**Извещение**

**о проведении конкурса от 21.10.2020**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Заказчик | Некоммерческая организация Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан» |
| 2. | Наименование, адрес, адрес электронной почты, телефон | Некоммерческая организация Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан» (далее - Фонд)Место нахождения: 450059, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, д.7тел.: (347) 216-32-43Адрес электронной почты: regoper-torgi@mail.ru |
| 3. | Предмет конкурса  | Отбор кредитной организации для открытия счета и специальных счетов некоммерческой организации Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан»  |
| 4. | Законодательное регулирование | Конкурс по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов Некоммерческой организацией Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан» проводится в соответствии с положением о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов региональным оператором, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2016 № 454 (далее – Положение). |
| 5. | Обеспечение заявки | Не требуется |
| 6. | Требования к участникам конкурса | В конкурсе могут принимать участие российские кредитные организации, в том числе российские кредитные организации, входящие в одну банковскую группу или один банковский холдинг, соответствующие на дату подачи заявки на участие в конкурсе следующим требованиям:а) наличие кредитного рейтинга не ниже уровня "A + (RU)" по национальной рейтинговой шкале для Российской Федерации кредитного рейтингового агентства Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство (Акционерное общество) и (или) кредитного рейтинга не ниже уровня "ruA+" по национальной рейтинговой шкале для Российской Федерации кредитного рейтингового агентства Акционерное общество "Рейтинговое агентство "Эксперт РА";б) размер собственных средств (капитала) не менее 250 млрд. рублей по имеющейся в Центральном банке Российской Федерации отчетности на день проверки соответствия российской кредитной организации, осуществляемой в соответствии с пунктом 51 настоящего Положения. |
| 7. | Порядок, место и срок подачи конкурсной документации | Заявка на участие подается в письменной форме с 22.10.2020 по 23.11.2020 с 09.00 до 16.00 часов (обед с 13.00 до 14.00 часов), 23.11.2020 до 09.00 часов  |
| 8. | Срок окончания подачи заявок | 23.11.2020 г. до 09:00 (время Уфимское) |
| 9. | Дата, время и место проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе | Вскрытие конвертов с заявками будет проводиться «23» ноября 2020 года в 10-00 часов (время уфимское) по адресу: г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, д.7 |
| 10. | Дата и место оценки, сопоставления заявок и подведения итогов конкурса | Оценка и подведение итогов будет проводиться «25» ноября 2020 года в 12-00 часов (время уфимское) по адресу: г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, д.7 |
| 11. | Порядок определения победителя конкурса | - Конкурсная комиссия в отношении каждой заявки оценивает предложение о процентной ставке по договору банковского счета, заявленное участником конкурса для участия в конкурсе и представленное в составе заявки (далее - заявленное предложение).- Конкурсная комиссия осуществляет ранжирование заявок, исходя из заявленных предложений, с присвоением каждой заявке в конкурсе порядкового номера.- Заявке, в которой заявлены предложения о наибольшей процентной ставке по договору банковского счета, присваивается наименьший порядковый номер. В случае если несколько заявок содержат одинаковые заявленные предложения, наименьший порядковый номер присваивается той заявке, которая согласно сведениям из журнала приема заявок подана в более раннюю дату, а при совпадении дат - в более раннее время.- Победителем конкурса признается участник конкурса, заявке которого присвоен наименьший порядковый номер. |
| 12. | Документы, представляемые в составе заявки | Заявка подается на бумажном носителе в произвольной форме в запечатанном конверте с указанием на конверте адреса места нахождения российской кредитной организации, а также номера и даты извещения о проведении конкурса, для участия в котором подается заявка. При этом на 1-й странице заявки указываются сведения о российской кредитной организации (полное фирменное наименование, адрес места нахождения, основной государственный регистрационный номер юридического лица) и наименование конкурса, в котором она намерена принять участие. Подача заявки осуществляется непосредственно руководителем российской кредитной организации либо уполномоченным им представителем российской кредитной организации.В состав заявки включаются предложения о размере процентной ставки по договору банковского счета, а также документы, подтверждающие соответствие российской кредитной организации требованиям, предусмотренным пунктом 7 Положения, а именно: - документы, подтверждающие наличие кредитного рейтинга не ниже уровня «A + (RU)» по национальной рейтинговой шкале для Российской Федерации кредитного рейтингового агентства Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство (Акционерное общество) и (или) кредитного рейтинга не ниже уровня «ruA+» по национальной рейтинговой шкале для Российской Федерации кредитного рейтингового агентства Акционерное общество «Рейтинговое агентство «Эксперт РА» (копия свидетельства о присвоении соответствующего рейтинга).