

Протокол № 1309-2016-С/1

**Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по вскрытию
поступивших конвертов (заявок) на конкурс.**

20 января 2016 г.

г. Уфа.

Предмет конкурса: Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Городской округ город Уфа, ул. Левченко, д. 2

Состав комиссии, в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 315 от 15 января 2016 г.

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1	Ямалиев Радмир Айратович	Главный специалист отдела капитального строительства Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации Советского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан
2	Артеменко Константин Николаевич	Начальник отдела муниципального жилищного контроля УОЖГ Администрации ГО г. Уфа РБ
3	Тимохина Анна Федоровна	Представитель собственников МКД
4	Алопин Юрий Евгеньевич	Представитель собственников МКД
5	Бабина Елена Александровна	Ведущий специалист ОКП НОФ «Региональный оператор РБ»
6	Зайнуллин Ринат Равилевич	Главный специалист ОКП НОФ «Региональный оператор РБ»

Присутствовали: Ямалиев Р.А., Артеменко К.Н., Бабина Е.А., Алопин Ю. Е., Зайнуллин Р.Р.

Отсутствовали: Тимохина А.Ф.

Кворум для принятия решения Комиссией имеется.

Принято решение избрать:
председателем Конкурсной комиссии Ямалиева Р.А.
секретарем комиссии Бабину Е.А.

Дата и время начала процедуры вскрытия конвертов: 20.01.2016 года с 09-00 часов.
Место проведения: г. Уфа, ул. Бессонова 2А, 3 этаж, каб.320

ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

1. На конкурс поступило 2 заявки в запечатанных конвертах.
Каждый из полученных конвертов на момент его вскрытия опечатан, целостность не нарушена. В конвертах обнаружены заявки следующих Участников конкурса:

№ п/п	Наименование Участника, город, ИНН	Процент уступки, %	Начальная (максимальная) цена
1	ООО «СМУ-8», г. Уфа, ИНН 0275079703	1	3 427 200,00
2	ООО «Строительная компания ПромЖилСтрой», г.Уфа, ИНН 0274142399	0,1	

РЕШИЛИ:


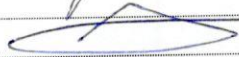




1. Утвердить протокол заседания Конкурсной комиссии по вскрытию поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

«За» 5 (пять) членов Конкурсной комиссии.

«Против» нет членов Конкурсной комиссии.

«Воздержалось» нет членов Конкурсной комиссии.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель:		Ямалиев Р.А.
Члены комиссии:		Артеменко К.Н.
		Тимохина А.Ф.
		Алопин Ю. Е.
		Зайнуллин Р.Р.
Секретарь комиссии:		Бабина Е.А.

Протокол № 1309-2016-С/2

Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по оценке и сопоставлению заявок и выбору Победителя конкурса.

26 января 2016 г.

г. Уфа.

Предмет конкурса: Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Городской округ город Уфа, ул. Левченко, д. 2

Состав комиссии, в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 315 от 15 января 2016 г.

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1	Ямалиев Радмир Айратович	Главный специалист отдела капитального строительства Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации Советского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан
2	Артеменко Константин Николаевич	Начальник отдела муниципального жилищного контроля УОЖГ Администрации ГО г. Уфа РБ
3	Тимохина Анна Федоровна	Представитель собственников МКД
4	Алопин Юрий Евгеньевич	Представитель собственников МКД
5	Бабина Елена Александровна	Ведущий специалист ОКП НОФ «Региональный оператор РБ»
6	Зайнуллин Ринат Равилевич	Главный специалист ОКП НОФ «Региональный оператор РБ»

Присутствовали: Ямалиев Р.А., Артеменко К.Н., Бабина Е.А., Алопин Ю. Е., Зайнуллин Р.Р.

Отсутствовали: Тимохина А.Ф.

Кворум для принятия решения Комиссией имеется.

ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

- О признании заявок соответствующим условиям конкурса (о допуске).**
Заявки ООО «СМУ-8», г. Уфа, ИНН 0275079703 и ООО «Строительная компания ПромЖилСтрой», г.Уфа, ИНН 0274142399 признаются соответствующими условиям конкурса. Предлагается допустить данные заявки к дальнейшему участию в конкурсе (приложение №1).
- Об одобрении отчёта об оценке заявок.**
Члены Конкурсной комиссии изучили поступившие заявки. Результаты оценки и сопоставления сведены в отчёт об оценке (приложение № 2). Конкурсной комиссии предлагается одобрить Отчёт об оценке заявок.
- О ранжировании заявок.**
В соответствии с критериями и порядком оценки и сопоставления заявок предлагается ранжировать заявки следующим образом:

- ООО «СМУ-8», ИНН 0275079703 – 100 баллов;*
- ООО «Строительная компания ПромЖилСтрой», ИНН 0274142399 – 100 баллов.*

*На основании п. 14 Порядка привлечения некоммерческой организацией Фонд «Региональный оператор Республики Башкортостан» на конкурсной основе подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в

многоквартирном доме, утвержденного Постановления Правительства Республики Башкортостан №626 от 26.12.2013 г., в случае, если несколько заявок набрали одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается заявке, которая поступила ранее других заявок.

4. Об определении Победителя конкурса.

На основании ранжирования заявок предлагается признать Победителем конкурса ООО «СМУ-8», ИНН 0275079703, занявшего первое место.

