

Протокол № 1048-2015-С/1
Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по вскрытию
поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

г. Уфа

«19» августа 2015г.

Предмет конкурса: Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Городской округ город Уфа, ул. Правды, д.18, корп.3

Состав комиссии, в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 2453 от 17.08.2015 г.

№ п/п	ФИО	Наименование должности
1	Ахунов Роберт Забирович	Первый заместитель главы Администрации Демского района ГО г.Уфа
2	Ямалиев Радмир Айратович	Главный специалист отдела капитального строительства Администрации Демского района ГО г.Уфа
3	Артеменко Константин Николаевич	Начальник отдела муниципального жилищного контроля УОЖГ Администрации ГО г. Уфа РБ
4	Туктаров Урал Анасович	Представитель собственников дома
5	Гринько Людмила Арсентьевна	Представитель собственников дома
6	Раянова Светлана Владимировна	Главный специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»
7	Газизов Андрей Ринатович	Главный специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»

Присутствовали: Ахунов Р.З., Газизов А.Р., Раянова С.В., Туктаров У.А., Ямалиев Р.А.

Отсутствовали: Артеменко К.Н., Гринько Л.А.

Кворум для принятия решения Комиссией имеется.

Принято решение избрать:

Председатель Конкурсной комиссии: Туктаров У.А.

секретарь Конкурсной комиссии: Газизов А.Р.

Дата и время начала процедуры вскрытия конвертов: 19.08.2015г., с 10-00ч.

Место проведения: *город Уфа, ул. Дагестанская, д. 15/1 ООО "ЖЭУ №32".*

ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

На конкурс поступили 5 заявок в запечатанных конвертах.

Каждый из полученных конвертов на момент вскрытия опечатан, целостность не нарушена.

В конвертах обнаружены заявки следующих Участников конкурса:

№, п/п	Наименование Участника, город, ИНН	Процент уступки, %	Начальная (максимальная) цена
1	ООО «Триал», г.Уфа, ИНН 0274143480	1	2 960 406,00
2	ООО «Сервисные Системы», г.Уфа, ИНН 0276901651	0,02	
3	ООО СП «УралСтройСервис», г.Уфа, ИНН 0274192230	2	
4	ООО «СтройКомплектСервис», г.Уфа, ИНН 0274114828	2	
5	ООО «Стройсервис», г.Уфа, ИНН 0272010453	4	

РЕШИЛИ:






Утвердить протокол заседания Конкурсной комиссии по вскрытию поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

«За» пять членов Конкурсной комиссии.

«Против» нет членов Конкурсной комиссии.

«Воздержалось» нет членов Конкурсной комиссии.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель:		Туктаров У.А.
Члены комиссии:		Ахунов Р.З.
		Ямалиев Р.А.
	Отсутствует	Артеменко К.Н.
	Отсутствует	Гринько Л.А.
		Раянова С.В.
Секретарь комиссии:		Газизов А.Р.

Протокол № 1048-2015-С/2
Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по оценке, сопоставлению заявок и по выбору Победителя конкурса.

г. Уфа

«27» августа 2015г.

Предмет конкурса: Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Городской округ город Уфа, ул. Правды, д.18, корп.3

Состав комиссии, в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 2453 от 17.08.2015 г.

№ п/п	ФИО	Наименование должности
1	Ахунов Роберт Забирович	Первый заместитель главы Администрации Демского района ГО г.Уфа
2	Ямалиев Радмир Айратович	Главный специалист отдела капитального строительства Администрации Демского района ГО г.Уфа
3	Артеменко Константин Николаевич	Начальник отдела муниципального жилищного контроля УОЖГ Администрации ГО г. Уфа РБ
4	Туктаров Урал Анасович	Представитель собственников дома
5	Гринько Людмила Арсентьевна	Представитель собственников дома
6	Раянова Светлана Владимировна	Главный специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»
7	Газизов Андрей Ринатович	Главный специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»

Присутствовали: Ахунов Р.З., Газизов А.Р., Туктаров У.А., Ямалиев Р.А.

Отсутствовали: Артеменко К.Н., Гринько Л.А., Раянова С.В.

Кворум для принятия решения Комиссией имеется.

ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

1. О признании заявок соответствующими условиям конкурса (о допуске)

Заявки ООО «Триал» ИНН 0274143480, ООО «Сервисные Системы» ИНН 0276901651, ООО СП «УралСтройСервис» ИНН 0274192230, ООО «СтройКомплектСервис» ИНН 0274114828, ООО «Стройсервис» ИНН 0272010453 признаются соответствующими условиям конкурса. Предлагается допустить данные заявки к дальнейшему участию в конкурсе (приложение №1).

2. Об одобрении отчета об оценке заявок

Члены Конкурсной комиссии изучили поступившие заявки. Результаты оценки и сопоставления сведены в отчет об оценке (приложение №2).
Конкурсной комиссии предлагается одобрить Отчет об оценке заявок.

3. О ранжировании заявок

В соответствии с критериями и порядком оценки и сопоставления заявок предлагается ранжировать заявки следующим образом:

1. ООО «Триал» ИНН 0274143480 - 100 баллов*;
2. ООО «СтройКомплектСервис» ИНН 0274114828 – 100 баллов*;
3. ООО «Стройсервис» ИНН 0272010453 – 100 баллов*;
4. ООО «СЕРВИСНЫЕ СИСТЕМЫ» ИНН 0276901651 - 75 баллов;
5. ООО СП «УралСтройСервис» ИНН 0274192230 –65 баллов.

*На основании п. 14 Порядка привлечения некоммерческой организацией Фонд «Региональный оператор Республики Башкортостан» на конкурсной основе подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановления Правительства Республики Башкортостан №626 от 26.12.2013 г. В случае, если в нескольких заявках содержатся одинаковые условия исполнения договора, меньший порядковый номер присваивается заявке, которая поступила ранее других заявок, содержащих такие условия

РЕШИЛИ:

1. Признать заявки ООО «Триал» ИНН 0274143480, ООО «Сервисные Системы» ИНН 0276901651, ООО СП «УралСтройСервис» ИНН 0274192230, ООО «СтройКомплектСервис» ИНН 0274114828, ООО «Стройсервис» ИНН 0272010453 соответствующими условиям конкурса и допустить к участию в конкурсе.

2. Принять к сведению и одобрить отчет об оценке заявок (приложение №2).

3. Утвердить ранжирование заявок.

4. Признать Победителем конкурса ООО «Триал» ИНН 0274143480. Заключить договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту водоснабжения и водоотведения многоквартирного дома, расположенного по адресу: *Городской округ город Уфа, ул. Правды, д.18, корп.3* с ООО «Триал» ИНН 0274143480 на следующих условиях:

- Процент уступки: *1 % от НМЦ – 2 960 406.00 рублей;*

- Срок гарантии: 3 года;

- Срок выполнения работ: 3 месяца с момента заключения договора;

- Условия платежа: Оплата производится Заказчиком после приемки законченного ремонтом Объекта (результата Работ) в течение 90 (девяносто) календарных дней с момента получения Заказчиком нижеуказанных документов, которые оформлены и подписаны в порядке установленном настоящим Договором и законодательством РФ и РБ:





- Акты о приемке выполненных работ (Унифицированная форма N КС-2),

- Справки о стоимости выполненных работ и затрат (Унифицированная форма N КС-3),

- Акт приемки законченного капитальным ремонтом объекта приемочной комиссией,

- Счет-фактура.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель:		Туктаров У.А.
Члены комиссии:		Ахунов Р.З.
		Ямалиев Р.А.
	Отсутствует	Артеменко К.Н.
	Отсутствует	Гринько Л.А.
	Отсутствует	Раянова С.В.
Секретарь комиссии:		Газизов А.Р.

