**Извещение**

**о проведении конкурса от 21.10.2020**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Заказчик | Некоммерческая организация Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории  Республики Башкортостан» |
| 2. | Наименование, адрес, адрес электронной почты, телефон | Некоммерческая организация Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан» (далее - Фонд)  Место нахождения: 450059, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, д.7  тел.: (347) 216-32-43  Адрес электронной почты: [regoper-torgi@mail.ru](mailto:regoper-torgi@mail.ru) |
| 3. | Предмет конкурса | Отбор кредитной организации для открытия счета и специальных счетов некоммерческой организации Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан» |
| 4. | Законодательное регулирование | Конкурс по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов Некоммерческой организацией Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан» проводится в соответствии с положением о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов региональным оператором, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2016 № 454 (далее – Положение). |
| 5. | Обеспечение заявки | Не требуется |
| 6. | Требования к участникам конкурса | В конкурсе могут принимать участие российские кредитные организации, в том числе российские кредитные организации, входящие в одну банковскую группу или один банковский холдинг, соответствующие на дату подачи заявки на участие в конкурсе следующим требованиям:  а) наличие кредитного рейтинга не ниже уровня "A + (RU)" по национальной рейтинговой шкале для Российской Федерации кредитного рейтингового агентства Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство (Акционерное общество) и (или) кредитного рейтинга не ниже уровня "ruA+" по национальной рейтинговой шкале для Российской Федерации кредитного рейтингового агентства Акционерное общество "Рейтинговое агентство "Эксперт РА";  б) размер собственных средств (капитала) не менее 250 млрд. рублей по имеющейся в Центральном банке Российской Федерации отчетности на день проверки соответствия российской кредитной организации, осуществляемой в соответствии с пунктом 51 настоящего Положения. |
| 7. | Порядок, место и срок подачи конкурсной документации | Заявка на участие подается в письменной форме с 22.10.2020 по 23.11.2020 с 09.00 до 16.00 часов (обед с 13.00 до 14.00 часов), 23.11.2020 до 09.00 часов |
| 8. | Срок окончания подачи заявок | 23.11.2020 г. до 09:00 (время Уфимское) |
| 9. | Дата, время и место проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе | Вскрытие конвертов с заявками будет проводиться «23» ноября 2020 года в 10-00 часов (время уфимское) по адресу: г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, д.7 |
| 10. | Дата и место оценки, сопоставления заявок и подведения итогов конкурса | Оценка и подведение итогов будет проводиться «25» ноября 2020 года в 12-00 часов (время уфимское) по адресу: г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, д.7 |
| 11. | Порядок определения победителя конкурса | - Конкурсная комиссия в отношении каждой заявки оценивает предложение о процентной ставке по договору банковского счета, заявленное участником конкурса для участия в конкурсе и представленное в составе заявки (далее - заявленное предложение).  - Конкурсная комиссия осуществляет ранжирование заявок, исходя из заявленных предложений, с присвоением каждой заявке в конкурсе порядкового номера.  - Заявке, в которой заявлены предложения о наибольшей процентной ставке по договору банковского счета, присваивается наименьший порядковый номер. В случае если несколько заявок содержат одинаковые заявленные предложения, наименьший порядковый номер присваивается той заявке, которая согласно сведениям из журнала приема заявок подана в более раннюю дату, а при совпадении дат - в более раннее время.  - Победителем конкурса признается участник конкурса, заявке которого присвоен наименьший порядковый номер. |
| 12. | Документы, представляемые в составе заявки | Заявка подается на бумажном носителе в произвольной форме в запечатанном конверте с указанием на конверте адреса места нахождения российской кредитной организации, а также номера и даты извещения о проведении конкурса, для участия в котором подается заявка. При этом на 1-й странице заявки указываются сведения о российской кредитной организации (полное фирменное наименование, адрес места нахождения, основной государственный регистрационный номер юридического лица) и наименование конкурса, в котором она намерена принять участие. Подача заявки осуществляется непосредственно руководителем российской кредитной организации либо уполномоченным им представителем российской кредитной организации.  В состав заявки включаются предложения о размере процентной ставки по договору банковского счета, а также документы, подтверждающие соответствие российской кредитной организации требованиям, предусмотренным [пунктом 7](consultantplus://offline/ref=B584BD66897505026EB0FDEAD40C03CA91EB179E8EADF3C33C82C4712F29FBEBD4BA6F04D041B6ADdBz5N) Положения, а именно:  - документы, подтверждающие наличие кредитного рейтинга не ниже уровня «A + (RU)» по национальной рейтинговой шкале для Российской Федерации кредитного рейтингового агентства Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство (Акционерное общество) и (или) кредитного рейтинга не ниже уровня «ruA+» по национальной рейтинговой шкале для Российской Федерации кредитного рейтингового агентства Акционерное общество «Рейтинговое агентство «Эксперт РА» (копия свидетельства о присвоении соответствующего рейтинга).  - размер собственных средств (капитала) не менее 250 млрд. рублей по имеющейся в Центральном банке Российской Федерации отчетности на день проверки соответствия российской кредитной организации.  - копия лицензии российской кредитной организации, выданной Центральным банком Российской Федерации (Банк России) на осуществление банковских операций;  - форма отчетности № 0409123 «Расчет собственных средств (капитала («Базель III») российской кредитной организации»;  Так же к заявке в обязательном порядке прилагаются:  - копии решения (протокола) о назначении руководителя российской кредитной организации на должность и приказ о вступлении в должность руководителя российской кредитной организации;  - оригинал доверенности на представление интересов российской кредитной организации, удостоверенной российской кредитной организацией, позволяющей установить наличие полномочий лица на подписание и подачу заявки, и копия такой доверенности (в случае подписания заявки уполномоченным представителем российской кредитной организации и (или) подачи заявки таким представителем);  - опись документов, прилагаемых к заявке.  Комплект документов, прилагаемых к заявке, а также опись этих документов сшиваются в единую книгу и нумеруются сквозной нумерацией. При подготовке заявки не допускается применение факсимильных подписей. Все документы, прилагаемые к заявке, должны быть напечатаны четко, без подчисток и исправлений, за исключением исправлений, заверенных подписью руководителя российской кредитной организации либо уполномоченным им представителем российской кредитной организации, а также печатью российской кредитной организации (при наличии).  Поданные и зарегистрированные заявки могут быть отозваны российскими кредитными организациями до даты вскрытия конвертов с заявками путем подачи в некоммерческую организацию Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан» уведомления в письменном виде с приложением оригинала расписки в получении конверта с заявкой, выданной некоммерческой организацией Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан» |
| 13. | Основаниями для отказа в приеме заявки / допуске к участию в конкурсе являются | - заказчик отказывает в приеме заявки в случае если заявка подана до начала или по истечении срока их приема, указанного в извещении о проведении конкурса и (или) подана неуполномоченным лицом; |
| 14. | Конкурс объявляется комиссией несостоявшимся в следующих случаях: | - к объявленной дате проведения отбора кредитных организаций не поступило ни одной заявки;  (В случае если конкурсной комиссии представлен только один конверт с заявкой в связи с подачей в период приема заявок на участие в конкурсе единственной заявки на участие в конкурсе, такой конверт вскрывается в общем порядке, предусмотренном настоящим разделом.) |
| 15. | Условия договора банковского счета | Договор банковского счета, заключаемый по результатам конкурса, должен содержать следующие основные условия и обязательные требования:  - отсутствие платы за оказание услуги по открытию банковского счета и обслуживанию такого счета;  - отсутствие платы за проведение безналичных операций (в том числе на счета другой кредитной организации) по счетам и за предоставление информации, включающей выписки, справки и иные документы, касающиеся движения средств, находящихся на банковском счете;  - отсутствии комиссионного вознаграждения (платы) при приеме взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме у собственников помещений обособленными подразделениями российской кредитной организации и (или) платежными агентами, банковскими платежными агентами, с которыми у российской кредитной организации - победителя конкурса заключены соглашения о приеме платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме без комиссионного вознаграждения (платы);  Договор банковского счета, заключаемый по результатам конкурса, должен содержать следующие основные условия и обязательные требования:  - отсутствие платы за оказание услуги по открытию банковского счета и обслуживанию такого счета;  - отсутствие платы за проведение безналичных операций (в том числе на счета другой кредитной организации) по счетам и за предоставление информации, включающей выписки, справки и иные документы, касающиеся движения средств, находящихся на банковском счете;  - отсутствии комиссионного вознаграждения (платы) при приеме взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме у собственников помещений обособленными подразделениями российской кредитной организации и (или) платежными агентами, банковскими платежными агентами, с которыми у российской кредитной организации - победителя конкурса заключены соглашения о приеме платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме без комиссионного вознаграждения (платы); |
| 16. | Срок подписания договора | Договор банковского счета заключается с российской кредитной организацией, являющейся победителем конкурса, не позднее 5 рабочих дней со дня, следующего за днем подписания протокола отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором. |