РЕШИЛИ:

1. Признать заявки ООО «СМУ-8», ИНН 0275079703 и ООО «Строительная компания ПромЖилСтрой», ИНН 0274142399 соответствующими условиям конкурса и допустить к участию в конкурсе.

2. Принять к сведению и одобрить отчет об оценке заявок (приложение №2).

3. Утвердить ранжирование заявок.

4. Признать Победителем конкурса ООО «СМУ-8», ИНН 0275079703.

Заклучить договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: *Городской округ город Уфа, ул. Левченко, д. 2* с Победителем на следующих условиях:

- Процент уступки: 1 % от НМЦ – 3 427 200,00 рублей;

- Срок гарантии: 5 лет;

- Срок выполнения работ: согласно утвержденному заказчиком графику производства работ;

- Условия платежа: оплата производится заказчиком после приемки законченного ремонтом объекта (результата работ) в течение 180 (сто восемьдесят) календарных дней с момента получения Заказчиком нижеуказанных документов, которые оформлены и подписаны в порядке, установленном действующим законодательством РФ и РБ:

- Акты о приемке выполненных работ (Унифицированная форма N КС-2),

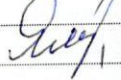
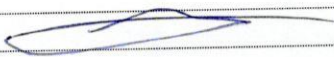

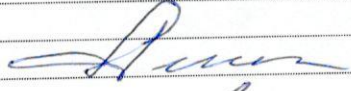


- Справки о стоимости выполненных работ и затрат (Унифицированная форма N КС-3),

- Акт приемки законченного капитальным ремонтом объекта приемочной комиссией,

- Счет-фактура,

- Исполнительная документация.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель:		Ямалиев Р.А.
Члены комиссии:		Артеменко К.Н.
		Тимохина А.Ф.
		Алопин Ю. Е.
		Зайнуллин Р.Р.
Секретарь комиссии:		Бабина Е.А.

Оценка подрядных организаций для проведения капитального ремонта многоквартирного дома						
№	Критерии отбора	Максимальный балл	Критерий оценки	ООО «СМУ-8», ИНН 0275079703	ООО «СК ПромЖилСтрой», ИНН 0274142399	
1.	Процент уступки от начальной максимально допустимой цены договора подряда, указанной в извещении о проведении конкурса	5	не указан – 0 баллов, свыше 0 до 20 процентов – 5 баллов.	5	5	
2.	Наличие положительных отзывов о работе подрядной организации по выполнению аналогичных работ за последние два года	20	не представлено – 0 баллов от 1 до 3 шт. – 10 баллов от 4 и более – 20 баллов	20	20	
3.	Наличие в штате подрядной организации квалифицированного инженерного и инженерно-технического персонала	20	до 3 чел – 5 баллов от 4 до 6 чел – 10 баллов от 7 чел и более – 20 баллов	20	20	
4	Наличие собственной производственной технической базы, в том числе находящейся в аренде или в пользовании по иным основаниям, установленным законодательством	20	отсутствует – 0 баллов имеется – 20 баллов	20	20	
5.	Наличие опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	15	На сумму: от 1 млн. руб. до 5 млн. руб. – 5 баллов свыше 5 млн. руб. до 15 млн. руб. – 10 баллов свыше 15 млн. руб. – 15 баллов	15	15	
6.	Наличие финансовых и материальных ресурсов	10	Отсутствуют – 0 баллов Имеются – 10 баллов	10	10	
7.	Возможность выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	10	С привлечением субподрядных организаций – 0 баллов Без привлечения субподрядных организаций – 10 баллов	10	10	
	ВСЕГО	100		100	100	

Отчёт о соответствии Участников условиям конкурса

№ п/п	Полное наименование участника	ООО «СМУ-8»	ООО «СК ПромЖилСтрой»
1.	Опись документов	+	+
2.	Заявка на участие в конкурсе	+	+
3.	Копия Устава подрядной организации, заверенная надлежащим образом	+	+
4.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о государственной регистрации подрядной организации в качестве юридического лица	+	+
5.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о постановке подрядной организации на учет в налоговом органе	+	+
6.	Анкета подрядной организации	+	+
7.	Належащим образом заверенные копии свидетельств подрядной организации о допуске на выполнение работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	+	+
8.	Заверенная надлежащим образом копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее трех месяцев со дня размещения извещения о проведении Конкурса	+	+
9.	Справка об отсутствии задолженности у подрядной организации по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, выданная не ранее одного месяца со дня размещения извещения о проведении Конкурса, выданная налоговым органом	+	+
10.	Сведения о наличии у подрядной организации производственной технической базы с приложением подтверждающих документов	+	+
11.	Копии рекомендательных писем, отзывов о выполнении подрядной организацией аналогичных работ за последние 2 года (при наличии)	+	+
12.	Копия бухгалтерского баланса подрядной организации за последний календарный год, с отметкой налогового органа	+	+
13.	Сведения о квалификации персонала	+	+
14.	Сведения о наличии у подрядной организации опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	+	+
15.	Декларация о соответствии основным требованиям	+	+
16.	Копии документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени подрядной организации (надлежаще оформленная доверенность либо приказ или решение о назначении или избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо (руководитель) обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности)	+	+
17.	Согласие учредителей, руководителя подрядной организации на обработку персональных данных	+	+
18.	Информационное письмо о наличии финансовых и материальных ресурсов	+	+
19.	Информационное письмо о возможности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	+	+
20.	Наличие электронной копии	допуск	допуск
	Допуск/ не допуск		