

**Протокол № 1073-2015-С/1**  
**Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по вскрытию**  
**поступивших конвертов (заявок) на конкурс.**

г. Уфа

«09» сентября 2015г.

**Предмет конкурса:** Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

*Городской округ город Уфа, ул. Обская, д.20*

**Состав комиссии,** в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 2665 от 04.09.2015 г.

п/п	ФИО	Наименование должности
1	Каримов Ильдар Наилевич	Главный специалист отдела капитального строительства Администрации Советского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан
2	Артеменко Константин Николаевич	Начальник отдела муниципального жилищного контроля УОЖГ Администрации ГО г. Уфа РБ
3	Ценина Нина Ивановна	Представитель собственников дома
4	Бакаева Лида Камилловна	Представитель собственников дома
5	Сафаров Ильдар Ринатович	Ведущий специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»
6	Рафикова Гульназ Мухаматзиевна	Ведущий специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»

**Присутствовали:** Сафаров И.Р., Рафикова Г.М., Ценина Н.И.

**Отсутствовали:** Каримов И.Н., Бакаева Л.К., Артеменко К.Н.

**Кворум для принятия решения Комиссией имеется.**

**Принято решение избрать:**

**Председатель Конкурсной комиссии:** Ценина Н.И.

**Секретарь Конкурсной комиссии:** Рафикова Г.М.

Дата и время начала процедуры вскрытия конвертов: 09.09.2015г., с 10-00ч.

Место проведения: г. Уфа, ул. Р. Зорге, д.7, каб. №8 Конференц-зал.

**ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:**

На конкурс поступили 2 заявки в запечатанных конвертах.

Каждый из полученных конвертов на момент вскрытия опечатан, целостность не нарушена.

В конвертах обнаружены заявки следующих Участников конкурса:

№, п/п	Наименование Участника, город, ИНН	Процент уступки, %	Начальная (максимальная) цена
1	ООО «Промресурс», г.Уфа, ИНН 0278196236	1	1 300 000,00
2	ООО «Строительная компания ПромЖилСтрой», г.Уфа, ИНН 0274142399	0,5	

**РЕШИЛИ:**

Утвердить протокол заседания Конкурсной комиссии по вскрытию поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

«За» 3 (три) членов Конкурсной комиссии.

«Против» нет членов Конкурсной комиссии.

«Воздержалось» нет членов Конкурсной комиссии.

**ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:**

Председатель:	<i>Ценина</i>	Ценина Н.И.
Члены комиссии:	<i>отсутств.</i>	Артеменко К.Н.
	<i>отсутств.</i>	Каримов И.Н.
	<i>отсутств.</i>	Бакаева Л.К.
		Сафаров И.Р.
Секретарь комиссии:	<i>Рафикова</i>	Рафикова Г.М.

Протокол № 1073-2015-С/2

Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по оценке, сопоставлению заявок и по выбору Победителя конкурса.

г. Уфа

«16» сентября 2015г.

**Предмет конкурса:** Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

*Городской округ город Уфа, ул. Обская, д.20*

**Состав комиссии,** в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 2665 от 04.09.2015 г.

п/п	ФИО	Наименование должности
1	Каримов Ильдар Наилович	Главный специалист отдела капитального строительства Администрации Советского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан
2	Артеменко Константин Николаевич	Начальник отдела муниципального жилищного контроля УОЖГ Администрации ГО г. Уфа РБ
3	Ценина Нина Ивановна	Представитель собственников дома
4	Бакаева Лида Камиловна	Представитель собственников дома
5	Сафаров Ильдар Ринатович	Ведущий специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»
6	Рафикова Гульназ Мухаматзиевна	Ведущий специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»

**Присутствовали:** Артеменко К.Н., Сафаров И.Р., Рафикова Г.М., Ценина Н.И.

**Отсутствовали:** Каримов И.Н., Бакаева Л.К.

**Кворум для принятия решения Комиссией имеется.**

**ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:**

**1. О признании заявок, соответствующих условиям конкурса (о допуске)**

Заявки ООО «Промресурс» г.Уфа ИНН 0278196236 и ООО «Строительная компания ПромЖилСтрой», г.Уфа, ИНН 0274142399 признаются соответствующими условиям конкурса. Предлагается допустить данные заявки к дальнейшему участию в конкурсе (приложение №1).

**2. Об одобрении отчета об оценке заявок**

Члены Конкурсной комиссии изучили поступившие заявки. Результаты оценки и сопоставления сведены в отчет об оценке (приложение №2). Конкурсной комиссии предлагается одобрить Отчет об оценке заявок.

**3. О ранжировании заявок**

В соответствии с критериями и порядком оценки и сопоставления заявок предлагается ранжировать заявки следующим образом:

1. ООО «Промресурс» ИНН 0278196236 - 95 баллов;
2. ООО «СК ПромЖилСтрой», г.Уфа, ИНН 0274142399 – 85 баллов.

#### 4. Об определении Победителя конкурса

На основании ранжирования заявок предлагается признать Победителем конкурса ООО «Промресурс», г.Уфа, ИНН 0278196236, занявшего первое место.

#### РЕШИЛИ:

1. Признать заявки ООО «Промресурс» г.Уфа ИНН 0278196236, ООО «Строительная компания ПромЖилСтрой», г.Уфа, ИНН 0274142399 соответствующими условиям конкурса и допустить к участию в конкурсе.

