

**Протокол № 983-2015-РБ/1**  
**Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по вскрытию**  
**поступивших конвертов (заявок) на конкурс.**

с. Туймазы

«08» июля 2015 г.

**Предмет конкурса:** Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
*Муниципальный район, Туймазинский район, город Туймазы, ул. 70 лет Октября, д.13*

**Состав комиссии,**

в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 1168 от 26.02.2015г.

<b>ФИО</b>	<b>Должность</b>
Гиниятуллин А. А.	Начальник отдела ЖКХ Администрации МР Туймазинский район РБ
Дивеева А. Т.	Главный инженер – муниципальный жилищный инспектор Администрации городского поселения г. Туймазы МР Туймазинский район РБ
Набиуллин Г.Г.	Представитель собственников дома
Абдуллин И.З.	Представитель собственников дома
Газизов А.Р.	Главный специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор»
Сафаров И.Р.	Ведущий специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор»

**Присутствовали:** Гиниятуллин А. А., Дивеева А. Т., Сафаров И.Р., Газизов А.Р.

**Отсутствовали:** Набиуллин Г.Г., Абдуллин И.З.

Присутствовали представители ООО «ТехСервис» - Малахов А.В., ПАО «Карачаровский механический завод» - Филимонов В.К.

**Кворум для принятия решения Комиссией имеется.**

**Принято решение избрать Председателем Конкурсной комиссии** Гиниятуллина А. А.  
**секретарем Конкурсной комиссии** – Сафарова И.Р.

Дата и время начала процедуры вскрытия конвертов: 08.07.2015 г. в 10-00 ч.

Место проведения: Муниципальный район Туймазинский район, г. Туймазы, ул. Островского, д. 34.

**ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:**

1. На конкурс поступило 2 заявки в запечатанных конвертах.

Каждый из полученных конвертов на момент его вскрытия опечатан, целостность не нарушена. В конвертах обнаружены заявки следующих Участников конкурса:

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование участника, город, ИНН</b>	<b>Процент уступки, %</b>	<b>Начальная (максимальная) цена</b>
1	ООО «ТехСервис», г. Туймазы, ИНН 0265031950	0,1	3 522 706,00
2	ПАО «Карачаровский механический завод», г. Москва, ИНН 7721024057	2,5	

**РЕШИЛИ:**





1. Утвердить протокол заседания Конкурсной комиссии по вскрытию поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

«За» 4 (четыре) членов Конкурсной комиссии.

«Против» нет членов Конкурсной комиссии.

«Воздержалось» нет членов Конкурсной комиссии.

**ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:**

Председатель:		Гиниятуллин А. А.
Члены комиссии:		Дивева А. Т.
	<i>отсутствует</i>	Абдуллин И.З.
	<i>отсутствует</i>	Набиуллин Г.Г.
		Газизов А.Р.
Секретарь комиссии:		Сафаров И.Р.

**Протокол № 983-2015-С/2**  
**Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по оценке и сопоставлению заявок и выбору Победителя конкурса.**

с. Туймазы

«16» июля 2015 г.

**Предмет конкурса:** Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
*Муниципальный район, Туймазинский район, город Туймазы, ул. 70 лет Октября, д.13*

**Состав комиссии,**  
в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» № 1168 от 26.02.2015г.

<b>ФИО</b>	<b>Должность</b>
Гиниятуллин А. А.	Начальник отдела ЖКХ Администрации МР Туймазинский район РБ
Дивеева А. Т.	Главный инженер – муниципальный жилищный инспектор Администрации городского поселения г. Туймазы МР Туймазинский район РБ
Набиуллин Г.Г.	Представитель собственников дома
Абдуллин И.З.	Представитель собственников дома
Газизов А.Р.	Главный специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор»
Сафаров И.Р.	Ведущий специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор»

**Присутствовали:** Гиниятуллин А. А., Дивеева А. Т., Сафаров И.Р., Газизов А.Р.

**Отсутствовали:** Набиуллин Г.Г., Абдуллин И.З.

**ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:**

**1. О признании заявок соответствующими условиям конкурса (о допуске)**

Заявки:

- ООО «ТехСервис» г. Октябрьский, ИНН 0265031950;

- ПАО «Карачаровский механический завод», г. Москва, ИНН 7721024057

признаются соответствующими условиям конкурса. Предлагается допустить данные заявки к дальнейшему участию в конкурсе (приложение №1).

**2. Об одобрении отчета об оценке заявок**

Члены Конкурсной комиссии изучили поступившие заявки. Результаты оценки и сопоставления сведены в отчет об оценке (приложение №2).

Конкурсной комиссии предлагается одобрить Отчет об оценке заявок.

**3. О ранжировании заявок**

В соответствии с критериями и порядком оценки и сопоставления заявок предлагается ранжировать заявки следующим образом:

1. ООО «ТехСервис» г. Октябрьский ИНН 0265031950 – 100 баллов;

2. ПАО «Карачаровский механический завод» г. Москва ИНН 7721024057 – 90 баллов.

На основании п. 14 Порядка привлечения некоммерческой организацией Фонд «Региональный оператор Республики Башкортостан» на конкурсной основе подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановления Правительства Республики

Башкортостан №626 от 26.12.2013 г. в случае если в нескольких заявках набрано одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается той заявке, которая поступила ранее других.