- размер собственных средств (капитала) не менее 250 млрд. рублей по имеющейся в Центральном банке Российской Федерации отчетности на день проверки соответствия российской кредитной организации.- копия лицензии российской кредитной организации, выданной Центральным банком Российской Федерации (Банк России) на осуществление банковских операций;- форма отчетности № 0409123 «Расчет собственных средств (капитала («Базель III») российской кредитной организации»;Так же к заявке в обязательном порядке прилагаются:- копии решения (протокола) о назначении руководителя российской кредитной организации на должность и приказ о вступлении в должность руководителя российской кредитной организации;- оригинал доверенности на представление интересов российской кредитной организации, удостоверенной российской кредитной организацией, позволяющей установить наличие полномочий лица на подписание и подачу заявки, и копия такой доверенности (в случае подписания заявки уполномоченным представителем российской кредитной организации и (или) подачи заявки таким представителем);- опись документов, прилагаемых к заявке.Комплект документов, прилагаемых к заявке, а также опись этих документов сшиваются в единую книгу и нумеруются сквозной нумерацией. При подготовке заявки не допускается применение факсимильных подписей. Все документы, прилагаемые к заявке, должны быть напечатаны четко, без подчисток и исправлений, за исключением исправлений, заверенных подписью руководителя российской кредитной организации либо уполномоченным им представителем российской кредитной организации, а также печатью российской кредитной организации (при наличии). Поданные и зарегистрированные заявки могут быть отозваны российскими кредитными организациями до даты вскрытия конвертов с заявками путем подачи в некоммерческую организацию Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан» уведомления в письменном виде с приложением оригинала расписки в получении конверта с заявкой, выданной некоммерческой организацией Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан» |
| 13. | Основаниями для отказа в приеме заявки / допуске к участию в конкурсе являются | - заказчик отказывает в приеме заявки в случае если заявка подана до начала или по истечении срока их приема, указанного в извещении о проведении конкурса и (или) подана неуполномоченным лицом; |
| 14. | Конкурс объявляется комиссией несостоявшимся в следующих случаях: | - к объявленной дате проведения отбора кредитных организаций не поступило ни одной заявки;(В случае если конкурсной комиссии представлен только один конверт с заявкой в связи с подачей в период приема заявок на участие в конкурсе единственной заявки на участие в конкурсе, такой конверт вскрывается в общем порядке, предусмотренном настоящим разделом.) |
| 15. | Условия договора банковского счета | Договор банковского счета, заключаемый по результатам конкурса, должен содержать следующие основные условия и обязательные требования:- отсутствие платы за оказание услуги по открытию банковского счета и обслуживанию такого счета;- отсутствие платы за проведение безналичных операций (в том числе на счета другой кредитной организации) по счетам и за предоставление информации, включающей выписки, справки и иные документы, касающиеся движения средств, находящихся на банковском счете;- отсутствии комиссионного вознаграждения (платы) при приеме взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме у собственников помещений обособленными подразделениями российской кредитной организации и (или) платежными агентами, банковскими платежными агентами, с которыми у российской кредитной организации - победителя конкурса заключены соглашения о приеме платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме без комиссионного вознаграждения (платы);Договор банковского счета, заключаемый по результатам конкурса, должен содержать следующие основные условия и обязательные требования:- отсутствие платы за оказание услуги по открытию банковского счета и обслуживанию такого счета;- отсутствие платы за проведение безналичных операций (в том числе на счета другой кредитной организации) по счетам и за предоставление информации, включающей выписки, справки и иные документы, касающиеся движения средств, находящихся на банковском счете;- отсутствии комиссионного вознаграждения (платы) при приеме взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме у собственников помещений обособленными подразделениями российской кредитной организации и (или) платежными агентами, банковскими платежными агентами, с которыми у российской кредитной организации - победителя конкурса заключены соглашения о приеме платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме без комиссионного вознаграждения (платы); |
| 16. | Срок подписания договора | Договор банковского счета заключается с российской кредитной организацией, являющейся победителем конкурса, не позднее 5 рабочих дней со дня, следующего за днем подписания протокола отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором. |
