

Протокол № 912-2015-С/1

Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по вскрытию
поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

с. Стерлибашево

25 июня 2015 г.

Предмет конкурса: Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Муниципальный район Стерлибашевский район с.Стерлибашево, ул.Ленина, д.90

Состав комиссии, в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 1190 от 26 февраля 2015 г.

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1	Мугаттаров Ирек Рафисович	Заместитель главы администрации по вопросам жизнеобеспечения МР Стерлибашевский район РБ
2	Аминов Назиф Нуруллович	Начальник отдела жизнеобеспечения - Главный архитектор администрации МР Стерлибашевский район РБ
3	Абдрахманов Урал Хусаинович	Главный специалист по муниципальному земельному и жилищному контролю администрации МР Стерлибашевский район РБ
4	Зайнуллин Ринат Равилевич	Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»
5	Искандарова Эльвира Рафисовна	Представитель собственников МКД
6	Юсупов Салават Рашитович	Представитель собственников МКД

Присутствовали: Мугаттаров И.Р., Аминов Н.Н., Абдрахманов У.Х., Зайнуллин Р.Р., Искандарова Э.Р., Юсупов С.Р.

Отсутствовали: нет

Кворум для принятия решения Комиссией имеется.

Принято решение избрать Председателем Конкурсной комиссии Мугаттарова И.Р.

секретарем Конкурсной комиссии: Зайнуллина Р.Р.

Дата и время начала процедуры вскрытия конвертов: 25.06.2015 г., 15:00 ч.

Место проведения: Муниципальный район Стерлибашевский район, с.Стерлибашево, ул.К.Маркса, д.97

ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

1. На конкурс поступило 4 заявки в запечатанных конвертах.

Каждый из полученных конвертов на момент его вскрытия опечатан, целостность не нарушена. В конвертах обнаружены заявки следующих Участников конкурса:

№ п/п	Наименование Участника, город, ИНН	Процент уступки, %	Начальная (максимальная) цена
1	ООО «ТЕГИДИЗ» (ИНН 0261021157) г.Стерлитамак	1	340 047,00
2	ООО «Энергоаудитсервис» (ИНН 0268037639) г.Стерлитамак	0,5	
3	ООО «Энергетические технологии и коммуникации» (ИНН 0262018799) г.Кумертау	0,5	
4	ООО «УралСтройГрупп» (ИНН 0268068316) г.Стерлитамак	0,1	

РЕШИЛИ:

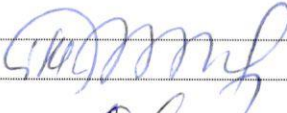





1. Утвердить протокол заседания Конкурсной комиссии по вскрытию поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

«За» 6 (шесть) членов Конкурсной комиссии.

«Против» нет членов Конкурсной комиссии.

«Воздержалось» нет членов Конкурсной комиссии.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель:		Мугаттаров И.Р.
Члены комиссии:		Абдрахманов У.Х.
		Аминов Н.Н.
		Искандарова Э.Р.
		Юсупов С.Р.
Секретарь комиссии:		Зайнуллин Р.Р.

Протокол № 912-2015-С/2

Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по оценке и сопоставлению заявок и выбору Победителя конкурса.

с.Стерлибашево

30 июня 2015 г.

Предмет конкурса: Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Муниципальный район Стерлибашевский район с.Стерлибашево, ул.Ленина, д.90

Состав комиссии, в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 1190 от 26 февраля 2015 г.

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1	Мугаттаров Ирек Рафисович	Заместитель главы администрации по вопросам жизнеобеспечения МР Стерлибашевский район РБ
2	Аминов Назиф Нуруллович	Начальник отдела жизнеобеспечения - Главный архитектор администрации МР Стерлибашевский район РБ
3	Абдрахманов Урал Хусаинович	Главный специалист по муниципальному земельному и жилищному контролю администрации МР Стерлибашевский район РБ
4	Зайнуллин Ринат Равилевич	Ведущий специалист НОФ «Региональный оператор РБ»
5	Искандарова Эльвира Рафисовна	Представитель собственников МКД
6	Юсупов Салават Рашитович	Представитель собственников МКД

Присутствовали: Мугаттаров И.Р., Аминов Н.Н., Абдрахманов У.Х., Зайнуллин Р.Р., Искандарова Э.Р., Юсупов С.Р.