**РЕШИЛИ:**

1. Признать заявки:
  - ООО «ТехСервис» г. Октябрьский ИНН 0265031950;
  - ПАО «Карачаровский механический завод» г. Москва ИНН 7721024057соответствующими условиям конкурса и допустить к участию в конкурсе.
2. Принять к сведению и одобрить отчет об оценке заявок (приложение №2).
3. Утвердить ранжирование заявок.







Признать Победителем конкурса ООО «ТехСервис» г. Октябрьский ИНН 0265031950. Заключить договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту (замена лифтового оборудования) многоквартирного дома, расположенного по адресу: *Муниципальный район, Туймазинский район, город Туймазы, ул. 70 лет Октября, д.13* с Победителем на следующих условиях:

- процент уступки: 0,1 % от НМЦ 3 522 706,00 рублей;
- срок гарантии: 3 года;
- срок выполнения работ: в течении двух месяцев с момента заключения договора;
- условия платежа: оплата производится Заказчиком после приемки законченного ремонта

Объекта (результата Работ) в течение 180 (сто восемьдесят) календарных дней с момента получения Заказчиком нижеуказанных документов, которые оформлены и подписаны в порядке, установленном действующим законодательством РФ и РБ:

- акты о приемке выполненных работ (Унифицированная форма N КС-2);
- справки о стоимости выполненных работ и затрат (Унифицированная форма N КС-3);
- акт приемки законченного капитальным ремонтом объекта приемочной комиссией;
- счет-фактура.

**ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:**

Председатель:		Гиниятуллин А. А.
Члены комиссии:		Дивева А. Т.
		Абдуллин И.З.
		Набиуллин Г.Г.
		Газизов А.Р.
Секретарь комиссии:		Сафаров И.Р.

Отчет о соответствии Участников условиям конкурса

№	Наименование		ООО «ТехСервис» г. Октябрьский ИНН 0265031950	ПАО «Карачаровский механический завод» г. Москва ИНН
	Полное наименование участника			
1.	Опись документов (Форма №1)		+	+
2.	Заявка на участие в конкурсе		+	+
3.	Копия Устава подрядной организации, заверенная надлежащим образом		+	+
4.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о государственной регистрации подрядной организации в качестве юридического лица		+	+
5.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о постановке подрядной организации на учет в налоговом органе		+	+
6.	Анкета подрядной организации		+	+
7.	Надлежащим образом заверенные копии свидетельств подрядной организации о допуске на выполнение работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		+	+
8.	Заверенная надлежащим образом копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее трех месяцев со дня размещения извещения о проведении Конкурса		+	+
9.	Справка об отсутствии задолженности у подрядной организации по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, выданная не ранее одного месяца со дня размещения извещения о проведении Конкурса, выданная налоговым органом		+	+
10.	Сведения о наличии у подрядной организации производственной технической базы с приложением подтверждающих документов		+	+
11.	Копии рекомендательных писем, отзывов о выполнении подрядной организацией аналогичных работ за последние 2 года (при наличии)		+	+
12.	Копия бухгалтерского баланса подрядной организации за последний календарный год, с отметкой налогового органа		+	+
13.	Сведения о квалификации персонала		+	+
14.	Сведения о наличии у подрядной организации опыта выполнения аналогичных работ за последние два года		+	+
15.	Декларация о соответствии основным требованиям		+	+
16.	Копии документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени подрядной организации (надлежаще оформленная доверенность либо приказ или решение о назначении или избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо (руководитель) обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности)		+	+
17.	Согласие учредителей, руководителей подрядной организации на обработку персональных данных		+	+
18.	Информационное письмо о наличии финансовых и материальных ресурсов		+	+
19.	Информационное письмо о возможности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций		+	+
20.	Наличие электронной копии		+	+
	Допуск/ не допуск		допуск	допуск

Оценка подрядных организаций для проведения капитального ремонта многоквартирного дома						
№	Критерии отбора	Максимальный балл	Критерий оценки	ПАО «Карачаровский механический завод», г. Москва, ИНН	ООО «ТехСервис», г. Туймазы, ИНН 0265031950	
1.	Процент скидки от начальной максимально допустимой цены договора подряда, указанной в извещении о проведении конкурса	5	не указан – 0 баллов, свыше 0 до 20 процентов – 5 баллов.	5	5	
2.	Наличие положительных отзывов о работе подрядной организации по выполнению аналогичных работ за последние два года	20	не представлено – 0 баллов от 1 до 3 шт. – 10 баллов от 4 и более – 20 баллов	20	20	
3.	Наличие в штате подрядной организации квалифицированного инженерного и инженерно-технического персонала	20	до 3 чел – 5 баллов от 4 до 6 чел – 10 баллов от 7 чел и более – 20 баллов	10	20	
4	Наличие собственной производственной технической базы, в том числе находящейся в аренде или в пользовании по иным основаниям, установленным законодательством	20	отсутствует – 0 баллов имеется – 20 баллов	20	20	
5.	Наличие опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	15	На сумму: от 1 млн. руб. до 5 млн. руб. – 5 баллов свыше 5 млн. руб. до 15 млн. руб. – 10 баллов свыше 15 млн. руб. – 15 баллов	15	15	
6.	Наличие финансовых и материальных ресурсов	10	Отсутствуют – 0 баллов Имеются – 10 баллов	10	10	
7.	Возможность выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	10	С привлечением субподрядных организаций – 0 баллов Без привлечения субподрядных организаций – 10 баллов	10	10	
	ВСЕГО	100		90	100	