2. Принять к сведению и одобрить отчет об оценке заявок (приложение №2).



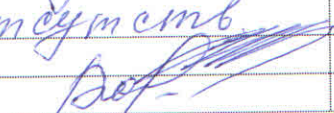
3. Утвердить ранжирование заявок.

4. Признать Победителем конкурса ООО «Промресурс», г.Уфа, ИНН 0278196236. Заключить договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту электроснабжения многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Городской округ город Уфа, ул. Обская, д.20* с Победителем на следующих условиях:

- Процент уступки: *1 % от НМЦ – 1 300 000,00 рублей;*
- Срок гарантии: 5 лет;
- Срок выполнения работ: 90 дней с момента заключения договора;
- Условия платежа: Оплата производится Заказчиком после приемки законченного ремонтом Объекта (результата Работ) в течение 90 (девяносто) календарных дней с момента получения Заказчиком нижеуказанных документов, которые оформлены и подписаны в порядке, установленном действующим законодательством РФ и РБ:

- Акты о приемке выполненных работ (Унифицированная форма N КС-2),
- Справки о стоимости выполненных работ и затрат (Унифицированная форма N КС-3),
- Акт приемки законченного капитальным ремонтом объекта приемочной комиссией,
- Счет-фактура.

#### ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель:		Ценина Н.И.
Члены комиссии:		Артеменко К.Н.
	<i>отсутств.</i>	Каримов И.Н.
	<i>отсутств.</i>	Бакаева Л.К.
		Сафаров И.Р.
Секретарь комиссии:		Рафикова Г.М.

**Отчет о соответствии Участников условиям конкурса**

№	Наименование	ООО «Промресурс», г.Уфа, ИНН 0278196236	ООО «СК ПромЖилСтрой», г.Уфа, ИНН 0274142399
	Полное наименование участника		
1.	Опись документов (Форма №1)	+	+
2.	Заявка на участие в конкурсе	+	+
3.	Копия Устава подрядной организации, заверенная надлежащим образом	+	+
4.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о государственной регистрации подрядной организации в качестве юридического лица	+	+
5.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о постановке подрядной организации на учет в налоговом органе	+	+
6.	Анкета подрядной организации	+	+
7.	Надлежащим образом заверенные копии свидетельств подрядной организации о допуске на выполнение работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	+	+
8.	Заверенная надлежащим образом копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее трех месяцев со дня размещения извещения о проведении Конкурса	+	+
9.	Справка (оригинал или нотариально заверенная копия) об отсутствии задолженности у подрядной организации по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, выданная не ранее одного месяца со дня размещения извещения о проведении Конкурса, выданная налоговым органом	+	+
10.	Сведения о наличии у подрядной организации производственной технической базы с приложением подтверждающих документов	+	+
11.	Копии рекомендательных писем, отзывов о выполнении подрядной организацией аналогичных работ за последние 2 года (при наличии)	+	+
12.	Копия бухгалтерского баланса подрядной организации за последний календарный год, с отметкой налогового органа	+	+
13.	Сведения о квалификации персонала	+	+
14.	Сведения о наличии у подрядной организации опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	+	+
15.	Декларация о соответствии основным требованиям	+	+
16.	Копии документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени подрядной организации (надлежаще оформленная доверенность либо приказ или решение о назначении или избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо (руководитель) обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности)	+	+
17.	Согласие учредителей, руководителя подрядной организации на обработку персональных данных	+	+
18.	Информационное письмо о наличии финансовых и материальных ресурсов	+	+
19.	Информационное письмо о возможности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	+	+
20.	Наличие электронной копии	+	+
	Допуск/ не допуск	допуск	допуск

Оценка подрядных организаций для проведения капитального ремонта многоквартирного дома						
№	Критерии отбора	Максимальный балл	Критерий оценки	ООО «Промресурс», г. Уфа, ИНН 0278196236	ООО «СК ПромЖилСтрой», г. Уфа, ИНН 0274142399	
1.	Процент уступки от начальной максимально допустимой цены договора подряда, указанной в извещении о проведении конкурса	5	не указан – 0 баллов, свыше 0 до 20 процентов – 5 баллов.	5	5	
2.	Наличие положительных отзывов о работе подрядной организации по выполнению аналогичных работ за последние два года	20	не представлено – 0 баллов от 1 до 3 шт. – 10 баллов от 4 и более – 20 баллов	20	10	
3.	Наличие в штате подрядной организации квалифицированного инженерного и инженерно-технического персонала	20	до 3 чел – 5 баллов от 4 до 6 чел – 10 баллов от 7 чел и более – 20 баллов	20	20	
4	Наличие собственной производственной технической базы, в том числе находящейся в аренде или в пользовании по иным основаниям, установленным законодательством	20	отсутствует – 0 баллов имеется – 20 баллов	20	20	
5.	Наличие опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	15	На сумму: от 1 млн. руб. до 5 млн. руб. – 5 баллов свыше 5 млн. руб. до 15 млн. руб. – 10 баллов свыше 15 млн. руб. – 15 баллов	10	10	
6.	Наличие финансовых и материальных ресурсов	10	Отсутствуют – 0 баллов Имеются – 10 баллов	10	10	
7.	Возможность выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	10	С привлечением субподрядных организаций – 0 баллов Без привлечения субподрядных организаций – 10 баллов	10	10	
	ВСЕГО	100		95	85	