

Протокол № 1008-2015-РБ/1

Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по вскрытию поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

г. Мелеуз

23 июля 2015 г.

**Предмет конкурса:** Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
*Муниципальный район Мелеузовский район, г. Мелеуз, ул. Ленина, д.150*

**Состав комиссии,** в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 1206 от 26 февраля 2015 г.

№ п/п	ФИО	Должность
1	Галиев Амир Мунирович	Начальник отдела ЖКХ администрации МР Мелеузовский район РБ
2	Гайсин Рамиль Набиевич	Заместитель главы администрации ГП г. Мелеуз МР Мелеузовский район РБ
3	Асыров Дмитрий Жовлатович	Инспектор муниципального жилищного контроля администрации МР Мелеузовский район РБ
4	Денисов Николай Иванович	Представитель собственников МКД
5	Клокова Любовь Николаевна	Представитель собственников МКД
6	Зайнуллин Ринат Равилевич	Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»

**Присутствовали:** Гайсин Р.Н., Асыров Д.Ж., Денисов Н.И., Клокова Л.Н., Зайнуллин Р.Р.

**Отсутствовали:** Галиев А.М.

**Кворум для принятия решения Комиссией имеется.**

**Принято решение избрать Председателем Конкурсной комиссии Гайсин Р.Н.**

Дата и время начала процедуры вскрытия конвертов: 23.07.2015 г., 12:00 ч.

Место проведения: МР Мелеузовский район, г. Мелеуз, ул. Ленина, 3

**ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:**

1. На конкурс поступило 3 заявки в запечатанных конвертах.

Каждый из полученных конвертов на момент его вскрытия опечатан, целостность не нарушена. В конвертах обнаружены заявки следующих Участников конкурса:

№ п/п	Наименование Участника, город, ИНН	Процент уступки, %	Начальная (максимальная) цена
1	ООО «УфаЛифт» (ИНН 0276124691) г.Уфа	0,05	2 231 941,00
2	ОАО «Карачаровский механический завод» (ИНН 7721024057) г.Москва	5,5	
3	ООО «Ревёрс» (ИНН 0263015529) г.Мелеуз	2	

**РЕШИЛИ:**






1. Утвердить протокол заседания Конкурсной комиссии по вскрытию поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

«За» 5 (пять) членов Конкурсной комиссии.

«Против» нет членов Конкурсной комиссии.

«Воздержалось» нет членов Конкурсной комиссии.

**ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:**

Председатель:		Гайсин Р.Н.
Члены комиссии:	<u>etc.</u>	Галиев А.М.
		Асыров Д.Ж.
		Денисов Н.И.
		Клокова Л.Н.
Секретарь комиссии:		Зайнуллин Р.Р.

## Протокол № 1008-2015-РБ/2

### Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по оценке и сопоставлению заявок и выбору Победителя конкурса.

г. Мелеуз

27 июля 2015 г.

**Предмет конкурса:** Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
*Муниципальный район Мелеузовский район, г. Мелеуз, ул. Ленина, д.150*

**Состав комиссии,** в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 1206 от 26 февраля 2015 г.

№ п/п	ФИО	Должность
1	Галиев Амир Мунирович	Начальник отдела ЖКХ администрации МР Мелеузовский район РБ
2	Гайсин Рамиль Набиевич	Заместитель главы администрации ГП г. Мелеуз МР Мелеузовский район РБ
3	Асыров Дмитрий Жовлатович	Инспектор муниципального жилищного контроля администрации МР Мелеузовский район РБ
4	Денисов Николай Иванович	Представитель собственников МКД
5	Клокова Любовь Николаевна	Представитель собственников МКД
6	Зайнуллин Ринат Равилевич	Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»

**Присутствовали:** Гайсин Р.Н., Асыров Д.Ж., Денисов Н.И., Клокова Л.Н., Зайнуллин Р.Р.  
**Отсутствовали:** Галиев А.М.

**Кворум для принятия решения Комиссией имеется.**

#### ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

##### 1. О признании заявок соответствующими условиям конкурса (о допуске)

Заявки ООО «УфаЛифт» (ИНН 0276124691), ОАО «Карачаровский механический завод» (ИНН 7721024057), ООО «Реверс» (ИНН 0263015529) признаются соответствующими условиям конкурса. Предлагается допустить данные заявки к дальнейшему участию в конкурсе (приложение №1).

##### 2. Об одобрении отчёта об оценке заявок

Члены Конкурсной комиссии изучили поступившие заявки. Результаты оценки и сопоставления сведены в отчёт об оценке (приложение № 2).

Конкурсной комиссии предлагается одобрить Отчёт об оценке заявок.

##### 3. О ранжировании заявок

В соответствии с критериями и порядком оценки и сопоставления заявок предлагается ранжировать заявки следующим образом:

1. ООО «УфаЛифт» (ИНН 0276124691) – 100 баллов;
2. ООО «Реверс» (ИНН 0263015529) – 95 баллов.
3. ОАО «Карачаровский механический завод» (ИНН 7721024057) – 90 баллов;






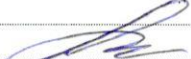
**РЕШИЛИ:**

1. Признать заявки ООО «УфаЛифт» (ИНН 0276124691), ОАО «Карачаровский механический завод» (ИНН 7721024057), ООО «Реверс» (ИНН 0263015529) соответствующими условиям конкурса и допустить к участию в конкурсе.
2. Принять к сведению и одобрить отчет об оценке заявок (приложение №2).
3. Утвердить ранжирование заявок.
4. Признать Победителем конкурса ООО «УфаЛифт» (ИНН 0276124691).

