной организацией аналогичных работ за последние 2 года (при наличии)	+ 4	+
12.	Копия бухгалтерского баланса подрядной организации за последний календарный год, с отметкой налогового органа	+	+
13.	Сведения о квалификации персонала	+ 10	+ 6
14.	Сведения о наличии у подрядной организации опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	+	+
15.	Декларация о соответствии основным требованиям	+	+
16.	Копии документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени подрядной организации (надлежаще оформленная доверенность либо приказ или решение о назначении или избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо (руководитель) обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности)	+	+

17.	Согласие учредителей, руководителя подрядной организации на обработку персональных данных	+	+
18.	Информационное письмо о наличии финансовых и материальных ресурсов	+	+
19.	Информационное письмо о возможности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	+	+
20.	Наличие электронной копии	+	+
	Допуск/ не допуск	допуск	допуск

Оценка подрядных организаций для проведения капитального ремонта многоквартирного дома						
№	Критерии отбора	Максимальный балл	Критерий оценки	ООО "УфаЛифт"	ПАО "Карачаровский мех. завод"	
1.	Процент уступки от начальной максимально допустимой цены договора подряда, указанной в извещении о проведении конкурса	5	не указан – 0 баллов, свыше 0 до 20 процентов – 5 баллов.	5	5	
2.	Наличие положительных отзывов о работе подрядной организации по выполнению аналогичных работ за последние два года	15	не представлено – 0 баллов от 1 до 3 шт. – 10 баллов от 4 и более – 20 баллов	20	20	
3.	Наличие в штате подрядной организации квалифицированного инженерного и инженерно-технического персонала	20	до 3 чел – 5 баллов от 4 до 6 чел – 10 баллов от 7 чел и более – 20 баллов	20	10	
4	Наличие собственной производственной технической базы, в том числе находящейся в аренде или в пользовании по иным основаниям, утвержденным законодательством	15	отсутствует – 0 баллов имеется – 20 баллов	20	20	
5.	Наличие опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	25	На сумму: от 1 млн. руб. до 5 млн. руб. – 5 баллов свыше 5 млн. руб. до 15 млн. руб. – 10 баллов свыше 15 млн. руб. – 15 баллов	15	15	
6.	Наличие финансовых и материальных ресурсов	10	Отсутствуют – 0 баллов Имеются – 10 баллов	10	10	
7.	Возможность выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	10	С привлечением субподрядных организаций – 0 баллов Без привлечения субподрядных организаций – 10 баллов	10	10	
	ВСЕГО	100		100	90	