Отчет о соответствии Участников условиям конкурса

№	Наименование		ООО «Триал» ИНН 0274143480	ООО «Сервисные Системы» ИНН 0276901651	ООО СП «Урал Строй Сервис» ИНН 02744192230	ООО «Строй Комплект Сервис» ИНН 0274114828	ООО «Строй сервис» ИНН0272010453
	Полное наименование участника	Форма №1					
1.	Опись документов (Форма №1)		+	+	+	+	+
2.	Заявка на участие в конкурсе		+	+	+	+	+
3.	Копия Устава подрядной организации, заверенная надлежащим образом		+	+	+	+	+
4.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о государственной регистрации подрядной организации в качестве юридического лица		+	+	+	+	+
5.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о постановке подрядной организации на учет в налоговом органе		+	+	+	+	+
6.	Анкета подрядной организации		+	+	+	+	+
7.	Надлежащим образом заверенные копии свидетельств подрядной организации о допуске на выполнение работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		+	-	+	Инф.письмо	+
8.	Заверенная надлежащим образом копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее трех месяцев со дня размещения извещения о проведении Конкурса		+	+	+	+	+
9.	Справка (оригинал или нотариально заверенная копия) об отсутствии задолженности у подрядной организации по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, выданная не ранее одного месяца со дня размещения извещения о проведении Конкурса; выданная налоговым органом		+	+	+	+	+
10.	Сведения о наличии у подрядной организации производственной технической базы с приложением подтверждающих документов		+	+	+	+	+
11.	Копии рекомендательных писем, отзывов о выполнении подрядной организацией аналогичных работ за последние 2 года (при наличии)		+	+	+	+	+

12.	Копия бухгалтерского баланса подрядной организации за последний календарный год, с отметкой налогового органа	+	+	+	+	+	+	+
13.	Сведения о квалификации персонала	+	+	+	+	+	+	+
14.	Сведения о наличии у подрядной организации опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	+	+	+	+	+	+	+
15.	Декларация о соответствии основным требованиям	+	+	+	+	+	+	+
16.	Копии документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени подрядной организации (надлежаще оформленная доверенность либо приказ или решение о назначении или избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо (руководитель) обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности)	+	+	+	+	+	+	+
17.	Согласие учредителей, руководителя подрядной организации на обработку персональных данных	+	+	+	+	+	+	+
18.	Информационное письмо о наличии финансовых и материальных ресурсов	+	+	+	+	+	+	+
19.	Информационное письмо о возможности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	+	+	+	+	+	+	+
20.	Наличие электронной копии	+	+	+	+	+	+	+
	Допуск/ не допуск	допуск	допуск	допуск	допуск	допуск	допуск	допуск

Оценка подрядных организаций для проведения капитального ремонта многоквартирного дома									
№	Критерии отбора	Максимальный балл	Критерий оценки	ООО «Триал» ИНН 0274143480	ООО «Сервисные Системы» ИНН 0276901651	ООО СП «Урал Строй Сервис» ИНН 02744192230	ООО «Строй Комплект Сервис» ИНН 0274114828	ООО «Стройсервис» ИНН 0272010453	
1.	Процент уступки от начальной максимально допустимой цены договора подряда, указанной в извещении о проведении конкурса	5	не указан – 0 баллов, свыше 0 до 20 процентов – 5 баллов.	5	5	5	5	5	5
2.	Наличие положительных отзывов о работе подрядной организации по выполнению аналогичных работ за последние два года	20	не предоставлено – 0 баллов от 1 до 3 шт. – 10 баллов от 4 и более – 20 баллов	20	10	20	20	20	20
3.	Наличие в штате подрядной организации квалифицированного инженерного и инженерно-технического персонала	20	до 3 чел – 5 баллов от 4 до 6 чел – 10 баллов от 7 чел и более – 20 баллов	20	10	0	20	20	20
4	Наличие собственной производственной технической базы, в том числе находящейся в аренде или в пользовании по иным основаниям, утвержденным законодательством	20	отсутствует – 0 баллов имеется – 20 баллов	20	20	20	20	20	20
5.	Наличие опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	15	На сумму: от 1 млн. руб. до 5 млн. руб. – 5 баллов свыше 5 млн. руб. до 15 млн. руб. – 10 баллов свыше 15 млн. руб. – 15 баллов	15	10	0	15	15	15
6.	Наличие финансовых и материальных ресурсов	10	Отсутствуют – 0 баллов Имеются – 10 баллов	10	10	10	10	10	10
7.	Возможность выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	10	С привлечением субподрядных организаций – 0 баллов Без привлечения субподрядных организаций – 10 баллов	10	10	10	10	10	10
ВСЕГО		100		100	75	65	100	100	100