| 17. | Отказ от заключения договора | - В случае отказа российской кредитной организации, являющейся победителем конкурса, от подписания договора банковского счета эта российская кредитная организация признается уклонившейся от подписания договора банковского счета. В этом случае заключение договора банковского счета осуществляется с российской кредитной организацией - участником конкурса, заявке которой присвоен 2-й порядковый номер, не позднее 5 рабочих дней со дня, следующего за днем признания российской кредитной организации, являющейся победителем конкурса, уклонившейся от подписания договора банковского счета.  - В случае отказа от подписания договора банковского счета российской кредитной организацией - участником конкурса, заявке которой присвоен 2-й порядковый номер, эта российская кредитная организация признается уклонившейся от подписания договора банковского счета. В этом случае заключение договора банковского счета осуществляется с российской кредитной организацией - участником конкурса, заявке которой присвоен следующий порядковый номер, не позднее 5 рабочих дней со дня, следующего за днем признания российской кредитной организации, заявке которой присвоен 2-й порядковый номер, уклонившейся от подписания договора банковского счета. |
| 18. | Разъяснение положений конкурсной документации | Любой претендент, имеющий намерение подать заявку, вправе направить организатору конкурса официальный письменный запрос за подписью уполномоченного лица претендента на участие в конкурсе о разъяснении положений конкурсной документации, в части, касающейся конкурса, по контактным реквизитам организатора конкурса для соответствующего вида корреспонденции, указанным в извещении о проведении конкурса, не позднее, чем за 5 календарных дней до даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.  - Организатор конкурса не позднее 2 рабочих дней с даты поступления запроса направляет в письменной форме (электронная почта) разъяснение на запрос. |
| 19. | Перечень муниципальных образований, в которых расположены многоквартирные дома, формирующие фонд капитального ремонта у заказчика | 1. Городской округ город Уфа РБ  2. Городской округ город Агидель РБ  3. Городской округ город Нефтекамск РБ  4. Городской округ город Октябрьский РБ  5. Муниципальный район Альшеевский район РБ  6. Муниципальный район Аскинский район РБ  7. Муниципальный район Бакалинский район РБ  8. Муниципальный район Балтачевский район РБ  9. Муниципальный район Белебеевский район РБ  10. Муниципальный район Белокатайский район РБ  11. Муниципальный район Бижбулякский район РБ  12. Муниципальный район Бирский район РБ  13. Муниципальный район Благоварский район РБ  14. Муниципальный район Благовещенский район РБ  15. Муниципальный район Буздякский район РБ  16. Муниципальный район Бураевский район РБ  17. Муниципальный район Давлекановский район РБ  18. Муниципальный район Дуванский район РБ  19. Муниципальный район Дюртюлинский район РБ  20. Муниципальный район Ермекеевский район РБ  21. Муниципальный район Иглинский район РБ  22. Муниципальный район Илишевский район РБ  23. Муниципальный район Калтасинский район РБ  24. Муниципальный район Караидельский район РБ  25. Муниципальный район Кигинский район РБ  26. Муниципальный район Краснокамский район РБ  27. Муниципальный район Кушнаренковский район РБ  28. Муниципальный район Мечетлинский район РБ  29. Муниципальный район Мишкинский район РБ  30. Муниципальный район Миякинский район РБ  31. Муниципальный район Нуримановский район РБ  32. Муниципальный район Салаватский район РБ  33. Муниципальный район Татышлинский район РБ  34. Муниципальный район Туймазинский район РБ  35. Муниципальный район Уфимский район РБ  36. Муниципальный район Чекмагушевский район РБ  37. Муниципальный район Чишминский район РБ  38. Муниципальный район Шаранский район РБ  39. Муниципальный район Янаульский район РБ  40. Городской округ город Кумертау РБ  41. Городской округ город Салават РБ  42. Городской округ город Сибай РБ  43. Городской округ город Стерлитамак РБ  44. ЗАТО Межгорье РБ  45. Муниципальный район Абзелиловский район РБ  46. Муниципальный район Архангельский район РБ  47. Муниципальный район Аургазинский район РБ  48. Муниципальный район Баймакский район РБ  49. Муниципальный район Белорецкий район РБ  50. Муниципальный район Бурзянский район РБ  51. Муниципальный район Гафурийский район РБ  52. Муниципальный район Зианчуринский район РБ  53. Муниципальный район Зилаирский район РБ  54. Муниципальный район Ишимбайский район РБ  55. Муниципальный район Кармаскалинский район РБ  56. Муниципальный район Кугарчинский район РБ  57. Муниципальный район Куюргазинский район РБ  58. Муниципальный район Мелеузовский район РБ  59. Муниципальный район Стерлибашевский район РБ  60. Муниципальный район Стерлитамакский район РБ  61. Муниципальный район Учалинский район РБ  62. Муниципальный район Федоровский район РБ  63. Муниципальный район Хайбуллинский район РБ |
| 20. | Республиканская программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан | <https://docs.google.com/viewer?url=http://kapremont02.ru/upload/iblock/fff/fff4fcac8491ecee9a00a499aec037f7.xls> |