Заключить договор подряда на выполнение работ по замене лифтового оборудования многоквартирного дома, расположенного по адресу: *Муниципальный район Мелеузовский район, г. Мелеуз, ул. Ленина, д.150* с ООО «УфаЛифт» (ИНН 0276124691) на следующих условиях:

- Процент уступки: 0,05 % от НМЦ – 2 231 941,00 рублей;
- Срок гарантии: 3 года;
- Срок выполнения работ: 3 месяца с момента заключения договора;
- Условия платежа: Оплата производится Заказчиком после приемки законченного ремонта Объекта (результата Работ) в течение 180 (девятидесяти) календарных дней с момента получения Заказчиком нижеуказанных документов, которые оформлены и подписаны в порядке, установленном действующим законодательством РФ и РБ:
- Акты о приемке выполненных работ (Унифицированная форма N КС-2),
- Справки о стоимости выполненных работ и затрат (Унифицированная форма N КС-3),
- Акт приемки законченного капитальным ремонтом объекта приемочной комиссией,
- Счет-фактура.

**ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:**

Председатель:		Гайсин Р.Н.
Члены комиссии:		Галиев А.М.
		Асыров Д.Ж.
		Денисов Н.И.
		Клокова Л.Н.
Секретарь комиссии:		Зайнуллин Р.Р.

Отчёт о соответствии Участников условиям конкурса

№ п/п	Наименование	ООО «УфаЛифт»	ПАО «Карачаровский механический завод»	ООО «Реверс»
	Полное наименование участника	+	+	+
1.	Опись документов (Форма №1)	+ 0,05	+ 5,5	+ 2
2.	Заявка на участие в конкурсе	+	+	+
3.	Копия Устава подрядной организации, заверенная надлежащим образом	+	+	+
4.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о государственной регистрации подрядной организации в качестве юридического лица	+	+	+
5.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о постановке подрядной организации на учет в налоговом органе	+	+	+
6.	Анкета подрядной организации	+	+	+
7.	Надлежащим образом заверенные копии свидетельств подрядной организации о допуске на выполнение работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	+	+	+
8.	Заверенная надлежащим образом копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее трех месяцев со дня размещения извещения о проведении Конкурса	+	+	+
9.	Справка об отсутствии задолженности у подрядной организации по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, выданная не ранее одного месяца со дня размещения извещения о проведении Конкурса, выданная налоговым органом	+	+	+
10.	Сведения о наличии у подрядной организации производственной технической базы с приложением подтверждающих документов	+	+	+
11.	Копии рекомендательных писем, отзывов о выполнении подрядной организацией аналогичных работ за последние 2 года (при наличии)	+ 4	+	+ 5
12.	Копия бухгалтерского баланса подрядной организации за последний календарный год, с отметкой налогового органа	+	+	+
13.	Сведения о квалификации персонала	+ 10	+ 6	+ 7
14.	Сведения о наличии у подрядной организации опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	+	+	+
		более 15 млн.р.	более 15 млн.р.	8 806 492 р.
15.	Декларация о соответствии основным требованиям	+	+	+
16.	Копии документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени подрядной организации (надлежаще оформленная доверенность либо приказ или решение о назначении или избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо (руководитель) обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности)	+	+	+
17.	Согласие учредителей, руководителя подрядной организации на обработку персональных данных	+	+	+
18.	Информационное письмо о наличии финансовых и материальных ресурсов	+	+	+
19.	Информационное письмо о возможности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	+	+	+
20.	Наличие электронной копии	+	+	+
	Допуск/ не допуск	допуск	допуск	допуск

Оценка подрядных организаций для проведения капитального ремонта многоквартирного дома						
№	Критерии отбора	Максимальный балл	Критерий оценки	ООО "УфаЛифт"	ПАО "Карачаровский мех. завод"	ООО "Реверс"
1.	Процент уступки от начальной максимально допустимой цены договора подряда, указанной в извещении о проведении конкурса	5	не указан – 0 баллов, свыше 0 до 20 процентов – 5 баллов.	5	5	5
2.	Наличие положительных отзывов о работе подрядной организации по выполнению аналогичных работ за последние два года	20	не представлено – 0 баллов от 1 до 3 шт. – 10 баллов от 4 и более – 20 баллов	20	20	20
3.	Наличие в штате подрядной организации квалифицированного инженерного и инженерно-технического персонала	20	до 3 чел – 5 баллов от 4 до 6 чел – 10 баллов от 7 чел и более – 20 баллов	20	10	20
4	Наличие собственной производственной технической базы, в том числе находящейся в аренде или в пользовании по иным основаниям, установленным законодательством	20	отсутствует – 0 баллов имеется – 20 баллов	20	20	20
5.	Наличие опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	15	На сумму: от 1 млн. руб. до 5 млн. руб. – 5 баллов свыше 5 млн. руб. до 15 млн. руб. – 10 баллов свыше 15 млн. руб. – 15 баллов	15	15	10
6.	Наличие финансовых и материальных ресурсов	10	Отсутствуют – 0 баллов Имеются – 10 баллов	10	10	10
7.	Возможность выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	10	С привлечением субподрядных организаций – 0 баллов Без привлечения субподрядных организаций – 10 баллов	10	10	10
	ВСЕГО	100		100	90	95