Отсутствовали: нет

Кворум для принятия решения Комиссией имеется.

ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

1. О признании заявок соответствующими условиям конкурса (о допуске)

Заявки ООО «ТЕГИДИЗ» (ИНН 0261021157), ООО «Энергоаудитсервис» (ИНН 0268037639), ООО «Энергетические технологии и коммуникации» (ИНН 0262018799) признается соответствующими условиям конкурса. Предлагается допустить данную заявку к дальнейшему участию в конкурсе (приложение №1).

2. О признании заявок несоответствующих условиям конкурса (отказ в допуске)

Заявка ООО «УралСтройГрупп» (ИНН 0268068316) признается несоответствующей условиям конкурса (предоставленная справка об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, выдана ранее, чем за один месяц со дня размещения извещения о проведении конкурса - 18.03.2015 г.)

В соответствии с п. 11 Порядка привлечения некоммерческой организацией Фонд "Региональный оператор Республики Башкортостан", органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями на конкурсной основе подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Республики Башкортостан № 626 от 26 декабря 2013 г., предоставление участником конкурса неполного комплекта документов, либо документов, оформленных ненадлежащим образом является основанием для отклонения участия в конкурсе.

Предлагается отказать в допуске данной заявки к дальнейшему участию в конкурсе (обоснование - приложение №1).

3. Об одобрении отчёта об оценке заявок

Члены Конкурсной комиссии изучили поступившие заявки. Результаты оценки и сопоставления сведены в отчёт об оценке (приложение №2).

Конкурсной комиссии предлагается одобрить Отчёт об оценке заявок.

4. О ранжировании заявок

В соответствии с критериями и порядком оценки и сопоставления заявок предлагается ранжировать заявки следующим образом:

1. ООО «ТЕГИДИЗ» (ИНН 0261021157) - 100 баллов;
2. ООО «Энергетические технологии и коммуникации» (ИНН 0262018799) - 85 баллов;
3. ООО «Энергоаудитсервис» (ИНН 0268037639) - 60 баллов.

РЕШИЛИ:

1. Признать заявки ООО «ТЕГИДИЗ» (ИНН 0261021157), ООО «Энергоаудитсервис» (ИНН 0268037639), ООО «Энергетические технологии и коммуникации» (ИНН 0262018799) соответствующими условиям конкурса и допустить к участию в конкурсе.

2. Признать заявку ООО «УралСтройГрупп» (ИНН 0268068316) несоответствующей условиям конкурса и отказать в допуске данной заявки к участию в конкурсе.

3. Принять к сведению и одобрить отчёт об оценке заявок (приложение №2).







4. Утвердить ранжирование заявок.

5. Признать Победителем конкурса ООО «ТЕГИДИЗ» (ИНН 0261021157).

Заключить договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: *Муниципальный район Стерлибашевский район с.Стерлибашево, ул.Ленина, д.90* с ООО «ТЕГИДИЗ» (ИНН 0261021157) на следующих условиях:

- Процент уступки: 1 % от НМЦ – 340 047,00 рублей;
- Срок гарантии: 3 года;
- Срок выполнения работ: 3 месяца с момента заключения договора;
- Условия платежа: Оплата производится Заказчиком после приемки законченного ремонтом Объекта (результата Работ) в течение 180 (сто восемьдесят) календарных дней с момента получения Заказчиком нижеуказанных документов, которые оформлены и подписаны в порядке, установленном действующим законодательством РФ и РБ:
 - Акты о приемке выполненных работ (Унифицированная форма N КС-2),
 - Справки о стоимости выполненных работ и затрат (Унифицированная форма N КС-3),
 - Акт приемки законченного капитальным ремонтом объекта приемочной комиссией,
 - Счет-фактура.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель:		Мугаттаров И.Р.
Члены комиссии:		Аминов Н.Н.
		Абдрахманов У.Х.
		Искандарова Э.Р.
		Юсупов С.Р.
Секретарь комиссии:		Зайнуллин Р.Р.

