

Протокол № 1051-2015-С/1
Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по вскрытию
поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

г. Уфа

«19» августа 2015г.

Предмет конкурса: Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Городской округ город Уфа, ул. Плеханова, д.9, корп.1

Состав комиссии, в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 2451 от 17.08.2015 г.

п/п	ФИО	Наименование должности
1	Садыков Артур Фаритович	Ведущий специалист управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации Калининского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан
2	Артеменко Константин Николаевич	Начальник отдела муниципального жилищного контроля УОЖГ Администрации ГО г. Уфа РБ
3	Абдеева Резида Фаниловна	Представитель собственников дома
4	Ганеева А.И.	Представитель собственников дома
5	Бабина Елена Александровна	Ведущий специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»
6	Шепелева Любовь Борисовна	Заместитель начальника отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»

Присутствовали: Садыков А.Ф., Артеменко К.Н., Абдеева Р.Ф., Бабина Е.А., Шепелева Л.Б.;
 Присутствует представитель подрядной организации ООО «СП УралСтройСервис» (г.Уфа, ИНН 0274192230) Рашитов Р.Ю. по доверенности

Отсутствовали: Ганеева А.И.

Кворум для принятия решения Комиссией имеется.

Принято решение избрать:

Председатель Конкурсной комиссии: Абдеева Р.Ф.

Секретарь Конкурсной комиссии: Шепелева Л.Б.

Дата и время начала процедуры вскрытия конвертов: 19.08.2015г., с 10-00ч.

Место проведения: г. Уфа, ул. Ферина, д. 19/1, ООО «ЖЭУ №65», Актный зал.

ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

На конкурс поступили 3 заявки в запечатанных конвертах.

Каждый из полученных конвертов на момент вскрытия опечатан, целостность не нарушена. В конвертах обнаружены заявки следующих Участников конкурса:

№, п/п	Наименование Участника, город, ИНН	Процент уступки, %	Начальная (максимальная) цена
1	ООО «СМУ №8», г. Уфа, ИНН 0275082030	1	2 222 960,00
2	ООО «СП УралСтройСервис», г.Уфа, ИНН 0274192230	2	
3	ООО «СтройКомплектСервис», г. Уфа, ИНН 0274114828	2	

РЕШИЛИ:






Утвердить протокол заседания Конкурсной комиссии по вскрытию поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

«За» 5 (Пять) членов Конкурсной комиссии.

«Против» нет членов Конкурсной комиссии.

«Воздержалось» нет членов Конкурсной комиссии.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель:		Абдеева Р.Ф.
Члены комиссии:		Садыков А.Ф.
		Артеменко К.Н.
	отсутствует	Ганеева А.И.
		Бабина Е.А.
Секретарь комиссии:		Шепелева Л.Б.

Протокол № 1051-2015-С/2
**Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по оценке,
сопоставлению заявок и по выбору Победителя конкурса.**

г. Уфа

«27» августа 2015г.

Предмет конкурса: Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Городской округ город Уфа, ул. Плеханова, д.9, корп.1

Состав комиссии, в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 2451 от 17.08.2015 г.

п/п	ФИО	Наименование должности
1	Садыков Артур Фаритович	Ведущий специалист управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации Калининского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан
2	Артеменко Константин Николаевич	Начальник отдела муниципального жилищного контроля УОЖГ Администрации ГО г. Уфа РБ
3	Абдеева Резида Фаниловна	Представитель собственников дома
4	Ганеева А.И.	Представитель собственников дома
5	Бабина Елена Александровна	Ведущий специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»
6	Шепелева Любовь Борисовна	Заместитель начальника отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»

Присутствовали: Садыков А.Ф., Артеменко К.Н., Абдеева Р.Ф., Бабина Е.А., Шепелева Л.Б.

Отсутствовали: Ганеева А.И.

Кворум для принятия решения Комиссией имеется.

ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

1. О признании заявок, соответствующих условиям конкурса (о допуске)

Заявки ООО «СМУ №8», г. Уфа, ИНН 0275082030, ООО СП «УралСтройСервис» ИНН 0274192230, ООО «СтройКомплектСервис», г. Уфа, ИНН 274114828 признаются соответствующими условиям конкурса. Предлагается допустить данные заявки к дальнейшему участию в конкурсе (приложение №1).

2. Об одобрении отчета об оценке заявок

Члены Конкурсной комиссии изучили поступившие заявки. Результаты оценки и сопоставления сведены в отчет об оценке (приложение №2).

Конкурсной комиссии предлагается одобрить Отчет об оценке заявок.

3. О ранжировании заявок

В соответствии с критериями и порядком оценки и сопоставления заявок предлагается ранжировать заявки следующим образом:

1. ООО «СМУ-№8» ИНН 0275082030 - 100 баллов*;
2. ООО «СтройКомплектСервис», г. Уфа, ИНН 274114828 – 100 баллов*;
3. ООО СП «УралСтройСервис» ИНН 0274192230 – 70 баллов.

4. Об определении Победителя конкурса

*На основании п. 14 Порядка привлечения некоммерческой организацией Фонд «Региональный оператор Республики Башкортостан» на конкурсной основе подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановления Правительства Республики Башкортостан №626 от 26.12.2013 г. В случае, если в нескольких заявках содержатся одинаковые условия исполнения договора, меньший порядковый номер присваивается заявке, которая поступила ранее других заявок, содержащих такие условия.

На основании ранжирования заявок предлагается признать Победителем конкурса ООО «СМУ-№8» ИНН 0275082030, занявшего первое место.

РЕШИЛИ:

1. Признать заявки ООО «СМУ №8», г. Уфа, ИНН 0275082030, ООО СП «УралСтройСервис» ИНН 0274192230, ООО «СтройКомплектСервис», г. Уфа, ИНН 274114828 соответствующими условиям конкурса и допустить к участию в конкурсе.