| 17. | Отказ от заключения договора | - В случае отказа российской кредитной организации, являющейся победителем конкурса, от подписания договора банковского счета эта российская кредитная организация признается уклонившейся от подписания договора банковского счета. В этом случае заключение договора банковского счета осуществляется с российской кредитной организацией - участником конкурса, заявке которой присвоен 2-й порядковый номер, не позднее 5 рабочих дней со дня, следующего за днем признания российской кредитной организации, являющейся победителем конкурса, уклонившейся от подписания договора банковского счета.- В случае отказа от подписания договора банковского счета российской кредитной организацией - участником конкурса, заявке которой присвоен 2-й порядковый номер, эта российская кредитная организация признается уклонившейся от подписания договора банковского счета. В этом случае заключение договора банковского счета осуществляется с российской кредитной организацией - участником конкурса, заявке которой присвоен следующий порядковый номер, не позднее 5 рабочих дней со дня, следующего за днем признания российской кредитной организации, заявке которой присвоен 2-й порядковый номер, уклонившейся от подписания договора банковского счета. |
| 18. | Разъяснение положений конкурсной документации | Любой претендент, имеющий намерение подать заявку, вправе направить организатору конкурса официальный письменный запрос за подписью уполномоченного лица претендента на участие в конкурсе о разъяснении положений конкурсной документации, в части, касающейся конкурса, по контактным реквизитам организатора конкурса для соответствующего вида корреспонденции, указанным в извещении о проведении конкурса, не позднее, чем за 5 календарных дней до даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.- Организатор конкурса не позднее 2 рабочих дней с даты поступления запроса направляет в письменной форме (электронная почта) разъяснение на запрос. |
| 19. | Перечень муниципальных образований, в которых расположены многоквартирные дома, формирующие фонд капитального ремонта у заказчика | 1. Городской округ город Уфа РБ2. Городской округ город Агидель РБ3. Городской округ город Нефтекамск РБ4. Городской округ город Октябрьский РБ5. Муниципальный район Альшеевский район РБ6. Муниципальный район Аскинский район РБ7. Муниципальный район Бакалинский район РБ8. Муниципальный район Балтачевский район РБ9. Муниципальный район Белебеевский район РБ 10. Муниципальный район Белокатайский район РБ11. Муниципальный район Бижбулякский район РБ12. Муниципальный район Бирский район РБ 13. Муниципальный район Благоварский район РБ14. Муниципальный район Благовещенский район РБ 15. Муниципальный район Буздякский район РБ16. Муниципальный район Бураевский район РБ17. Муниципальный район Давлекановский район РБ18. Муниципальный район Дуванский район РБ19. Муниципальный район Дюртюлинский район РБ20. Муниципальный район Ермекеевский район РБ21. Муниципальный район Иглинский район РБ 22. Муниципальный район Илишевский район РБ23. Муниципальный район Калтасинский район РБ24. Муниципальный район Караидельский район РБ25. Муниципальный район Кигинский район РБ26. Муниципальный район Краснокамский район РБ27. Муниципальный район Кушнаренковский район РБ28. Муниципальный район Мечетлинский район РБ29. Муниципальный район Мишкинский район РБ30. Муниципальный район Миякинский район РБ 31. Муниципальный район Нуримановский район РБ32. Муниципальный район Салаватский район РБ33. Муниципальный район Татышлинский район РБ34. Муниципальный район Туймазинский район РБ 35. Муниципальный район Уфимский район РБ36. Муниципальный район Чекмагушевский район РБ37. Муниципальный район Чишминский район РБ38. Муниципальный район Шаранский район РБ39. Муниципальный район Янаульский район РБ 40. Городской округ город Кумертау РБ 41. Городской округ город Салават РБ 42. Городской округ город Сибай РБ43. Городской округ город Стерлитамак РБ 44. ЗАТО Межгорье РБ45. Муниципальный район Абзелиловский район РБ46. Муниципальный район Архангельский район РБ47. Муниципальный район Аургазинский район РБ 48. Муниципальный район Баймакский район РБ49. Муниципальный район Белорецкий район РБ50. Муниципальный район Бурзянский район РБ51. Муниципальный район Гафурийский район РБ52. Муниципальный район Зианчуринский район РБ53. Муниципальный район Зилаирский район РБ54. Муниципальный район Ишимбайский район РБ55. Муниципальный район Кармаскалинский район РБ56. Муниципальный район Кугарчинский район РБ57. Муниципальный район Куюргазинский район РБ58. Муниципальный район Мелеузовский район РБ59. Муниципальный район Стерлибашевский район РБ60. Муниципальный район Стерлитамакский район РБ61. Муниципальный район Учалинский район РБ62. Муниципальный район Федоровский район РБ63. Муниципальный район Хайбуллинский район РБ |
| 20. | Республиканская программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан | <https://docs.google.com/viewer?url=http://kapremont02.ru/upload/iblock/fff/fff4fcac8491ecee9a00a499aec037f7.xls>  |