Отчёт о соответствии Участников условиям конкурса

№ п/п	Наименование	Участник 1	Участник 2	Участник 3	Участник 4
	Полное наименование участника	ООО «ТЕГИДИЗ»	ООО «Энергоаудитсервис»	ООО «Энергетические технологии и коммуникации»	ООО «УралСтройГрупп»
1.	Опись документов (Форма №1)	+	+	+	+
2.	Заявка на участие в конкурсе	+	+	+	+
3.	Копия Устава подрядной организации, заверенная надлежащим образом	+	+	+	+
4.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о государственной регистрации подрядной организации в качестве юридического лица	+	+	+	+
5.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о постановке подрядной организации на учет в налоговом органе	+	+	+	+
6.	Анкета подрядной организации	+	+	+	+
7.	Належащим образом заверенные копии свидетельства подрядной организации о допуске на выполнение работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	+	+	+	+
8.	Заверенная надлежащим образом копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее трех месяцев со дня размещения извещения о проведении Конкурса	+	+	+	+
9.	Справка об отсутствии задолженности у подрядной организации по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, выданная не ранее одного месяца со дня размещения извещения о проведении Конкурса, выданная налоговым органом	+	+	+	---
10.	Сведения о наличии у подрядной организации производственной технической базы с приложением подтверждающих документов	+	+	+	на 18.03.2015 г.
11.	Копии рекомендательных писем, отзывов о выполнении подрядной организацией аналогичных работ за последние 2 года (при наличии)	+	+	+	+
12.	Копия бухгалтерского баланса подрядной организации за последний календарный год, с отметкой налогового органа	+	+	+	+
13.	Сведения о квалификации персонала	+	+	+	+
14.	Сведения о наличии у подрядной организации опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	+	+	+	+

15.	Декларация о соответствии основным требованиям	+	+	+	+	+
16.	Копии документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени подрядной организации (надлежаще оформленная доверенность либо приказ или решение о назначении или избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо (руководитель) обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности)	+	+	+	+	+
17.	Согласие учредителей, руководителя подрядной организации на обработку персональных данных	+	+	+	+	+
18.	Информационное письмо о наличии финансовых и материальных ресурсов	+	+	+	+	--
19.	Информационное письмо о возможности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	+	+	+	+	--
20.	Наличие электронной копии	+	+	+	+	+
	Допуск/ не допуск	допуск	допуск	допуск	допуск	недопуск

Приложение №2
к протоколу № 912 от 30 июня 2015г.

Оценка подрядных организаций для проведения капитального ремонта многоквартирного дома							
№	Критерии отбора	Максимальный балл	Критерий оценки	ООО ТЕГИДИЗ	ООО Энергоаудитсервис	ООО Энергетические технологии и коммуникации	
1.	Процент уступки от начальной максимально допустимой цены договора подряда, указанной в извещении о проведении конкурса	5	не указан – 0 баллов, свыше 0 до 20 процентов – 5 баллов.	5	5	5	
2.	Наличие положительных отзывов о работе подрядной организации по выполнению аналогичных работ за последние два года	15	не представлено – 0 баллов от 1 до 3 шт. – 10 баллов от 4 и более – 20 баллов	20	20	20	
3.	Наличие в штате подрядной организации квалифицированного инженерного и инженерно-технического персонала	20	до 3 чел – 5 баллов от 4 до 6 чел – 10 баллов от 7 чел и более – 20 баллов	20	10	10	
4	Наличие собственной производственной технической базы, в том числе находящейся в аренде или в пользовании по иным основаниям, установленным законодательством	15	отсутствует – 0 баллов имеется – 20 баллов	20	0	20	
5.	Наличие опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	25	На сумму: от 1 млн. руб. до 5 млн. руб. – 5 баллов свыше 5 млн. руб. до 15 млн. руб. – 10 баллов свыше 15 млн. руб. – 15 баллов	15	5	10	
6.	Наличие финансовых и материальных ресурсов	10	Отсутствуют – 0 баллов Имеются – 10 баллов	10	10	10	
7.	Возможность выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	10	С привлечением субподрядных организаций – 0 баллов Без привлечения субподрядных организаций – 10 баллов	10	10	10	
ВСЕГО				100	60	85	