2. Принять к сведению и одобрить отчет об оценке заявок (приложение №2).

3. Утвердить ранжирование заявок.

4. Признать Победителем конкурса ООО «СМУ №8», г. Уфа, ИНН 0275082030. Заключение договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту водоснабжения и водоотведения многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Городской округ город Уфа, ул. Плеханова, д.9, корп.1* с Победителем на следующих условиях:

- Процент уступки: *1 % от НМЦ – 2 222 960,00 рублей;*

- Срок гарантии: 3 года;

- Срок выполнения работ: 90 дней с момента заключения договора;

- Условия платежа: Оплата производится Заказчиком после приемки законченного ремонтом Объекта (результата Работ) в течение 90 (девяносто) календарных дней с момента получения Заказчиком нижеуказанных документов, которые оформлены и подписаны в порядке, установленном действующим законодательством РФ и РБ:

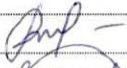

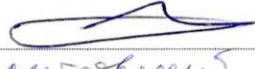

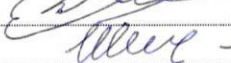

- Акты о приемке выполненных работ (Унифицированная форма N КС-2),

- Справки о стоимости выполненных работ и затрат (Унифицированная форма N КС-3),

- Акт приемки законченного капитальным ремонтом объекта приемочной комиссией,

- Счет-фактура.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель:		Абдеева Р.Ф.
Члены комиссии:		Садыков А.Ф.
		Артеменко К.Н.
		Ганеева А.И.
		Бабина Е.А.
Секретарь комиссии:		Шепелева Л.Б.

Отчет о соответствии Участников условиям конкурса

№	Наименование	ООО «СМУ №8» ИНН 0275082030	ООО «УралСтройСервис » ИНН 02744192230	СП	ООО «СтройКомплектСе рвис» ИНН 0274114828
	Полное наименование участника				
1.	Опись документов (Форма №1)	+	+		+
2.	Заявка на участие в конкурсе	+	+		+
3.	Копия Устава подрядной организации, заверенная надлежащим образом	+	+		+
4.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о государственной регистрации подрядной организации в качестве юридического лица	+	+		+
5.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о постановке подрядной организации на учет в налоговом органе	+	+		+
6.	Анкета подрядной организации	+	+		+
7.	Надлежащим образом заверенные копии свидетельств подрядной организации о допуске на выполнение работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	+	+		Инф.письмо
8.	Заверенная надлежащим образом копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее трех месяцев со дня размещения извещения о проведении Конкурса	+	+		+
9.	Справка (оригинал или нотариально заверенная копия) об отсутствии задолженности у подрядной организации по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, выданная не ранее одного месяца со дня размещения извещения о проведении Конкурса, выданная налоговым органом	+	+		+
10.	Сведения о наличии у подрядной организации производственной технической базы с приложением подтверждающих документов	+	+		+
11.	Копии рекомендательных писем, отзывов о выполнении подрядной организацией аналогичных работ за последние 2 года (при наличии)	+	+		+
12.	Копия бухгалтерского баланса подрядной организации за последний календарный год, с отметкой налогового органа	+	+		+
13.	Сведения о квалификации персонала	+	+		+
14.	Сведения о наличии у подрядной организации опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	+	+		+
15.	Декларация о соответствии основным требованиям	+	+		+
16.	Копии документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от	+	+		+

	имени подрядной организации (надлежаще оформленная доверенность либо приказ или решение о назначении или избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо (руководитель) обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности)			
17.	Согласие учредителей, руководителя подрядной организации на обработку персональных данных	+	+	+
18.	Информационное письмо о наличии финансовых и материальных ресурсов	+	+	+
19.	Информационное письмо о возможности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	+	+	+
20.	Наличие электронной копии	+	+	+
	Допуск/ не допуск	Допуск	Допуск	Допуск

Оценка подрядных организаций для проведения капитального ремонта многоквартирного дома							
№	Критерии отбора	Максимальный балл	Критерий оценки	ООО «СМУ №8» ИНН 0275082030	ООО СП «УралСтройСервис» ИНН 02744192230	ООО «СтройКомплектСервис» ИНН 0274114828	
1.	Процент уступки от начальной максимально допустимой цены договора подряда, указанной в извещении о проведении конкурса	5	не указан – 0 баллов, свыше 0 до 20 процентов – 5 баллов.	5	5	5	
2.	Наличие положительных отзывов о работе подрядной организации по выполнению аналогичных работ за последние два года	20	не представлено – 0 баллов от 1 до 3 шт. – 10 баллов от 4 и более – 20 баллов	20	20	20	
3.	Наличие в штате подрядной организации квалифицированного инженерного и инженерно-технического персонала	20	до 3 чел – 5 баллов от 4 до 6 чел – 10 баллов от 7 чел и более – 20 баллов	20	0	20	
4.	Наличие собственной производственной технической базы, в том числе находящейся в аренде или в пользовании по иным основаниям, установленным законодательством	20	отсутствует – 0 баллов имеется – 20 баллов	20	20	20	
5.	Наличие опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	15	На сумму: от 1 млн. руб. до 5 млн. руб. – 5 баллов свыше 5 млн. руб. до 15 млн. руб. – 10 баллов свыше 15 млн. руб. – 15 баллов	15	5	15	
6.	Наличие финансовых и материальных ресурсов	10	Отсутствуют – 0 баллов Имеются – 10 баллов	10	10	10	
7.	Возможность выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	10	С привлечением субподрядных организаций – 0 баллов Без привлечения субподрядных организаций – 10 баллов	10	10	10	
ВСЕГО		100		100	70	100	